

Tornyospálca Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. június 13-i nyilvános ülésének

- a./ jegyzőkönyve
- b./ tárgysorozata
- c./ határozatai: 54-60/2018.

TÁRGYSOROZAT

- 1./ „Ipari terület fejlesztése Tornyospálca területén” engedélyes és kiviteli tervek készítésére érkezett ajánlatok borítékbontása.
- 2./ Beszámoló a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. 2017. évi munkájáról.
- 3./ Előterjesztés a 2017. évi belső ellenőrzés során feltárt hiányosságok megszüntetésére készült intézkedési terv jóváhagyására.
- 4./ Előterjesztés az önkormányzati támogatás iránti kérelmek hiánypótlást követő elbírálására.
- 5./ Beszámoló a két ülés közötti tárgyalásokról, eseményekről, polgármesteri intézkedésekről.
- 6./ Szennyvíz Bérleti - Üzemeltetési Szerződés módosítása és egységes szerkezetbe foglalása.
- 7./ Előterjesztés a rezsicsökkentés végrehajtására tűzifa megállapítás iránti kérelmek elbírálására.

Tornyospálca, 2018. június 13.



Lukácsi Attila
Lukácsi Attila
polgármester

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Tornyospálca Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. június 13. napján 14:00 órai kezdéssel megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: a Képviselő-testület tanácskozó terme.

JELLEN VANNAK

Lukácsi Attila polgármester elnökletével Balogh József, Csépké Csaba, Járimi József, Móré Gáborné és Szántó József képviselők.

Tanácskozási joggal: Rusznákné Barati Ágnes főtanácsos - Kovács Miklósné jegyző távollétében

Jegyzőkönyvvezető: Rusznákné Barati Ágnes főtanácsos

HIÁNYZIK

dr. Kovács József, aki előre jelezte, hogy késni fog.

Lukácsi Attila polgármester tisztelettel köszönti a Képviselő-testület tagjait és tanácskozási joggal jelen lévő köztisztviselőt.

Megállapítja, hogy az ülés 6 fővel határozatképes, így azt megnyitja.

Javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítő személyére Balogh József személyében, akit a Képviselő-testület 5 „igen” szavazattal, az érintett tartózkodásával elfogadott.

Lukácsi Attila javasolja a kiküldött meghívóhoz képest tárgyalni még „1. „Ipari terület fejlesztése Tornyospálca területén” engedélyes és kiviteli tervek készítésére érkezett ajánlatok borítékbontása.”, a „6./ Szennyvíz Bérleti - Üzemeltetési Szerződés módosítása és egységes szerkezetbe foglalása.” , valamint utolsó napirendként tárgyalni a „7./ Előterjesztés a rezsicsökkentés végrehajtására tűzifa megállapítás iránti kérelmek elbírálására.” című napirendet. Megkérdezi, hogy van-e más javaslat?

Más javaslat nem volt, ezért a Polgármester szavaztat. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a módosítást elfogadva, a következők szerint fogadta el az ülés napirendjét:

1./ „Ipari terület fejlesztése Tornyospálca területén” engedélyes és kiviteli tervek készítésére érkezett ajánlatok borítékbontása.

2./ Beszámoló a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. 2017. évi munkájáról.

3./ Előterjesztés a 2017. évi belső ellenőrzés során feltárt hiányosságok megszüntetésére készült intézkedési terv jóváhagyására.

4./ Előterjesztés az önkormányzati támogatás iránti kérelmek hiánypótlást követő elbírálására.

5./ Beszámoló a két ülés közötti tárgyalásokról, eseményekről, polgármesteri intézkedésekről.

6./ Szennyvíz Bérleti - Üzemeltetési Szerződés módosítása és egységes szerkezetbe foglalása.

7./ Előterjesztés a rezsicsökkentés végrehajtására tűzifa megállapítás iránti kérelmek elbírálására.

NAPIREND TÁRGYALÁSA

Tárgy:/1.tsp./ Előterjesztés „Ipari terület fejlesztése Tornyospálca területén” engedélyes és kiviteli tervek készítésére érkezett ajánlatok borítékolt bontása.

Előadó: Lukácsi Attila polgármester

Lukácsi Attila: Az ipari területek közmű kiépítése engedélyes és kiviteli tervek készítésére kértünk 3 ajánlatot. A következő ajánlatok érkeztek:

- CSI-RI '97 Tervező és Szolgáltató Betéti Társaság 4225 Debrecen-Józsa, Csárdás u. 32. Ajánlati ár: 15.500.000 Ft + 4.185.000 Ft(ÁFA) = 19.685.000 Ft
- IT Specialist Mérnöki Kft. 4030 Debrecen, Szacsavay u. 19. Ajánlati ár: 14.950.000 Ft + 4.036.500 Ft (ÁFA) = 18.986.500 Ft
- SÓSTÓTERV Építési és Oktatási Kft. 4431 Nyíregyháza, Erdőalja utca 39. Ajánlati ár: 15.200.000 Ft + 4.104.000 Ft (ÁFA) = 19.304.000 Ft

Az ajánlatokat közművek – víz, gáz, áram, szennyvíz, csapadékvíz elvezetés - , valamint út tervezésére kértük.

Mint ismeretes, a pályázat még elbírálás alatt áll. Ha most elfogadjuk a legkedvezőbb ajánlatot, akkor is csak feltételes szerződést tudunk kötni.

Szántó József: Én ezzel egyetértek, kössünk feltételes szerződést.

Több javaslat nem volt, ezért a Polgármester szavaztat. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, a következő határozatot hozta:

Tornyospálca Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
54/2018. (VI.13.)

határozata

„Ipari terület fejlesztése Tornyospálca területén” engedélyes és kiviteli tervek készítésére érkezett ajánlatok

A Képviselő-testület:

1./ „Ipari terület fejlesztése Tornyospálca területén” engedélyes és kiviteli tervek készítésére beérkezett ajánlatokat teljes terjedelmében megismerte.

2./ Felhatalmazza a Polgármestert, hogy – az elbírálás alatt álló TIOP-1.1.1-16-SBI-2017-00007. számú pályázatra figyelemmel - a legjobb ajánlattevő IT Specialist Mérnöki Kft.-vel (4030 Debrecen, Szacs vay u. 19.) kössön feltételes szerződést a 14.950.000 Ft + 4.036.500 Ft (ÁFA) = 18.986.500 Ft ajánlati áron.

Határozatról értesül:

1./ Polgármester

2./ Tornyospálcai Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője, költségvetési, számviteli ügyintézői

3./ irattár

Tárgy:/2.tsp./ Beszámoló a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. 2017. évi munkájáról.

Előadó: TRV Zrt. kiküldöttje

Írásbeli előterjesztés

Lukácsi Attila: Alapvetően a legjobb szolgáltató az országban, javaslom a beszámoló elfogadását.

A napirenddel kapcsolatosan sem kérdés, sem hozzászólás nem volt, ezért a Polgármester szavaztat. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, a következő határozatot hozta:

Tornyospálca Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
55/2018. (VI.13.)

határozata

a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. 2017. évi munkájáról

A Képviselő-testület:

a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. 2017. évi munkájáról szóló beszámolót megtárgyalta és azt elfogadja.

Határozatról értesül:

- 1./ TRV Zrt.
- 2./ irattár

Tárgy:/3.tsp./ Előterjesztés a 2017. évi belső ellenőrzés során feltárt hiányosságok megszüntetésére készült intézkedési terv jóváhagyására.

Előadó: Lukácsi Attila polgármester

Írásbeli előterjesztés

Véleményezi: Pénzügyi, Ügyrendi Bizottság

A napirendi pont előadója szóbeli kiegészítést nem tesz, kéri a bizottsági határozat ismertetését.

Szántó József: A Bizottság javasolja az intézkedési terv jóváhagyását.

A napirenddel kapcsolatosan sem kérdés, sem hozzászólás nem volt, ezért a Polgármester szavaztat. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, a következő határozatot hozta:

Tornyospálca Község Önkormányzata

Képviselő-testületének

56/2018. (VI.13.)

határozata

**a 2017. évi belső ellenőrzés során feltárt hiányosságok megszüntetésére készült
intézkedési terv jóváhagyására**

A Képviselő-testület:

a 2017. évi belső ellenőrzés során feltárt hiányosságok megszüntetésére készült intézkedési terveket a határozat melléklete szerint jóváhagyja.

Határozatról értesül:

- 1./ Polgármester
- 2./ Tornyospálcai Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője
- 3./ Tornyospálcai Mese kert Óvoda és Konyha
- 4./ irattár

melléklet az 56/2018. (VI.13.) határozathoz

INTÉZKEDÉSI TERV

a 2017. évi belső ellenőrzés során a Tornyospálca Község Önkormányzatánál a humánerőforrás gazdálkodás dokumentumainak, nyilvántartásainak vizsgálatokor feltárt hiányosságok megszüntetésére

| Végrehajtandó feladat | Teljesítés | Felelős |
|---|------------------|------------------------|
| Közalkalmazotti alapnyilvántartás elkészítése az érintett dolgozók esetében | 2018. július 31. | Kovács Miklósné jegyző |
| Előző munkaviszony igazolások beszerzése az érintett dolgozó esetében | 2018. július 31. | Kovács Miklósné jegyző |
| Személyi alapnyilvántartás elkészítése a Polgármester esetében | 2018. július 31. | Kovács Miklósné jegyző |

Tornyospálca, 2018. június 7.

Kovács Miklósné
jegyző

INTÉZKEDÉSI TERV

a 2017. évi belső ellenőrzés során a Tornyospálcai Közös Önkormányzati Hivatalnál a közszolgálati tisztviselői besorolások és munkaügyi nyilvántartások vizsgálatokor feltárt hiányosságok megszüntetésére

| Végrehajtandó feladat | Teljesítés | Felelős |
|---|------------------|------------------------|
| Közszolgálati alapnyilvántartás elkészítése az érintett dolgozók esetében | 2018. július 31. | Kovács Miklósné jegyző |
| Idegennyelv-tudási pótlék megállapítása és számfejtése az érintett dolgozó esetében | 2018. július 31. | Kovács Miklósné jegyző |

Tornyospálca, 2018. június 7.

**Kovács Miklósné
jegyző**

INTÉZKEDÉSI TERV

a 2017. évi belső ellenőrzés során a Tornyospálcai Mese kert Óvoda és Konyha intézménynél a közalkalmazotti besorolások és a munkaügyi dokumentumok vizsgálatakor feltárt hiányosságok megszüntetésére

| Végrehajtandó feladat | Teljesítés | Felelős |
|---|---------------------|----------------------------|
| Közalkalmazotti alapnyilvántartás elkészítése az érintett dolgozók esetében | 2018. augusztus 31. | Kiss Erika intézményvezető |
| Közalkalmazotti átsorolás elkészítése az érintett dolgozó esetében | 2018. augusztus 31. | Kiss Erika intézményvezető |
| Előző munkaviszony igazolások beszerzése az érintett dolgozók esetében | 2018. augusztus 31. | Kiss Erika intézményvezető |
| Munkaköri leírás elkészítése az érintett dolgozók esetében | 2018. augusztus 31. | Kiss Erika intézményvezető |
| Iskolai végzettséget, szakképzettséget igazoló dokumentumok bemutatása, másolat készítése | 2018. augusztus 31. | Kiss Erika intézményvezető |

Tornyospálca, 2018. június 7.

**Kovács Miklósné
jegyző**

Tárgy:/4.tsp./ Előterjesztés az önkormányzati támogatás iránti kérelmek hiánypótlást követő elbírálására.

**Előadó: Lukácsi Attila polgármester
Írásbeli hiánypótlások
Véleményezi: Pénzügyi, Ügyrendi Bizottság**

Lukácsi Attila: Legutóbbi ülésen két kérelem esetében hiánypótlást írtunk elő, melyet a kérelmezők határidőben teljesítettek.

A Polgármester szó szerint ismerteti a költségeket, a támogatás iránti igényeket.

A Polgármester kéri a Bizottság Elnökét, hogy ismertesse a bizottság határozatát.

Szántó József: Hiánypótlást követően a kérelemben megjelölt összegben javasolja a Bizottság a támogatásokat megállapítani.

A képviselők a javaslattal egyetértenek és szavaznak. A Polgármester megállapítja, hogy a **Képviselő-testület 6-6 „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, a következő határozatokat hozta:**

**Tornyospálca Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
57/2018. (VI.13.)
határozata**

a Tornyospálcai Mese kert Óvoda és Konyha intézmény önkormányzati támogatásáról

A Képviselő-testület:

1./ A Tornyospálcai Mese kert Óvoda és Konyha intézménynek a Debreceni Kerekerdő élményparkban történő kirándulás költségeire 235.000 Ft, azaz kettőszázharmincöt ezer forint vissza nem térítendő támogatást nyújt, a kérelmében megjelölt kiadások finanszírozására.

2./ Felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés megkötésére azzal, hogy a támogatás célszerű felhasználásáról a kirándulást követő 60 napon belül el kell számolni.

Határozatról értesülnek:

- 1./ pályázó
- 2./ Polgármester
- 3./ Tornyospálcai Közös Önkormányzati Hivatal költségvetési, számviteli ügyintézői
- 4./ irattár

**Tornyospálca Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
58/2018. (VI.13.)
határozata**

a Rétaljai Kulturális és Hagyományőrző Egyesület önkormányzati támogatásáról

A Képviselő-testület:

1./ A Rétaljai Kulturális és Hagyományőrző Egyesületnek a Tornyospálcai Élménynap keretében megvalósuló lovas-íjász rendezvénye költségei finanszírozására 111.000 Ft, azaz száztizenegyezer forint vissza nem térítendő támogatást nyújt, a kérelmében megjelölt kiadások finanszírozására.

2./ Felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés megkötésére azzal, hogy a támogatás célszerű felhasználásáról a rendezvény megtartását követő 60 napon belül el kell számolni.

Határozatról értesülnek:

- 1./ pályázó
- 2./ Polgármester
- 3./ Tornyospálcai Közös Önkormányzati Hivatal költségvetési, számviteli ügyintézői
- 4./ irattár

Tárgy:/5.tsp./ Beszámoló a két ülés közötti tárgyalásokról, eseményekről, polgármesteri intézkedésekről.

Előadó: Lukácsi Attila polgármester

Szöbéli beszámoló

Lukácsi Attila: Egy létavértesi egyesület támogatás nyert azzal a feltétellel, hogy 3 településen kell rendezvényt megvalósítaniuk. Ismerős révén településünkre is gondoltak. Javasoltam nekik az élménynapot, valószínű, hogy minket is fognak hívni más településre.

A Ravatalozóval egy kicsit elmaradtunk. Készült egy látványterv, melyet ezennel bemutatok.

Szántó József: Cseréppel lesz fedve?

Lukácsi Attila: Még nem tudni, a hajlásszög miatt lehet, hogy lemezzel.

Még nem kezdtük el a Hivatal felújítását, mint már említettem, a tervező igen leterhelt. Azon gondolkodtam, hogy télen kellene megoldani, mivel belső munkálatokról van szó.

A bank automatát mind a mai napig nem sikerült beüzemelni, hagyjuk meg a kialakított helyiséget, vagy bontsuk vissza?

Szántó József: Ez fontos lenne a falunak.

Lukácsi Attila: Jó, akkor még várunk vele az MKB válaszáig.

Ma volt az étterem műszaki átadása, a munkát készre jelentették. A gépeket, eszközöket megvásároltuk.

Az ASP pályázat vége felé vagyunk.

A közalapítvány Kuratóriumi Elnöke és a Tanácsnok megrendelték a hiányzó játszótéri eszközöket.

Elmentünk teherkocsit nézni, de azt mondták nem jó, mert az alvázat hegesztették. Még Szlovákiában is szétnéztünk.

Ma beadtam a pályázatot a diákmunkára.

Ennyiben kívántam beszámolni a két ülés közötti időben történt eseményekről. Kérem a beszámoló elfogadását.

A napirendhez több kérdés, hozzászólás nem volt, ezért a Polgármester szavaztat. **Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, a következő határozatot hozta:**

**Tornyospálca Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
59/2018. (VI.13.)
határozata**

a két ülés közötti tárgyalásokról, eseményekről, polgármesteri intézkedésekről

A Képviselő-testület:

A Polgármesternek a 2018. 05. 30. és 2018. 06.13. közötti időszakban történt tárgyalásokról, eseményekről, polgármesteri intézkedésekről szóló beszámolóját elfogadja.

Határozatról értesül:

- 1./ Polgármester
- 2./ irattár

dr. Kovács József megérkezett. A Polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 fővel van jelen.

Tárgy:/6.tsp./ Szennyvíz Bérleti - Üzemeltetési Szerződés módosítása és egységes szerkezetbe foglalása.

Lukácsi Attila: 2016-ban kötötte meg az önkormányzat a másik két településsel és a TRV Zrt.-vel a közműves szennyvízelvezetés és tisztítás szolgáltatásra a bérleti-üzemeltetési szerződést 15 évre.

A szerződés módosítását kezdeményezi a szolgáltató, melyet javaslok elfogadni az előterjesztésnek megfelelően.

A napirendhez sem kérdés, sem hozzászólás nem volt, ezért a Polgármester szavaztat. **Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, a következő határozatot hozta:**

Tornyospálca Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
60/2018. (VI.13.)
határozata

a közműves szennyvízelvezetés és tisztítás szolgáltatásról szóló Bérleti - Üzemeltetési Szerződés módosítására és egységes szerkezetbe foglalására

A Képviselő-testület:

1. / A közműves szennyvízelvezetés és tisztítás szolgáltatásról szóló Bérleti - Üzemeltetési Szerződést az előterjesztésnek megfelelően módosítja és foglalja egységes szerkezetbe.

2./ Felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Határozatról értesül:

1./ Polgármester

2./ Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (5000 Szolnok, Kossuth L. u. 5.)

3./ Tornyospálcai Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője, költségvetési, számviteli ügyintézői.

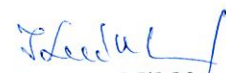
4./ irattár

A Polgármester bejelenti, hogy a 7. napirendet a Képviselő-testület zárt ülésen tárgyalja, melyről külön készül jegyzőkönyv.

Zárt ülést követően a Polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület több napirendet nem tárgyal, ezért az ülést 15.00 órakor bezárta.



Lukácsi Attila
polgármester



Kovács Miklósné
jegyző

A jegyzőkönyvben foglaltak megfelelnek a testületi ülésen elhangzottakkal, az hiteles.



Balogh József
képviselő

JELLENLÉTI ÍV

**Tornyospálca Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2018. június 13. napján tartott nyilvános ülésén megjelentekről**

Lukácsi Attila László



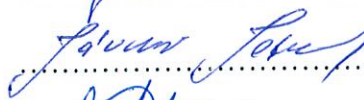
Balogh József



Csépke Csaba Károly



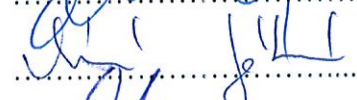
Jármi József



dr. Kovács József



Móré Gáborné



Szántó József



Állandó tanácskozási joggal:

Kovács Miklósné jegyző *távollétében:*
 ZUSZVÁKNE BARATI ANNES



Meghívott:

Kisvárdai Járási Hivatal kiküldöttje

.....



POLGÁRMESTER
TORNYOSPÁLCA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

4642 Tornyospálca, Rákóczi utca 23. Tel/Fax:06-45-445-001
Web: <http://www.tornyospalca.hu> E-mail: polgarmester@tornyospalca.hu

Száma: 283-5/2018.

M E G H Í V Ó

Magyarország helyi önkormányzatiról szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 45.§ -ában biztosított jogkörömben eljárva a Képviselő-testületet **2018. június 13-án (szerdán) 14:00 órára** a Képviselő-testület tanácskozótermébe **ülésre**

ö s s z e h í v o m .

NAPIRENDI JAVASLAT:

1./ Beszámoló a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. 2017. évi munkájáról.

Előadó: TRV Zrt. kiküldöttje
Írásbeli előterjesztés

2./ Előterjesztés a 2017. évi belső ellenőrzés során feltárt hiányosságok megszüntetésére készült intézkedési terv jóváhagyására.

Előadó: Lukácsi Attila polgármester
Írásbeli előterjesztés
Véleményezi: Pénzügyi, Ügyrendi Bizottság

3./ Előterjesztés az önkormányzati támogatás iránti kérelmek hiánypótlást követő elbírálására.

Előadó: Lukácsi Attila polgármester
Írásbeli hiánypótlások
Véleményezi: Pénzügyi, Ügyrendi Bizottság

4./ Beszámoló a két ülés közötti tárgyalásokról, eseményekről, polgármesteri intézkedésekről.

Előadó: Lukácsi Attila polgármester
Szóbeli beszámoló

5./ Előterjesztés a rezsicsökkentés végrehajtására tűzifa megállapítás iránti kérelmek elbírálására.

Előadó: Lukácsi Attila polgármester

Írásbeli előterjesztés

Véleményezi: Pénzügyi, Ügyrendi Bizottság

Zárt ülés!

Tornyospálca, 2018. június 7.



**Lukácsi Attila
polgármester**

Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.
5000 Szolnok, Kossuth L. út 5.



ÖNKORMÁNYZATI ÉVES BESZÁMOLÓ

2017 év

TORNYOSPÁLCA

Ki vizet ad, életet ad...

Jelen Minőségirányítási dokumentum a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény alapján a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. tulajdona.

TRV Zrt.

Tartalomjegyzék

| Tartalom | Oldalszám |
|---|------------------|
| Címlap | 1 |
| Tartalomjegyzék | 3 |
| I. BEVEZETŐ | 4 |
| 1. A Társaság szervezeti felépítésében, működésében történt változások..... | 4 |
| 2. A szolgáltatás joga alapja | 5 |
| II. ÉVES BESZÁMOLÓ | 5 |
| 1. Műszaki terület beszámolója..... | 5 |
| 1.1 Vízzolgáltatás..... | 5 |
| 1.2 Csatorna szolgáltatás | 7 |
| 2. Értékesítési terület beszámolója | 8 |
| 2.1 Ügyfélszolgálat..... | 8 |
| 2.2 Számlázás | 9 |
| 2.3 Kintlévőség kezelés | 9 |
| 3. Gazdasági terület beszámolója..... | 11 |
| 3.1 Pénzügyi beszámoló | 11 |
| 3.2 Felújítások, értéknövelő beruházások költségei | 12 |

I. BEVEZETŐ

1. A Társaság szervezeti felépítésében, működésében történt változások

A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. büszke arra, hogy a napi tevékenységével a jövőt szolgálhatja azzal, hogy részese lehet az életet jelentő egészséges ivóvíz biztosításának, továbbá hozzájárulhat a környezet védelméhez a szennyvizek elvezetésével és tisztításával.

A Vállalat hétköznapi munkája során a környezetvédelmi és gazdaságossági szempontokat is figyelembe véve mindig a fogyasztói elégedettség megtartására és növelésére törekszik. A Cég-nél szakmailag jól felkészült és elkötelezett munkatársak fáradoznak nap, mint nap azért, hogy a sérülékeny és korlátozott mennyiségben rendelkezésre álló erőforrás, az egészséges ivóvíz észrevétlen természetességgel jusson el mindenkihez, valamint az érintett területeken a mezőgazdasági vízszolgáltatást is folyamatosan biztosítani tudjuk.

„Ahol víz van, élet is van”- tartja a mondás. A nem elegendő mennyiségű és nem megfelelő minőségű ivóvíz világszerte okoz olyan problémákat, melyet a fejlett országokban élők talán el sem tudnak képzelni. A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt Magyarország és az Észak-alföldi Régió egyik legjelentősebb víziközmű szolgáltatójaként három nagy állami tulajdonú regionális és több települési rendszert üzemeltet. Elmondható, hogy alig 7 év alatt, 2011. évtől napjainkig a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. működési területe közel hatszorosára nőtt. Jelenleg a TRV Zrt. 6 megyében (Jász-Nagykun-Szolnok, Szabolcs- Szatmár-Bereg, Hajdú-Bihar, Heves, Csongrád, Pest) 262 település több mint 660.000 lakosának gondoskodik ivóvízellátásáról és járul hozzá a régió mezőgazdasági és ipari vízigényeinek kielégítéséhez, csatornák üzemeltetésével, öntözéssel.

Hazánkban a vízi közművel kapcsolatos kérdések az Európai Unióhoz történő csatlakozás óta egyre nagyobb figyelmet kapnak. Ennek sarkalatos pontjai a vízbázisok védelme (különös tekintettel a sérülékeny vízbázisokra), a közegészségügyi előírásoknak megfelelő minőségű és mennyiségű ivóvízellátás, a keletkező szennyvizek elvezetése – és tisztítása, továbbá ártalommentes elhelyezése.

Munkánknak köszönhetően elmondhatjuk, hogy mára *a hozzánk tartozó területeken a jogszabályi követelményeknek megfelelően biztosítjuk az ivóvízellátást, valamint a keletkező szennyvizek elvezetését és tisztítását.* Ezzel egyidőben megkezdjük a fogyasztóbarát ügyfélszolgálati - és fizetési rendszer kidolgozását, bevezetését.

A folyamatos bővülés és a szolgáltatás további színvonalának emelése miatt társaságunk időszakonként átszervezést is igényel. Az üzemigazgatóságok helyett centralizált szervezeti egységek kerültek kialakításra. Nagy változást hozott Társaságunk életében 2017 júniusában, az hogy a vezérigazgatói teendőik ellátásával tulajdonosunk az MNV Zrt. Bakondi György Patrik urat bízta meg. Előtérbe került a műszaki terület fontossága és szerepe.

Az integrált települések nagy részén a vezetékek elavultak és nem műszaki állapotuk felújításra szorul. A megfelelő ivóvíz- és szennyvízellátás biztosításához szükséges technológiai karbantartásokat és felújításokat el kell végeznünk. Az erre befektetett összeg középtávon, legalább 15 éves működtetés esetén térül meg. Ugyanakkor a folyamatos fejlődést és fejlesztést segítő területünkön az ivóvíz és szennyvíz ellátás minőségét javító lezárult jelenleg is futó, vagy tervezési fázisban lévő több mint 200 beruházási pályázatunk, melyek elkészültével jelentősen nő

az ellátás biztonsága. Ezzel párhuzamosan a hatékonyabb működés érdekében számítástechnikai fejlesztések is futnak. Részesei vagyunk a szolgáltatókat érintő, egységes rendszer kialakításának valamint egy összehangolt irányítás-vezérléstechnikai rendszer kiépítésének.

Társaságunk küldetése, hogy a jelenlegi és leendő szolgáltatási területünkön valamennyi felhasználó számára megfelelő minőségben és megfizethető áron biztosítsuk az ivóvíz- és szennyvízszolgáltatást.

2. A szolgáltatás jogalapja

A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. és Tornyospálca Önkormányzat között, 2012.06.29 napján 15 év határozott időtartamra létrejött bérleti-üzemeltetési szerződés VI.7. pontjában foglalt kötelezettségének eleget téve készítette el Társaságunk jelen Beszámolót az előző évi víziközmű üzemeltetési tevékenységéről.

II. ÉVES BESZÁMOLÓ

1. Műszaki terület beszámolója

1.1 Vízszolgáltatás

Vízszolgáltatás:

A vízellátás a településen zavartalannak mondható. A település vízellátását a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. üzemelteti a Magyar Állam tulajdonában lévő, Tiszabездéd, 0102/30 hrsz.-ú külterületen található regionális vízmű-telepet (főmű), a Tiszabездédi vízbázisra telepített mélyfúrású termelő kutakat, a főműhöz tartozó távvezeték hálózatot és magaslati víztározókat, továbbá a Mezőladányi településen létesült nyomásfokozó-telepet. A főmű és létesítményei látják el ivóvízzel távvezetéken keresztül a régióhoz tartozó 15 település ivóvízhálózatát, amely kapcsolódó települési vízelosztó hálózatok Önkormányzati tulajdonban vannak. A Tiszabездédi vízbázisra telepített mélyfúrású kutak által kitermelt nyersvíz a kútbekötő nyersvízvezetéken keresztül jut a vízmű-telepre. A telepen megtisztított és fertőtlenített ivóvíz a térszíni víztározó medencékbe jut, ahonnan a hálózati szivattyúk juttatják a távvezetéseken keresztül a magaslati víztározókba, illetve a települési ivóvízhálózatokon keresztül a fogyasztási helyekre.

A vízbázis kapacitása: $Q=8300\text{m}^3/\text{d}$

A vízmű-telep szűrőkapacitása: $Q=7000\text{m}^3/\text{d}$

Alkalmazott technológia: nyersvíz kitermelése, gáztalanítás, vas és magántalanítás, ammónium eltávolítás, fertőtlenítés.

Tornyospálca ivóvízhálózat

Az ivóvízhálózat üzembe helyezésének éve: 1983.

A hálózat létesítményei:

| | |
|-----------|---------------------|
| 4.450 fm | NA 250 ac. nyomócső |
| 405 fm | NA 150 ac. nyomócső |
| 12.316 fm | NA 100 ac. nyomócső |
| 353 fm | NA 80 ac. nyomócső |
| 14 db | Ejektoros közkfolyó |

| | |
|-------|--------------|
| 74 db | Tűzcsap |
| 10 db | Tolózárnakna |

A Tornyospálca településen ivóvízhálózat üzemeltetését 1 fő látja el 8 órás szolgálatban. A munkaidőn túli esetleges üzemzavarok elhárítását a Záhonyi központban működtetett készenléti csoport látja el. A Tornyospálca település ivóvízhálózatán az érintett időszakban 7db csőtörést kellett a hálózat üzemeltetése során munkatársainknak javítania. A javítás rövid idejű vízhiányt okozott. A vízellátás a településen zavartalannak mondható. A településen az ivóvíz mennyiségének elszámolása hiteles mérőkön keresztül történik. A lejárt hitelesítésű órák cseréje 2017.12. hó végére teljesültek. Dolgozóink a megfelelő minőségű ivóvíz biztosítása érdekében 2017.05.17-én elvégezték a tervezett hálózat mosatását, mely eredményeként javult az ivóvíz minősége. A szolgáltatott ivóvíz minőségének vizsgálatát a Népegészségügyi Szakigazgatási Szerv által jóváhagyott önellenőrzési terv alapján végezzük. A vizsgálati eredményekről negyedévi rendszerességgel tájékoztatjuk az illetékes Népegészségügyi Szakigazgatási Szervet. A fogyasztók részére szolgáltatott ivóvíz minősége megfelel a jogszabályok által támasztott követelményeknek, a vízmű rendszer biztonságosan ellátja a települést megfelelő minőségű ivóvízzel. A településen található tűzoltó vízforrás féléves felülvizsgálatait 2017. május, illetve november hónapokban elvégeztük, a feltárt hiányosságokat azonnali hatállyal pótoltuk.

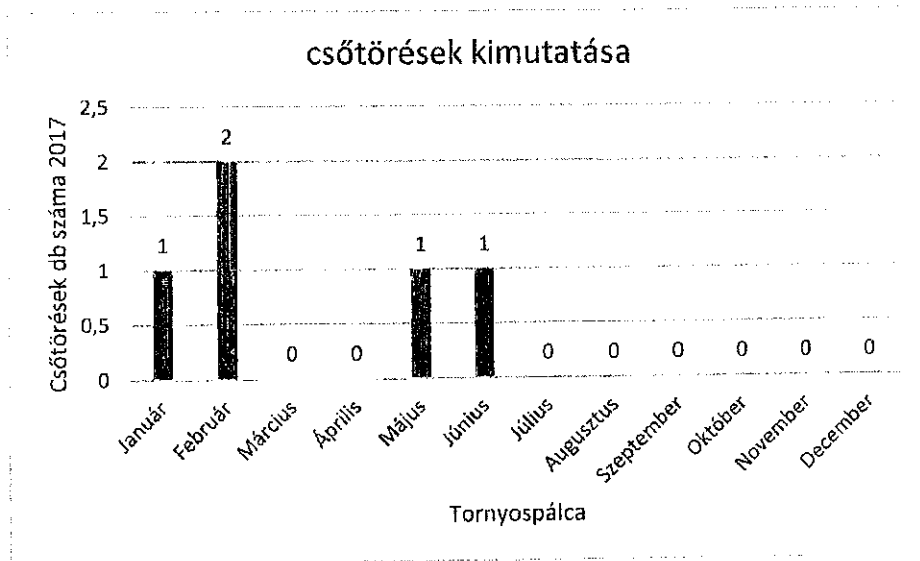
A Tornyospálca település ivóvízhálózata kapcsán a Magyar Energetikai és Közműszabályzási Hivatal (továbbiakban MEKH) a VKEFFO_2017/3653-1 ügyiratszámom jóváhagyta a TBD-IV 2017-2031 évi gördülő fejlesztési tervét.

A gördülő fejlesztési tervben a 2017-os évre tervezett, Vasút út 36. szám alatt lévő Tűzcsap rekonstrukció munka lett elvégezve Tornyospálca település ivóvízhálózatán.

Tornyospálca, Vasút út 36. szám alatt található, DN80-as FF. Tűzcsap cseréje.

A felújítási költség: 136.628 Ft+ÁFA

| Ivóvíz | 2017 |
|--|---------------|
| Lakossági (m3) | 60 727 |
| Közületi (m3) | 9 392 |
| Értékesített ivóvíz összesen (m3) | 70 119 |
| Ivóvíz bekötés szám (db) | 957 |

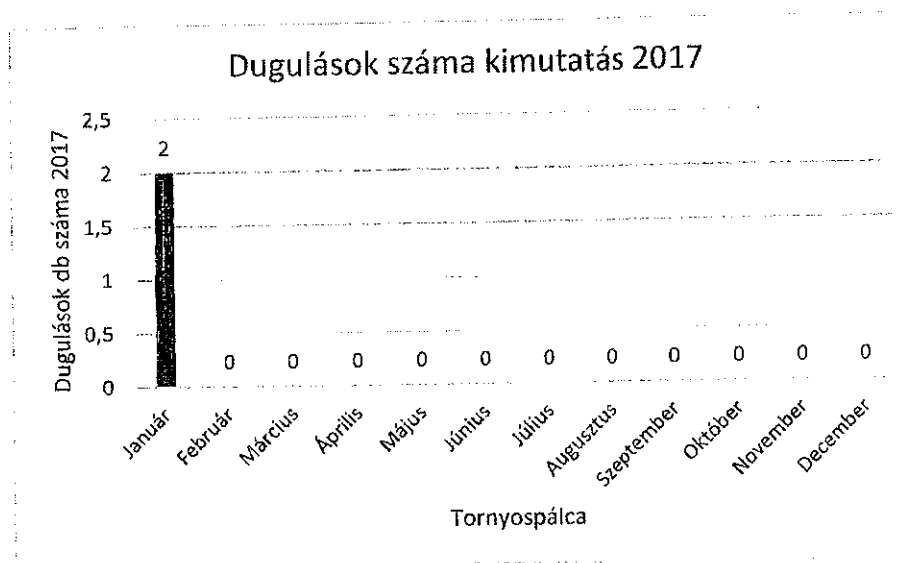


1.2 Csatorna szolgáltatás

A településen 15 db szennyvízátelő műtárgy található, melyek tisztítása, karbantartása folyamatos a zavartalan üzemelés érdekében. Szivattyú meghibásodások előfordulnak, melyek oka főként a lakosság nem rendeltetésszerű csatorna használata. Szálas anyagok illetve egyéb szilárd szennyeződések kerülnek a csatornahálózatba, melyek a szivattyúk meghibásodását okozzák. A szivattyúkat szerződött partnerünk javítja, illetve szükség szerint felújítja.

A Tornyospálca szennyvízhálózatán az érintett időszakban 2 db dugulást kellett a hálózat üzemeltetése során munkatársainknak elvégezni. Dolgozóink 2017.március, illetve október hónapokban elvégezték a tervezett szennyvíz átemelő mosatásait.

| Szennyvíz | 2017 |
|------------------------------------|--------|
| Lakossági (m3) | 54 018 |
| Közületi (m3) | 3 465 |
| Begyűjtött szennyvíz összesen (m3) | 57 483 |
| Szennyvíz bekötés szám (db) | 737 |



2. Értékesítési terület beszámolója

2.1 Ügyfélszolgálat

Társaságunk közszolgáltatási feladatainak ellátása során biztosítja Felhasználói részére az ügyintézés teljes körű lehetőségét. Ennek érdekében személyes ügyfélszolgálati irodát működtet, Záhony, Ady Endre u. 2. szám alatt. Emellett Felhasználóink telefonon, elektronikus csatornákon és postai úton is intézhetik ügyeiket az alábbi elérhetőségeken:

Díjmentesen hívható telefonos ügyfélszolgálat (Call Center) és hibabejelentő: 06/80-205-157

E-mail: ugyfelszolgalat.szolnok@trvzrt.hu,

Honlap: www.trvzrt.hu

Postacím: 5000 Szolnok, Kossuth Lajos u. 5.

Társaságunk a lakossági vízmérőket 6 havonta olvassa. A két leolvasás közötti időszakban részszámlát bocsájtok ki. A kiegyensúlyozott, minél pontosabb számlázás érdekében, javasoljuk Felhasználóinknak, hogy fogyasztási szokásaikat figyelembe véve, a részszámlákhoz közöljenek Társaságunkkal havi átalány mennyiséget, vagy minden hónapban jelentsék be a pontos mérőállást.

Fontos kiemelni, hogy a házi ivóvízhálózat rendszeres (legalább havi gyakorisággal történő) ellenőrzéséről és szükség szerinti karbantartásáról saját költségén a Felhasználónak kell gondoskodnia, így megelőzhető egy esetleges, nagyobb mennyiségű vízfolyás, mely komoly költséget jelenthet az adott felhasználási helyen.

Folyamatos törekvésünk, hogy egyre jobb szolgáltatást nyújtsunk Felhasználóink számára, beépítve működésünkbe a modern technika biztosította lehetőségeket. Célunk, hogy olyan szolgáltatóvá váljunk, ahol az ügyfelek kiszolgálása a legmagasabb minőségben, a mai kor elvárásainak megfelelően történik. Ennek megvalósításában egy újabb lépcsőfokhoz értünk.

2016-ban elindult a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. háttérfolyamatainak és rendszereinek fejlesztése a regionális vízi közmű társaságok közös tulajdonosa, az MNV Zrt. vezetésével. Az ügyfélszolgálatot is érintő változás célja, hogy egy gazdaságosan működő, a teljes vízszolgáltatási szektoron belül egységesen és gyorsan fejleszhető rendszer kerüljön kialakításra, lehetővé téve a gyorsabb és egyre magasabb színvonalú ügyfélkiszolgálást.

A fejlesztéseknek köszönhetően hosszú távon az ügyintézés egyszerűbbé és gyorsabbá válik, így ügyfeleink is könnyebben kaphatnak választ kérdéseikre, kéréseikre.

Új szolgáltatásként 2017. őszén bevezettük fiókirodáinkban a bankkártyás befizetést. Hamarosan elérhető lesz online ügyintézéshez az új Vízcenter oldalunk, ahol már online bankkártyás befizetésre, Díjnet befizetésre, valamint E-számla igénylésre is lehetőségük lesz Felhasználóinknak. A kényelmesebb ügyintézéshez MOBIL applikáció is bevezetésre kerül, szintén Vízcenter néven.

Mint minden változás, ez is járhat némi kellemetlenséggel. Ezúton is szeretnénk tájékoztatni Felhasználóinkat, hogy a 2018. május-július közötti időszakban az ügyfélszolgálati ügyintézésben fennakadások várhatóak. Reméljük, ezt követően ügyfeleink megelégedéssel tudják majd igénybe venni új szolgáltatásainkat!

2.2 Számlázás

| Bevételek (Ft) | 2017 |
|------------------------------------|-------------------|
| Ivóvíz ágazat: | |
| Lakosság: | 13 684 600 |
| Közület: | 3 193 975 |
| Ivóvíz ágazat összesen: | 16 878 575 |
| - | |
| Szennyvíz ágazat: | |
| Lakosság: | 20 394 276 |
| Közület: | 1 355 040 |
| Szennyvíz ágazat összesen: | 21 749 316 |
| | |
| Összes bevétel ivóvíz+szv.: | 38 627 891 |

2.3 Kintlévőség kezelés

| Kintlévőségek (Ft) | 2017 |
|----------------------|------------------|
| Lakosság | 3 564 577 |
| Közület | - |
| Összesen (Ft) | 3 564 577 |

| | Tornyospálca lakosság | Tornyospálca közület |
|-----------------|-----------------------|----------------------|
| 31 - 60 | 506 566 | - |
| 61 - 90 | - 122 764 | - |
| 91 - 180 | 930 733 | - |
| 181 - 365 | 744 729 | - |
| 366 - | 1 505 313 | - |
| Összesen | 3 564 577 | - |

3. Gazdasági terület beszámolója

3.1 Pénzügyi beszámoló

| Eredménykimutatás (eFt) | 2017 |
|--|---------------|
| Értékesítés nettó árbevétele Lakos | 34 078 |
| Értékesítés nettó árbevétele Közület | 4 549 |
| Ivóvíz egyéb árb. | 0 |
| Közszolg. Árb. (FH) | 0 |
| Átvett szv árbevétele | 0 |
| Építőipari tev. Árb. | 1 162 |
| Értékesített anyagok árb. | 0 |
| Továbbszáml. Szolg. Árb. | 0 |
| Aktivált saját teljesítmény értéke | -87 |
| Egyéb szolg. Árb. | 0 |
| Egyéb bevételek (96) | 15 |
| ÁRBEVÉTEL ÖSSZESEN | 39 717 |
| Anyagköltség összesen: | 4 303 |
| igénybevett szolgáltatások | 3 401 |
| Egyéb igénybevett szolgáltatások | 124 |
| ebből: Vízkészlet járulék | 0 |
| ELÁBÉ | 0 |
| Közvetített szolgáltatások | 0 |
| ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK ÖSSZESEN | 7 828 |
| Béreköltség | 6 720 |
| Személyi jellegű egyéb kifizetések | 1 092 |
| Bérfelrakások | 1 699 |
| SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK ÖSSZESEN | 9 511 |
| ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS | 5 |
| EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK(86) | 2 277 |
| ebből: Közműadó | 2 191 |
| KÖLTSÉGEK ÉS RÁFORDÍTÁSOK ÖSSZESEN: | 19 622 |
| ÜZEMI ÉS ÜZLETI TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE | 20 095 |
| Belső költség áterhelések | 17 983 |
| Értékesített m3 | 127 602 |
| Kalkulált vállalati általános költség (36.168.230 m3 x 85,37 Ft) | 10 893 |
| KORRIGÁLT ÜZEMI-ÜZLETI EREDMÉNY | -8 781 |

3.2 Felújítások, értéknövelő beruházások költségei

| | |
|--|----------------------------|
| | 2017 Nettó (Ft) |
| 2017. évi bérleti-üzemeltetési díj | 420 714 ft/év |
| 2017. évben a bérleti díj terhére kiszámlázott felújítások | 136 628 |

| | |
|--|--------------------------|
| Nem saját eszközön végzett felújítás költsége: | 2017 Ft Nettó |
| Ivóvíz felújítás költsége: | 136 628 |
| Szennyvíz felújítás költsége: | 0 |
| Nem saját eszközön végzett felújítási költség össze- sen: | 136 628 |

| A bérleti díj terhére felújított, beszerzett eszköz vagy beru- zás típusa | számlaszám | teljesítés dá- tuma | 2017 Nettó (Ft) |
|--|-------------------|--------------------------------|----------------------------|
| | Iktatószám | Telj. | Árbevétel |
| tűzcsap csere | GFT | 2017 | 136 628 |
| | | Összesen: | 136 628 |

Kérjük a Tisztelt Önkormányzatot jelen beszámoló elfogadására.

Szolnok, 2018. május 25.

Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.

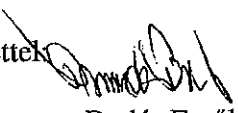
5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.

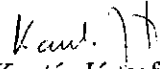
KHB 10404508-45013087

Adószám: 11265832-2-16

84

Tisztelettel


Dudás Emőke
gazdasági igazgató


Kantár József
Keleti Régió főmérnök

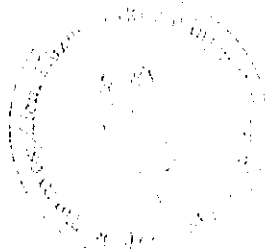
INTÉZKEDÉSI TERV

a 2017. évi belső ellenőrzés során a Tornyospálca Község Önkormányzatánál a humánerőforrás gazdálkodás dokumentumainak, nyilvántartásainak vizsgálatakor feltárt hiányosságok megszüntetésére

| Végrehajtandó feladat | Teljesítés | Felelős |
|---|------------------|------------------------|
| Közalkalmazotti alapnyilvántartás elkészítése az érintett dolgozók esetében | 2018. július 31. | Kovács Miklósné jegyző |
| Előző munkaviszony igazolások beszerzése az érintett dolgozó esetében | 2018. július 31. | Kovács Miklósné jegyző |
| Személyi alapnyilvántartás elkészítése a Polgármester esetében | 2018. július 31. | Kovács Miklósné jegyző |

Tornyospálca, 2018. június 7.


Kovács Miklósné
jegyző

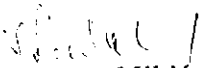


INTÉZKEDÉSI TERV

a 2017. évi belső ellenőrzés során a Tornyospálcai Közös Önkormányzati Hivatalnál a közszolgálati tisztviselői besorolások és munkaügyi nyilvántartások vizsgálatakor feltárt hiányosságok megszüntetésére

| Végrehajtandó feladat | Teljesítés | Felelős |
|---|------------------|------------------------|
| Közszolgálati alapnyilvántartás elkészítése az érintett dolgozók esetében | 2018. július 31. | Kovács Miklósné jegyző |
| Idegennyelv-tudási pótlék megállapítása és számfejtése az érintett dolgozó esetében | 2018. július 31. | Kovács Miklósné jegyző |

Tornyospálca, 2018. június 7.


Kovács Miklósné
jegyző



INTÉZKEDÉSI TERV

a 2017. évi belső ellenőrzés során a Tornyospálcai Mese kert Óvoda és Konyha intézménynél a közalkalmazotti besorolások és a munkaügyi dokumentumok vizsgálatakor feltárt hiányosságok megszüntetésére

| Végrehajtandó feladat | Teljesítés | Felelős |
|---|---------------------|----------------------------|
| Közalkalmazotti alapnyilvántartás elkészítése az érintett dolgozók esetében | 2018. augusztus 31. | Kiss Erika intézményvezető |
| Közalkalmazotti átsorolás elkészítése az érintett dolgozó esetében | 2018. augusztus 31. | Kiss Erika intézményvezető |
| Előző munkaviszony igazolások beszerzése az érintett dolgozók esetében | 2018. augusztus 31. | Kiss Erika intézményvezető |
| Munkaköri leírás elkészítése az érintett dolgozók esetében | 2018. augusztus 31. | Kiss Erika intézményvezető |
| Iskolai végzettséget, szakképzettséget igazoló dokumentumok bemutatása, másolat készítése | 2018. augusztus 31. | Kiss Erika intézményvezető |

Tornyospálca, 2018. június 7.




Kovács Miklósné
jegyző

Tornyospálca Község Önkormányzata

4642 Tornyospálca

Rákóczi utca 23.

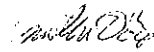
Tisztelt Önkormányzat!

Felhívásukra az alábbi hiánypótlást tesszük:

- ősmagyar 12 személyes látvány jurta felállítása – **13.000 HUF**
- lovaglási lehetőség egész nap – **20.000 Huf** (főleg gyermekeknek szolón)
- 40 db gyakorló vessző ára: **26.000 Huf** (650ft/ db)
- ősmagyar felszerelések bárdok, lándzsák, szabják bérlése: **11.000 Huf**
- 2 db 2x1méteres molinó . **19.000 huf** (9500ft/db)
- 10 db magyar nyíl bérlése (összértékük: 1,5 millió ft; gyerek kategóriától felnőtt kategóriáig amelyet bárki kipróbálhat az egész nap folyamán, célok és cél állások biztosítása felállítása: **22.000 HUF**

Tornyospálca, 2018. június 7.

Tisztelettel:



Szumutku Dávid

a Rétaljai Kulturális és Hagyományőrző Egyesület
elnöke

Tornyospálcai Mese kert Óvoda és Konyha
4642 Tornyospálca, Ady köz 1.
OM: 202261

Tisztelt Képviselő- testület!

A tornyospálcai Mese kert Óvoda és Konyha kirándulásának költségvetése a Debreceni Kerekerdő élményparkba a következőképpen alakul:

Buszköltség: 100 000,-Ft

Belépőjegy: 125 000,-Ft

Fagyi: 10 000,-Ft

Összesen: 235 000,-Ft

Melyhez kérem a tisztelt Képviselő-testület pénzbeli támogatását.

Tornyospálca, 2018. június 8.

Tisztelettel:

Kiss Erika
Kiss Erika
intézményvezető



BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS KÖZMŰVES SZENNYVÍZELVEZETÉS ÉS TISZTÍTÁS SZOLGÁLTATÁSRA

amely létrejött egyrészről

Mezőladány Község Önkormányzata (székhely: 4641 Mezőladány, Dózsa Gy. u. 29.; adószáma: 15731955-2-15; bankszámlaszáma: 11714034-15403849; képviselője: Bartha Attila polgármester),

Tornyospálca Község Önkormányzata (székhely: 4642 Tornyospálca, Rákóczi út 23.; adószáma: 15732028-2-15; bankszámlaszáma: 12046009-01001777-00100004; képviselője: Lukácsi Attila polgármester),

Újkenéz Község Önkormányzata (székhely: 4635 Újkenéz, Petőfi u. 56.; adószáma: 15735052-2-15; bankszámlaszáma: 11744034-15735052; képviselője: Dicső Zoltán polgármester),

mint ellátásért felelősök, (a továbbiakban: átadók)

másrészről a **Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársaság** (székhely: 5000 Szolnok, Kossuth L. u. 5., cégjegyzékszám: Cg. 16-10-001558, adószáma: 11265832-2-16, statisztikai számjele: 11265832360011416, képviselője: Bakondi György Patrik vezérigazgató), mint víziközmű-szolgáltató, (a továbbiakban: átvevő) között, a mai napon, az alább megjelölt helyen és a következő feltételekkel:

I. BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK

1. A felek megállapítják, hogy Átvevő ivóvíz- és szennyvíz-szolgáltatás céljára létrehozott gazdálkodó szervezet, víziközművek működtetésére létrehozott gazdasági társaság, amelynek alapfeladata körébe tartozik – Magyarország területén, az Átadók működési engedélyének területi hatályán belül- a víziközművek üzemeltetésével a helyi közműves ivóvízellátás és a közműves szennyvízelvezetési- és tisztítási közszolgáltatás ellátása.

2. Felek rögzítik, hogy Átvevő a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) 16.§ (6) bekezdésében foglaltaknak megfelel. Felek megállapítják továbbá, hogy Átadók tulajdonát képezi Átvevők által kibocsátott 1 db 10.000.- Ft névértékű törzsrészvény.

Fentiekre tekintettel felek jelen szerződést a Vksztv. 29.§ (1) bekezdésében foglaltak alapján pályázati eljárás lefolytatás nélkül kötik meg.

3. A felek megállapítják továbbá, hogy az Átadók a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 21. pontjának rendelkezései alapján kötelesek gondoskodni az egészséges ivóvíz-ellátásáról és a keletkező szennyvizek elvezetéséről és tisztításáról.

4. Az I./1. és I./3. pontban írt rendelkezésekre tekintettel az Átadók kizárólagos tulajdonát, törzsvagyonát képező vízi közmű rendszerek működtetése (üzemeltetése, fenntartása), az szennyvíz szolgáltatás teljesítésének szabályozása érdekében kötik meg a felek a jelen

szerezést, melynek keretében Átadók a víziközmű vagyon üzemeltetési jogát, beleértve a jövőben létrejövő víziközmű elemeket is, Átvevő részére átengedik.

5. Az I./1. pontban megjelölt feladatok zavartalan ellátása érdekében jelen üzemeltetési szerződés keretei között az Átadók használatra átadják, Átvevő üzemeltetés céljából használatra átveszi az 1-2. számú mellékletekben részletezett ingatlanokat, közműveket valamint azok alkotórészeit és tartozékait.

6. Átvevő kijelenti, hogy Magyarországon bejegyzett olyan működő gazdasági társaság, amely a jelen szerződés aláírásakor nem áll csőd-, felszámolási-, vagy végelszámolási eljárás alatt, és tudomása szerint nem kezdeményezték ellene a csőd- vagy felszámolási eljárás megindítását sem.

7. Felek a jelen bérleti-üzemeltetési szerződést (továbbiakban: üzemeltetési szerződés) a Vksztv. 15.-22.§§ és 29.-31.§§, valamint a nemzeti vagyronról szóló 2011.évi CXCVI. törvény 12.§ (2) bekezdés f) pont rendelkezései alapján kötik meg.

8. Felek a jelen üzemeltetési szerződésben rögzítik a víziközmű-üzemeltetési jogviszonnnyal kapcsolatos, feleket megillető jogokat és az őket terhelő kötelezettségeket.

9. Felek rögzítik, hogy e szerződés megkötését megelőzően bérleti-üzemeltetési szerződéses jogviszonyban álltak, és állnak jelenleg is, mely szerződéseket az Átadókkal külön-külön kötötte meg az Átvevő. A hatályos szerződések megkötése a Vksztv. 2016. évi XLII. törvény 4.§-nak hatályba lépése előtt történt. Felek kijelentik, hogy e szerződés megkötésére a Vksztv. – 2016. évi XLII. törvény 4.§-val megállapított – 5/H.§ (1) bekezdésére tekintettel történik. E szerződés hatályba lépésével a korábbi szerződések hatálya fennmarad, kivéve, azon rendelkezések vonatkozásában melyeket jelen szerződés szabályoz.

II. RÉSZLETES SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK

1. Az átadott üzemeltetési feladat terjedelme, azzal kapcsolatos nyilatkozatok

1.1. Az Átvevő által ellátandó üzemeltetés részletes meghatározása:

Az Átadók, tulajdonában lévő/tulajdonába kerülő víziközművek, - Vksztv. 2. § 26. pontjában meghatározott víziközmű üzemeltetési feladatok ellátása tárgyában - közszolgáltatás céljára történő hasznosítása.

1.2. A jelen szerződés szempontjából az Átvevő által ellátandó üzemeltetés területi hatálya: Átadó közigazgatási területe.

1.3. Jelen szerződést a felek 2016. március 4. napjától 2031. december 31. napjáig terjedő 15 éves határozott időtartamra kötik.

1.4. A felek megállapodnak abban, hogy az egyaránt a jelen szerződés tárgyát képező üzemeltetés körébe eső, rendszerfüggő víziközmű-elemek részletes megjelölését 1. számú mellékletként, rendszer független víziközmű-elemek részletes megjelölését 2. számú mellékletként jelen szerződéshez csatolják.

1.5. A jelen szerződés tárgyát képező víziközmű-elemeket, alkotórészeit és tartozékaikat az Átadók, az üzemeltetési tevékenység II./1.7. pontban írt kezdő napjáig – rendeltetésszerű használatra alkalmas műszaki állapotban – az Átvevő birtokába adták. A birtokba adásról készült jegyzőkönyvek e szerződés mellékletét képezik.

1.6. A birtokba adást megelőzően a jelen szerződés tárgyát képező rendszerfüggő víziközmű-elemek tárgyában a felek részletes műszaki állapotfelmérést végeznek, melynek megállapításait közösen írásban rögzítik. Az állapotfelmérés folyamat leírása és a birtokba adási jegyzőkönyv a jelen szerződés 3. és 4. számú mellékletét képezi.

Felek megállapodnak abban, hogy Átvevő nem jogosult megtagadni a II/1.4. pontban hivatkozott víziközmű-elemek üzemeltetésre történő átvételét.

1.7. Az üzemeltetési tevékenység kezdő napja: 2016. március 4. napja, az Átvevő az üzemeltetési tevékenységet ettől a naptól kezdődően köteles megkezdeni. A víziközmű-szolgáltatás Átvevő által történő megkezdésének kezdőnapja: megegyezik az üzemeltetési tevékenység megkezdésének napjával.

2. A víziközmű-üzemeltetési jog ellenértéke, használati díj tekintetében a Vksztv. 87.§ (1) bekezdése alkalmazandó.

2.1. A használati díj a mindenkor hatályos általános forgalmi adóról szóló törvényben foglaltak szerint forgalmi adó terheli.

Az Átadók a használati díj összegét kötelesek elkülönítetten kezelni és kizárólag a víziközmű-fejlesztés finanszírozására – ideértve a víziközmű-fejlesztés céljára igénybe vett hitellel összefüggő adósságszolgálat teljesítését is - felhasználni a felek által egyeztetett ütemezésben.

2.2. A használati díj megfizetésének módja és esedékessége:

Az Átadók a tárgyévben esedékes használati díjról – az esetlegesen kibocsátott előlepszámlák alapján – ÁFA-s számlát állítanak ki a tárgyévet követő hónap január 20. napjáig és azt megküldik Átvevő részére.

A számlán feltüntetésre kerülő teljesítés napja az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 58.§ (1) bekezdésben foglaltak alapján az ellenérték esedékességével egyezik meg.

A használati díjjal Átvevő a tárgyévet követő év január 31.-ig írásban elszámol Átadók részére a Vksztv. 30. §-ában meghatározott, az ellátásért felelőst terhelő munkálatok indokolt költségeinek tételes kimutatásával.

A felek megállapodnak abban, hogy az Átvevő jogosult az általa - a Vksztv. 30. §-ának megfelelően, a jelen szerződés III./3.1. pont h) alpontjában és a III./3.2.1. pont d) és e) alpontjaiban írtaknak megfelelően - az ellátásbiztonság fenntartása érdekében a hibajelleggel, váratlanul felmerülő beavatkozások lejárt és a tárgyévben esedékes ellenértékét a használati díjfizetési kötelezettségébe egyoldalú írásbeli nyilatkozattal beszámítani.

Átvevő az elszámolás alapján megfizetendő használati díjat az elszámolást követő 30 naptári napon belül számla ellenében köteles átutalni az Átadók részére.

3. Átadók által készített jelen szerződés tárgyát képező az 1. számú melléletekben részletesen meghatározott rendszerfüggő víziközmű-elemek és a 2. számú mellékletben meghatározott rendszer független víziközmű elemek (vagyonelemek) vonatkozásában elkészített vagyonértékelés, jelen szerződés 5. számú elválaszthatatlan mellékletét képezi.

III. AZ ÁTVEVŐ ÁLTAL VÉGZETT ÜZEMELTETÉS FELTÉTELEI

1. Az üzemeltetés ellátásával kapcsolatos, általános szabályok
Átadók a jelen szerződés I/1. pontjában körülírt üzemeltetési feladatok magas színvonalú ellátásával bízzák meg Átvevőt, az alábbiak szerint:

- a szennyvízelvezető közhálózatba bekötött ingatlanokon keletkező szennyvizek elvezetése és tisztítása a szennyvízelvezető- és tisztító művek teljesítő képességének határáig.

2. Az üzemeltetés során Átvevő az üzemeltetés teljes időtartama alatt gondoskodni köteles a közszolgáltatásnak a Vksztv., és a kapcsolódó jogszabályokban előírt - szakmai és személyi feltételeinek biztosításáról. A vízjogi üzemeltetési engedélyben és a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezésekben foglaltaknak megfelelően köteles a létesítményeket üzemeltetni, a tevékenysége gyakorlásához, és az üzemeltetési jogosultsághoz szükséges vízjogi üzemeltetési engedélyeket és minden további engedélyt haladéktalanul beszerezni, és ezeket jelen szerződés időtartama alatt hatályban fenntartani. Köteles a tárgyi létesítményt üzemeltetni és ezzel az Átadó ellátási kötelezettsége szerinti szolgáltatást biztosítani, a hatósági előírásoknak megfelelő víz- és csatornaszolgáltatást a szakmai elvárásoknak és a jogszabályi előírásoknak megfelelően elvégezni a felhasználók (a lakosság, az intézmények, a gazdálkodó és társadalmi szervezetek stb.) részére.

3. Az üzemeltetés ellátásával kapcsolatos elvárások, jogok és kötelezettségek.

3.1. Átadók kötelezettségei:

- a közüzemi szolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához az Átvevő számára szükséges információk és adatok megfelelő időben történő szolgáltatása,
- a közüzemi szolgáltatás körébe tartozó és a településen folyó egyéb víziközmű-üzemeltetési tevékenységek összehangolásának elősegítése,
- a településen működtetett különböző közüzemi szolgáltatások összehangolásának elősegítése,
- kizárólagos jog biztosítása az átvevő részére az önkormányzati tulajdonban lévő, - és az üzemeltetés ellátásához szükséges - vagyontárgyak használatára, és hasznosítására, a jelen szerződés II./1.3. pontjában írt időtartam alatt,
- a vízi-közművek elhelyezéséhez szükséges, szolgálmi jogi és egyéb használati jogi megállapodások megkötése, az ezzel kapcsolatos költségek viselése,
- a víziközmű-fejlesztésről történő gondoskodás, továbbá a használati díj összegét meghaladó – aktiválási kötelezettséggel bíró – tárgyi eszköz felújítás, e kötelezettségeket az Átadók saját költségén kötelesek elvégezni, illetve elvégeztetni,
- a vízi közműveken történő értéknövelő felújítások, rekonstrukciók és fejlesztések végrehajtása esetén, ezek műszaki tartalmát az üzemeltetés biztonsága érdekében az Átvevővel előzetesen kötelesek egyeztetni, és a beruházás során az Átvevő részére szakmai felügyelet lehetőségét kötelesek biztosítani,
- a szerződés tárgyát képező vízi-közművek hibajellelleggel, váratlanul felmerülő - a számvitelről szóló 2000. év C. törvény (továbbiakban: Szt.) rendelkezései alapján értéknövelő felújítások körében elszámolható – az Átvevő által elvégzett beavatkozások indokolt költségeinek Átvevő részére történő megtérítése,
- az Átvevő által kezdeményezett, a szerződés tárgyát képező létesítményekben és átadott tartozékaiban keletkező indokolt selejtezési eljárásokat elvégezni,
- az Átvevő által kezdeményezett, a szerződés tárgyát képező üzemeltetés időtartama alatt elhasználódott, korszerűtlenné, felhasználásra alkalmatlanná vált eszközöket forgalomból kivonni, selejtezni,

- k) a jelen szerződés tárgyát képező vízi-közmű vagyombiztosításáról köteles gondoskodni.

3.2. Átvevők általános kötelezettségei az üzemeltetéssel kapcsolatban:

3.2.1. Átvevő köteles

- a) a III/ 1. pontban meghatározott üzemeltetés folyamatos és teljes körű ellátására,
- b) a III/1. pontban meghatározott üzemeltetés teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítására, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazására,
- c) a III/1. pontban meghatározott üzemeltetés folyamatos, biztonságos teljesítésére,
- d) a jelen szerződés időtartama alatt az ellátásbiztonság fenntartása érdekében a hibajelleggel, váratlanul felmerülő, a Vksztv. 30. § (1) bekezdésében meghatározott – az Szt. rendelkezései alapján értéknövelő felújítások körében elszámolható – beavatkozások Átadó utólagos költségviselése mellett történő elvégzésére,
- e) a jelen pont d) alpontjában írtakon túlmenően a Vksztv. 30. § (2) bekezdésében meghatározott felújítás körébe tartozó bármely olyan indokolt beavatkozás elvégzésére, amely elmaradása az ellátás biztonságát veszélyeztetné vagy egyéb kárveszély felmerülésével közvetlenül fenyeget,
- f) a tervezett és havária (üzemzavar) jellegű üzemszünetek esetén a mindenkori vonatkozó jogszabályi előírások szerint eljárni,
- g) amennyiben a biztonságos üzemeltetéshez nem áll rendelkezésre megfelelő számú tartalékberendezés (szivattyú, vegyszeradagoló szivattyú, kompresszor, stb.), vagy a meglévő berendezés egyáltalán nem, vagy gazdaságosan nem javítható, akkor az Átvevő tartalékeszköz beszerzését kezdeményezi Átadónál a használati díj terhére;
- h) a munkavédelmi, tűzvédelmi és a tevékenysége során a mindenkori környezetvédelmi előírásokat folyamatosan betartani,
- i) a felhasználókkal a szolgáltatási szerződés megkötését kezdeményezni a hatályos 58/2013. (II. 27.) Kormányrendeletben foglaltaknak megfelelően, a szolgáltatás díját számlázni és a díjat beszedni,
- j) a szolgáltatás alapvető szabályait Üzletszabályzatban rögzíteni,
- k) Átvevő jogosult a felhasználók személyes adatait kezelni, és az adatkezelési műveletekhez kapcsolódó technikai feladatok elvégzése céljából adatfeldolgozó közreműködését igénybe venni,
- l) a jelen pont d) és e) alpontjaiban írt felújítási beavatkozások szükségének felismerését követően az Átadót haladéktalanul tájékoztatni,
- m) a tevékenység végzéséhez szükséges, a víziközmű-szolgáltatáshoz kapcsolódó felelősségbiztosítást az üzemeltetés megkezdéséig megkötni a jelen szerződés tárgyát képező közművekre, és az erről szóló kötvényt az Átadók részére bemutatni,
- n) a szerződés tárgyát képező létesítményekben és átadott tartozékaiban valamint a működtetéshez szükséges anyagi és tárgyi eszközökben (gépek, berendezések) keletkező indokolt selejtezési eljárásokat az Átadók felé jelezni, a selejtezést a tárgyévben két alkalommal, április 10-ig és augusztus 10-ig kezdeményezni.
- o) a víziközmű-rendszer üzemeltetése során eleget tenni a környezetvédelemmel, természetvédelemmel és vízvédélemmel kapcsolatos mindenkor hatályos jogszabályokban, hatósági határozatokban, a működési engedélyben, vízjogi üzemeltetési engedélyben, hulladékkezelési engedélyben foglaltakra tekintettel.

- p) a víziközmű-rendszer üzemeltetése során keletkező hulladékokat, esetleges veszélyes anyagokat a környezetvédelmi jogszabályok maradéktalan betartásával kezelni, illetve hasznosítani. Amennyiben a hatóságok által érvényesített bírságok nem az Átvevőnek felróható okból lettek kivetve, úgy az Átvevő köteles megtenni minden tőle elvárható annak érdekében, hogy az így keletkezett vagyoni hátrány a szennyező fizet alapelvének megfelelően a tényleges szennyezőre áthárításra kerüljön.

3.2.1.1. Felek megállapodnak abban, hogy a III./3.2.1. d) és e) alpontjában írt az ellátásbiztonság fenntartása érdekében az Átvevő által teljesítendő beavatkozások elvégzését követő 15 napon belül az Átvevő köteles írásban Átadók részére tételes költségelszámolást benyújtani és a munkálat elvégzésének szükségességét igazolni. Átadók a költségelszámolás és igazolás átvételét követő 15 napon belül terjesztheti elő kifogásait írásban Átvevő részére. Amennyiben Átadók a megjelölt határidőben a kifogásait nem terjeszti elő, úgy a felek a költségelszámolást Átadók által elfogadottnak tekintik.

Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben az Átadók által előterjesztett kifogások átvételétől számított 8 napon belül a felek a költségelszámolás tárgyában írásban nem egyeznek meg, úgy a felek kötelesek a 8 napos határidő lejártát követő 30 napon belül közös eljárásban egyenlő költségviselés mellett független szakértő által készített szakvéleményt beszerezni a költségelszámolás megalapozottsága tárgyában. A szakértő személyében határidőben történő megállapodás hiányában bármely fél további 30 naptári napon belül igényét az Átadó székhelye szerint illetékes bíróság előtt érvényesítheti a másik féllel szemben.

Felek megállapodnak továbbá abban, hogy a szakvélemény megállapításait felek magukra nézve kötelezően ismerik el.

3.2.1.2 Az Átvevő hozzájárul, hogy az üzemeltetési tevékenység megkezdése előtt az Átadók által kötött hírközlési, internet-szórásai, telefonos kapcsolatot elősegítő berendezések további üzemeltetéséhez. E berendezések telepítéséből befolyó használati díj az Átadókat illeti meg.

3.2.1.3. Az Átvevő víziközmű-fejlesztést a jelen szerződés tárgyát képező közműveken – a III./3.2.1. pont d) és e) alpontjaiban írtak kivételével – kizárólag a jelen víziközmű-üzemeltetési jogviszonytól elkülönülten, önálló vállalkozási szerződés alapján végezhet.

3.2.1.4. A felek megállapodnak abban, hogy az üzemeltetési tevékenység megkezdését követően, a szerződés tárgyát képező létesítmények, és azok tartozékaira valamint a működtetéshez szükséges anyagi és tárgyi eszközökre (gépek, berendezések) vonatkozó leltározás az Átadók mindenkor hatályos leltározási szabályzatai alapján történik, felek együttes jelenléte mellett. A leltározás időpontjáról az Átadók az Átvevőt írásban tájékoztatja, a leltár egy példányát Átvevő rendelkezésére bocsátja.

3.2.1.5. A jelen szerződés tárgyát képező közművagyonban az Átvevő felróható magatartása miatt bekövetkezett károkat köteles megtéríteni az Átadók részére.

3.2.2. Átvevő a III/1. pontban rögzített üzemeltetés elősegítése érdekében különösen az alábbi feladatokat köteles ellátni, vagy alvállalkozóval elvégeztetni, a vonatkozó ágazati jogszabályok betartásával.

3.2.2.1. A fogyasztókkal kötendő, a közszolgáltatás igénybevételére irányuló közüzemi szerződések kezelése, ezen belül a közüzemi szerződések:

- a) megkötése

- b) nyilvántartása
- c) módosítása
- d) megszüntetése
- e) szüneteltetése

3.2.2.2. Az Átvevő kötelezettséget vállal ügyfélszolgálati iroda működtetésére Átvevő üzletszabályzatában meghatározottak szerint. Ügyfélszolgálati feladatok ellátása, ezen belül különösen:

- a) felhasználók adatainak kezelése
- b) közüzemi számlák készítése
- c) ügyfelek tájékoztatása
- d) részletfizetési- és engedményezési megállapodások kötése
- e) ügyfélbejelentések kezelése
- f) ügyfélpanaszok kivizsgálása és kezelése
- g) számlareklamációk kezelése
- h) személyes- és telefonos ügyfélszolgálat működtetése
- i) internetes honlap működtetése

3.2.2.3. Az Átvevő köteles minden évben írásban közölni Átadókkal a következő évre előirányzott üzemeltetési feladatokat, legkésőbb a tárgyévet megelőző év 11. hónapjának 15. napjáig.

3.3. Átvevő ágazat-specifikus kötelezettségei

- a közszolgáltatással kapcsolatos, meghatározott adattartalmú nyilvántartások vezetése és adatszolgáltatások teljesítése, az ügyfélszolgálat, ügyfélpanaszok, bejelentések kezelésének részletes szabályai szerint.

3.4. Az Átvevő jogosult a fogyasztóktól víziközmű-szolgáltatási díjat szedni. A megállapított víziközmű-szolgáltatási díjak behajtására az Átvevő jogi eszközök igénybevétele is jogosult.

A felhasználóktól beszedhető víziközmű-szolgáltatási díj a Vksztv. rendelkezéseinek megfelelően az árhatósági jogkör gyakorlója (miniszter) által megállapított mértékű és szerkezetű kéttényezős díj.

Az Átvevő a szolgáltatási díjak megállapításánál – a víziközmű-szolgáltatásért felelős miniszter díjrendeletének hatályba lépéséig – a Vksztv. 76. §-ában foglaltaknak megfelelően köteles eljárni. Ezt követően a Vksztv. 65.§-a alapján a víziközmű-szolgáltatás hatósági díját a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal javaslatának figyelembe vételével a víziközmű-szolgáltatásért felelős miniszter rendeletben állapítja meg.

Alapdíjat a közszolgáltatási, illetve mellékszolgáltatási jogviszony alapján egész hónapra kell felszámolni. Az alapdíjat az a fogyasztó fizeti, aki a hónap első napján szerződéses jogviszonyban áll az üzemeltetővel.

A szolgáltatási díj alapja a vízmérőn mért mennyiség.

3.5. Az üzemeltetés teljesítése alóli mentesülés szabályai:

Részben vagy egészben mentesül az átvevő az üzemeltetési kötelezettség teljesítése alól, ha elháríthatatlan külső ok, körülmény az üzemeltetés teljesítését korlátozza, vagy kizárja.

4. Alvállalkozók, egyéb közreműködők igénybevétele.

4.1. Felek megállapodnak abban, hogy Átvevő a jelen szerződésben részletezett üzemeltetés ellátásához alvállalkozók, illetve egyéb közreműködők igénybevételére jogosult.

4.2. Az Átvevő által bevont alvállalkozók teljesítéséért Átvevők úgy felel, mintha saját maga teljesített volna.

4.3. Átvevő az alvállalkozók által okozott károkért teljes helytállási kötelezettséggel tartozik.

IV. AZ ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS MEGSZŪNÉSE

1. A szerződés megszűnése és megszüntetése

1.1. Jelen szerződést a felek írásba foglalt megállapodás alapján közös megegyezéssel megszüntethetik.

1.2. Az Átadók a jelen üzemeltetési szerződést az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel írásban felmondhatják

- a) ha az Átvevő felelősségi körében a Vksztv, a környezet védelmére vagy a vízgazdálkodásra vonatkozó jogszabályok vagy a rá vonatkozó hatósági határozatok előírásainak víziközmű-szolgáltatás során történő súlyos megsértését jogerősen megállapították,
- b) ha az Átvevő a jelen üzemeltetési szerződésben megállapított kötelezettségeit neki felróhatóan, súlyosan, vagy huzamosan megszegte,
- c) ha Átvevő az ellene a jelen szerződéskötés előtt indult csőd- vagy felszámolási eljárásról Átadót nem tájékoztatta, vagy nem tájékoztatja,
- d) ha Átvevő ellen a jelen szerződés tartama alatt csőd- vagy felszámolási eljárás lefolytatását a bíróság elrendeli,
- e) ha Átvevő adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása több mint 6 hónapja lejárt, és ennek megfizetésére halasztást nem kapott,
- f) ha Átvevő Átadó ellenőrzése során, bizonyítottan hamis adatot szolgáltat, vagy hamis nyilatkozatot tesz,
- g) ha Átvevő a lejárt használati díjfizetési kötelezettségének 120 napon belül nem tesz eleget,
- h) ha Átvevő Átadóknak kárt okoz,

1.3. Az Átvevő a jelen üzemeltetési szerződést az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel írásban felmondhatja

- a) ha az Átadók a jelen üzemeltetési szerződésben megállapított kötelezettségeiket nekik felróhatóan, súlyosan, vagy huzamosan megszegték,
- b) a Vksztv-ben meghatározott egyéb esetekben,
- c) ha Átadók Átvevő szerződésszerű teljesítését, bizonyítottan és indokolatlanul akadályozzák,
- d) ha Átadók Átvevőnek kárt okoznak.

1.4. Jelen szerződés megszűnik továbbá:

- a) az Átvevő jogutód nélküli megszűnésével,
- b) a használatba vett vagyonon belül azon vagyontárgyra vonatkozóan, amely megsemmisült,

c) Átvevő tulajdonosi szerkezete már nem felel meg a Vksztv. 16.§ (6) bekezdésében foglalt követelményeknek, e körülmény beálltától számított nyolc hónapnál nem korábbi időpontban, de legkésőbb a naptári év végével a szerződés megszűnik.

2. Amennyiben a jelen szerződés bármely okból történő megszűnése tekintetében a felek között vita van, mindaddig, míg a bíróság nem dönt a felek közötti jogvitában, a jelen szerződés rendelkezései hatályosak maradnak, és a felek kötelesek teljesíteni szerződéses kötelezettségeiket.

3. A szerződés megszűnésével kapcsolatos rendelkezések

3.1. Az üzemeltetési szerződés megszűnése esetében az Átvevő az Átadók részére átadják az érintett felhasználókra, felhasználási helyekre és vízi-közművekre vonatkozóan:

a) a felhasználók nevét, és címét,

b) az egyes felhasználókhoz tartozó felhasználási helyek címét,

c) a felhasználási helyekre vonatkozó, a fogyasztás megállapításához szükséges adatokat öt évre visszamenőleg,

d) a vízi-közmű térképi nyilvántartás adatállományát,

e) a további víziközmű-működtetés tekintetében szükséges műszaki dokumentumokat, adatokat.

3.2. A felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a jelen szerződés megszűnik, úgy azon közművek vonatkozásában, melyek az üzemeltetési tevékenység megkezdése után – Európa Unió támogatással, és az Átvevő anyagi szerepvállalásával – jöttek létre, a szerződés megszűnésével egyidejűleg az Átadók egy összegben kötelesek megfizetni az Átvevőnek azt az összeget, amelyet az Átvevő az Átadók tulajdonába került közművek megépítése céljából anyagi szerepvállalásként az Átadók részére átadott.

Az Átadók által fizetendő összeg csökken – az uniós támogatással és az Átvevő pénzügyi szerepvállalásával – megvalósult közművek üzemeltetése során, az Átvevő által beszedett víz- és csatornadíjából már megtérült résszel.

3.3. Az Átvevő köteles a jelen szerződés tárgyát képező vagyontárgyakat, létesítményeket (a leltár szerint átvett eszközöket) megóvott, karbantartott, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban legkésőbb a szerződés megszűnését követő 30 napon belül az Átadóknak visszaadni, Átadók pedig visszavenni. A közművagyon visszaszolgáltatásáról a Felek tételes jegyzőkönyvet készítenek, és a visszaszolgáltatás során műszaki ellenőr közreműködését vehetik igénybe. A visszaszolgáltatás az átadási dokumentáció és az évenkénti karbantartási és rekonstrukciós dokumentáció (jegyzőkönyvek, egyéb nyilvántartások) alapján történik.

V. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződést kizárólag írásba foglalt megállapodás alapján módosíthatják.

2. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy amennyiben az üzemeltetést érintő jogszabályváltozás következik be, úgy jelen üzemeltetési szerződést annak megfelelően módosítják.

VI. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

1. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés tárgyát képező közmű vagyon esetében a tulajdoni hányadok az alábbiak:

Mezőladány szennyvíztisztító telep:

Mezőladány Község Önkormányzata: 21,83 %

Tornyospálca Község Önkormányzata: 55,86 %

Újkenéz Község Önkormányzata: 22,31 %

Mezőladány 1.sz. szennyvízátemelő:

Mezőladány Község Önkormányzata: 26,8 %

Tornyospálca Község Önkormányzata: 73,2 %

Mezőladány csatornahálózat:

Mezőladány Község Önkormányzata: 100 %

Tornyospálca csatornahálózat:

Tornyospálca Község Önkormányzata: 100 %

Újkenéz csatornahálózat:

Újkenéz Község Önkormányzata: 100 %

2. Felek megállapodnak, hogy a Vksztv-ben és annak végrehajtási rendeletében foglalt jogok és kötelezettségek gyakorlásában Tornyospálca Község Önkormányzata, mint a nagyobb felhasználói egyenértékkel rendelkező település, teljes képviseleti jogosultsággal jár el az 1./ pontban szereplő szennyvízközmű vagyon tekintetében.

3. Felek a beruházás, felújítás, karbantartás fogalmait az Szt. 3. § (4) bekezdésének 7., 8., és 9. pontjaiban rögzítettek alapján határozzák meg; egyébként a jelen szerződés teljesítése során a Vksztv. fogalom-meghatározásai irányadók.

4. Rendkívüli eseményekből adódó, vagy a feleken kívülálló okokra (vis maior) visszavezethető szerződésszegés miatt a felek egymással szemben követelést nem érvényesítenek.

6. Átadók szavatolnak azért, hogy a jelen szerződés tárgyát képező II/1./4. pontban rögzített vagyontárgyak vonatkozásában harmadik személy – függetlenül a fennálló jogától – nem akadályozza, korlátozza, vagy zárja ki az Átvevő jelen szerződés alapján történő jogainak gyakorlását.

7. Átadók kijelentik, hogy a jelen szerződés tárgyát képező vízi-közművekkel kapcsolatosan más, harmadik személy felé Átvevő szerződéses jogainak gyakorlását, vagy kötelezettségeinek teljesítését akadályozó, korlátozó, vagy kizáró kártérítési, kártalanítási és egyéb kötelezettsége nem áll fenn. Harmadik személynek semmilyen joga nincs a biztonságos üzemeltetés megakadályozására.

8. Az Átadók szavatolnak azért, hogy a jelen szerződés tárgyát képező vízi-közművek rendeltetésszerű használatra alkalmas műszaki állapotúak a birtokba adáskor.

9. Az Átvevő a jelen szerződés tárgyát képező közművek üzemeltetését érintő bevételekről és kiadásokról üzletágakra lebontott elkülönített könyvelést köteles vezetni, amelybe az Átadók részére annak írásbeli kérelmére betekintést enged, valamint adatokat szolgáltat, mely információkat Átadó üzleti titokként köteles kezelni.

10. Az Átvevő minden évben a tárgyévet követő év május 31. napjáig köteles a jelen szerződés tárgyát képező víziközművek üzemeltetési tevékenységének előző évi teljesítéséről részletes jelentést készíteni, és azt a fent megjelölt határidő leteltét követő 8 napon belül eljuttatni az Átadónak. A jelentés tartalmazza az elvégzett felújítások kimutatását, a beszedett díjak kimutatását, a kintlévőségek alakulását, a jogszabályi változásokat, az elvégzett felújítási, karbantartási munkákat, a vis maior helyzetek leírását, a leszámlázott és kitermelt víz mennyiségi adatait.

11. Felek megállapodnak abban, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet alapján a közműtulajdonos közigazgatási területén gazdálkodó szervezet által kért bekötés megvalósítása, vagy a részére nyújtott szolgáltatás mennyiségének, vagy minőségének növelése esetén az Átvevő az előírásoknak megfelelően közműfejlesztési hozzájárulást szed be. A beszedett hozzájárulást köteles a víziközművek fejlesztésére fordítani.

12. Az Átadók jogosultak az üzemeltetésre átadott vagyontárgyak működtetését, az azokkal nyújtott szolgáltatást folyamatosan figyelemmel kísérni. E célból az Átadók meghatalmazottai jogosultak betekinteni a jelen szerződés tárgyával összefüggő műszaki és gazdasági, pénzügyi dokumentumokba, valamint a helyszínen meggyőződni arról, hogy az üzemeltetés a jelen szerződésben foglalt feltételek szerint történik.

13. A felek rögzítik, hogy ha leltáreltérést tapasztalnak a leltározás során, úgy a nyilvántartásban foglaltakhoz viszonyítva mutatkozó esetleges eltéréseket felek 8 napon belül írásban jelzik egymás felé és a vonatkozó szabályzataikban foglaltak szerint járnak el. A Felek minden év április 30. napjáig közösen nyári csúcsidei üzemet megelőző helyszíni szemlét tartanak. A szemle megállapításait a felek közösen írásban rögzítik.

VII. VEGYES ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés teljesítése során a felek a jelen szerződésben rögzített értesítési címeket, elérhetőségeket (székhely, e-mail cím, fax szám) kötelesek használni jognyilatkozataik megtételekor.

A jelen szerződés teljesítése során valamennyi irat, dokumentum, és egyéb jognyilatkozat postázási helye - a szerződő felek eltérő írásbeli rendelkezéséig - a jelen szerződésben rögzített székhely, illetve lakcím.

Ha az iratot postán küldték el, azt a tértivevényen feltüntetett átvételi időpontban, ajánlott küldemény esetében pedig – az ellenkező bizonyításáig – a feladástól számított ötödik munkanapon a belföldi címzetthez megérkezettnek, kézbesítettnek kell tekinteni. A jelen szerződésben megjelölt címre postázott küldeményt akkor is kézbesítettnek kell tekinteni – a feladástól számított ötödik munkanapon – ha az „nem kereste”, „átvételt megtagadta”, továbbá a „címezett ismeretlen” vagy „ismeretlen helyre költözött” jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz.

2. A jelen szerződés teljesítése során felek kapcsolattartói:
 - az Átadó részéről: Lukácsi Attila Polgármester
 - az Átvevő részéről: Kantár József Főmérnök
3. Felek rögzítik, hogy Átvevő mindenkor hatályos Üzletszabályzatát magukra nézve kötelezőnek ismerik el. A hatályos Üzletszabályzat Átvevő honlapján, a [www. trvzrt.hu](http://www.trvzrt.hu) címen érhető el.
4. A jelen szerződéssel kapcsolatos, valamint az annak megsértéséből, megszűnéséből, érvényességéből vagy értelmezéséből eredő vagy ezzel összefüggő valamennyi jogvitában a felek értékhatártól függően a Szolnoki Járásbíróság, illetve a Szolnoki Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
5. A szerződő felek kötelezik magukat arra, hogy a jelen szerződés teljesítése során tudomásukra jutott valamennyi információt, adatot, a szerződéssel összefüggésben keletkezett dokumentumok tartalmát üzleti titokként kezelik, azokat kizárólag jelen szerződés céljaira használják fel, és csak azon munkatársaik számára teszik azokat megismerhetővé, akiknek a feladatai ellátásához azok megismerése szükséges, és írásban kötelezettséget vállaltak az üzleti titok megtartására.
6. A felek képviselői kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötéséhez szükséges teljes körű felhatalmazással rendelkeznek.
7. A jelen szerződés az aláírás napján lép hatályba.
8. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a Vksztv és a vonatkozó egyéb ágazati jogszabályi rendelkezések az irányadóak.

Felek jelen szerződést elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, Mezöladány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a/2018. (...) sz, Tornyospálca Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a/2018. (...) sz, Újkenéz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a/2018. (...) sz. határozatával jóváhagyta.

Mellékletek:

- 1. számú melléklet: a rendszerfüggő víziközmű-elemek, valamint azok alkotórészeinek és tartozékainak megjelölése,
- 2. számú melléklet: a rendszer független víziközmű-elemek részletes meghatározása,
- 3. számú melléklet: az állapotfelmérés folyamatleírása,
- 4. számú melléklet, a birtokba adási jegyzőkönyv,
- 5. számú melléklet: a vagyonértékelés
- 6. számú melléklet: Átadó képviselő-testületének jóváhagyó határozata

Kelt, Mezőladány, 2018.....

Mezőladány Község Önkormányzata
Átadó
képviselőjében eljár:

.....
Bartha Attila
polgármester

Kelt, Tornyospálca, 2018.....

Tornyospálca Község Önkormányzata
Átadó
képviselőjében eljár:

.....
Lukácsi Attila
polgármester

Kelt, Újkenéz, 2018.....

Újkenéz Község Önkormányzata
Átadó
képviselőjében eljár:

.....
Dicső Zoltán
polgármester

Kelt, Szolnok, 2018.....

Tiszamenti Regionális Vízművek
Zártkörűen működő Részvénytársaság
Átvevő
képviselőjében eljár:

.....
Bakondi György Patrik
vezérigazgató

Rendszerfüggő víziközmű-elemek részletes meghatározása
Víziközmű-rendszer kódja: MZL-SZV TRVZRT.SZV.3.Mezőladány

Mezőladány szennyvíztisztító telep

Tulajdoni arányok: Mezőladány 21,83%, Tornospálca 55,86%, Újkenéz 22,31%

| Település | Víziközmű elem megnevezése | Műszaki azonosításra vonatkozó adat | bruttó érték Ft | nettó érték Ft | könyv szerinti érték Ft | Értékesítési leírási kulcs % |
|------------|---|-------------------------------------|-----------------|----------------|-------------------------|------------------------------|
| Mezőladány | Kezelő épület 1 db | | 38 084 382 | | | 2,00 |
| Mezőladány | Lépcső (épületen kívül) 1 db | 4 fm | 1 124 947 | | | 2,00 |
| Mezőladány | Lépcső (épületen belül) 1 db | 1 fm | 557 013 | | | 2,00 |
| Mezőladány | Vízmelegítő (bojler) 1 db | Hadú 1,8 kW, 80l | 2 129 755 | | | 14,50 |
| Mezőladány | Vízmelegítő (mini bojler) 3 db | | 491 482 | | | 14,50 |
| Mezőladány | Befűvő ventilátor 1 db | 0,6 kW | 698 996 | | | 14,50 |
| Mezőladány | Elszívó ventilátor légszűrővel | 1 db, 0,37 kW | 1 097 643 | | | 14,50 |
| Mezőladány | Elszívó ventilátor (fali) 3 db | 0,37 kW | 550 460 | | | 14,50 |
| Mezőladány | Fali elektromos konvektor 5 db | 1,8 kW | 1 310 618 | | | 14,50 |
| Mezőladány | Páraelszívó ventilátor 1 db | 0,6 kW | 54 609 | | | 14,50 |
| Mezőladány | Kondenzvíz leeresztő csap 3 db | 3/4" | 50 459 | | | 14,50 |
| Mezőladány | Épület, műtárgy körüli járda | 120 m ² | 1 245 087 | | | 2,00 |
| Mezőladány | Kertés | 190 fm | 3 768 027 | | | 2,00 |
| Mezőladány | Udvartéri út, járda | 980 m ² | 23 012 272 | | | 2,00 |
| Mezőladány | Kiemelt szegélykő | 250 fm | 1 242 357 | | | 2,00 |
| Mezőladány | Konténermozgató sín | 25 fm | 505 134 | | | 14,50 |
| Mezőladány | Víznyelő rács 1 db | 0,4x0,4 m | 70 118 | | | 14,50 |
| Mezőladány | Gépi és kézi rács (AP 300/5) | AP 300/5 | 21 974 699 | | | 14,50 |
| Mezőladány | Homokfogó (AP-30 HF) | AP-30 HF | 10 321 119 | | | 14,50 |
| Mezőladány | Rácsszemét konténer | 1 db, 5 m ³ | 655 309 | | | 14,50 |
| Mezőladány | Konténermozgató kocsi | 1 db, 1,7x1,8 m | 873 745 | | | 14,50 |
| Mezőladány | TFH fogadó akna techn. szereléssel | 2,5x2,5 m | 1 681 960 | | | 2,00 |
| Mezőladány | Csurgalek áttemelő műtárgy | D=2 m | 1 583 664 | | | 2,00 |
| Mezőladány | Vasbeton műtárgy | 1 db | 59 196 258 | | | 2,00 |
| Mezőladány | Kezelő hidak | 1 db | 4 390 571 | | | 14,50 |
| Mezőladány | Utóülepítő kotró hid | kotrólapátos kotró | 11 467 910 | | | 14,50 |
| Mezőladány | Zsiliptolózár (DN 300) | DN 300 | 2 512 018 | | | 2,00 |
| Mezőladány | Tisztított szennyvíz mérőakna | 1 db; 1,2x1,15x2m | 2 020 536 | | | 2,00 |
| Mezőladány | Vas-klorid adagoló rendszer tartállyal | 1 db, 2 m ³ | 1 736 569 | | | 14,50 |
| Mezőladány | Hypo adagoló rendszer tartállyal | 1 db, 1 m ³ | 2 411 537 | | | 14,50 |
| Mezőladány | Kiemelő szerkezet (320 kg) | 2 db, teherbírás:320 kg | 1 277 853 | | | 14,50 |
| Mezőladány | Kiemelő szerkezet (150 kg) | 3 db, teherbírás:150 kg | 1 376 149 | | | 14,50 |
| Mezőladány | Légfűvő (Aerzen GM 10S) | 3 db, Aerzen GM 10S | 6 503 943 | | | 14,50 |
| Mezőladány | Levegőtisztító elemek + vezetékek | 185 db | 5 758 529 | | | 14,50 |
| Mezőladány | Pillangó szelep (150-es) | 4 db, 150-es | 157 274 | | | 14,50 |
| Mezőladány | Pillangó szelep (100-as) | 12 db, 100-as | 411 753 | | | 14,50 |
| Mezőladány | Pillangó szelep (50-es) | 1 db, 50-es | 20 205 | | | 14,50 |
| Mezőladány | Nyomástartó szelep | 3 db | 74 378 | | | 14,50 |
| Mezőladány | KO vezeték /DN 50/ | 50 fm, | 655 528 | | | 2,00 |
| Mezőladány | KO vezeték /DN 80/ | 30 fm | 819 136 | | | 2,00 |
| Mezőladány | KO vezeték /DN 100/ | 54 fm | 2 226 850 | | | 2,00 |
| Mezőladány | KO vezeték /DN 125/ | 10 fm | 163 827 | | | 2,00 |
| Mezőladány | KO vezeték /DN 160/ | 130 fm | 4 613 420 | | | 2,00 |
| Mezőladány | KO vezeték /DN 200/ | 36 fm | 2 527 965 | | | 2,00 |
| Mezőladány | KO vezeték /DN 250/ | 64 fm | 3 446 927 | | | 2,00 |
| Mezőladány | KO vezeték /DN 300/ | 15 fm | 1 424 205 | | | 2,00 |
| Mezőladány | KG PVC vezeték /DN 110/ | 66 fm | 134 720 | | | 2,00 |
| Mezőladány | KG PVC vezeték /DN 160/ | 72 fm | 178 605 | | | 2,00 |
| Mezőladány | KG PVC vezeték /DN 200/ | 15 fm | 61 108 | | | 2,00 |
| Mezőladány | Izszapvíztelenítő gép (LHP-1000) | LHP-1000 | 8 355 191 | | | 14,50 |
| Mezőladány | Izszapkihordó csigaszivattyú | 1 db; 0,75 kW | 6 389 264 | | | 14,50 |
| Mezőladány | Izszapkihordó csigaszivattyú kenőanyag adagoló szivattyú | 1 db; 0,75 kW | 1 583 664 | | | 14,50 |
| Mezőladány | Víztelenített izszap konténer | 1 db, 5 m ³ | 655 309 | | | 14,50 |
| Mezőladány | Konténermozgató kocsi | 1 db, 1,7x1,8 m | 873 745 | | | 14,50 |
| Mezőladány | Elektromos tololózár (DN 100 izszapvezetéken) | 1 db, DN 100 | 966 581 | | | 14,50 |
| Mezőladány | Izszapkomposztáló | 1 db | 21 461 374 | | | 2,00 |
| Mezőladány | Izszapkezelő műtárgy fedése elektromosan | 1 db | 5 297 082 | | | 2,00 |
| Mezőladány | Biofilter szűrőrendszer tartóval, elvezetéssel, ventilátorral | 3 db;0,37 kW | 6 389 264 | | | 14,50 |
| Mezőladány | KM nyomóvezeték /D 160/ | 1350 fm | 25 435 636 | | | 2,00 |
| Mezőladány | Acél nyomóvezeték /D 150/ | 80 fm | 1 092 182 | | | 2,00 |
| Mezőladány | Légtelenítő akna | 2 db | 1 419 836 | | | 2,00 |
| Mezőladány | Úritó akna | 4 db | 2 621 236 | | | 2,00 |
| Mezőladány | beton akna alsó elem (100-as) | 2 db | 141 328 | | | 2,00 |

| | | | | | | |
|--|----------------------------------|--------------------|--------------------|--|--|-------|
| Mezőladány | beton aknagemasító elem (100-as) | 2 db | 120 140 | | | 2,00 |
| Mezőladány | fedlap (600-as) | 3 db, 600-as | 180 210 | | | 2,00 |
| Mezőladány | Vízóra akna | 1 db; 1,6x2x1,5m | 152 905 | | | 2,00 |
| Mezőladány | Ivóvíz ellátás | 1 db | 1 523 266 | | | 2,00 |
| Mezőladány | Tűzcsap | 1 db, NA80 | 202 054 | | | 2,00 |
| Mezőladány | Kerti csap | 1 db, 3/4" | 65 531 | | | 2,00 |
| Mezőladány | Elektromos főkapcsoló szekrény | 1 db; 0,8x2x2,1m | 972 042 | | | 14,50 |
| Mezőladány | Térvilágítás oszloppal | 14 db; 70w/db | 6 880 746 | | | 14,50 |
| Mezőladány | Frekvenciaváltó (nagy) | 6 db; YASKAWA | 5 013 115 | | | 14,50 |
| Mezőladány | Frekvenciaváltó (kicsi) | 2 db; YASKAWA | 1 240 719 | | | 14,50 |
| Mezőladány | PLC kapcsolószekrény | 1 db; 0,8x0,4x2,1m | 3 134 562 | | | 14,50 |
| Mezőladány | Asztali számítógép | 1 db | 677 153 | | | 14,50 |
| Mezőladány szennyvíztisztító telep rendszerfüggő víziközmű-elemek összesen: | | | 330 818 611 | | | |

Mezőladány szennyvízhálózat

Tulajdoni arányok: Mezőladány 26,8%, Tornyospálca 73,2%

| Település | Víziközmű elem megnevezése | Műszaki azonosításra vonatkozó adat | bruttó érték Ft | nettó érték Ft | könyv szerinti érték Ft | Értécsökkenési leírási kulcs % |
|---|---|--|-------------------|----------------|-------------------------|---|
| Mezőladány | Mezőladány 1.sz. szennyvízáttemelő (Dózsa Gy. út) | D=2,0 m-es vasbeton akna, szerelvényakna, átfolyásmérő akna, biofilter, térburkolat, kerítés, ivóvíz bekötés, irányítástechnika, térvilágítás, Homa átemelő szivattyú*, átfolyásmérő* 2 számú mellékletben részletezve a típus | 5 500 633 | | | építészet: 2,00 |
| | | | 2 961 879 | | | gépészet: 14,50 |
| | | | 4 731 378 | | | elektromos ellátás irányítástechnika: 14,50 |
| Mezőladány szennyvízhálózat közös tulajdonú rendszerfüggő víziközmű-elemek összesen: | | | 13 193 890 | | | |

Mezőladány szennyvízhálózat

Tulajdoni arányok: Mezőladány 100%

| Település | Víziközmű elem megnevezése | Műszaki azonosításra vonatkozó adat | bruttó érték Ft | nettó érték Ft | könyv szerinti érték Ft | Értécsökkenési leírási kulcs % |
|---|---|--|--------------------|----------------|-------------------------|---|
| Mezőladány | 2.sz. szennyvízáttemelő (Táncsics út) | D=1,2 m-es vasbeton akna, szerelvényakna, biofilter, térburkolat, kerítés, ivóvíz bekötés, irányítástechnika, térvilágítás, Homa átemelő szivattyú* 2 számú mellékletben részletezve a típus | 4 892 457 | | | építészet: 2,00 |
| | | | 2 634 435 | | | gépészet: 14,50 |
| | | | 3 793 968 | | | elektromos ellátás irányítástechnika: 14,50 |
| Mezőladány | 3.sz. szennyvízáttemelő (Vörösmarty u.) | D=1,6 m-es vasbeton akna, szerelvényakna, biofilter, térburkolat, kerítés, ivóvíz bekötés, irányítástechnika, térvilágítás, Homa átemelő szivattyú* 2 számú mellékletben részletezve a típus | 5 027 301 | | | építészet: 2,00 |
| | | | 2 499 590 | | | gépészet: 14,50 |
| | | | 3 793 968 | | | elektromos ellátás irányítástechnika: 14,50 |
| Mezőladány | 4.sz. szennyvízáttemelő (Endes u.) | D=1,2 m-es vasbeton akna, szerelvényakna, biofilter, térburkolat, kerítés, ivóvíz bekötés, irányítástechnika, térvilágítás, Homa átemelő szivattyú* 2 számú mellékletben részletezve a típus | 4 892 457 | | | építészet: 2,00 |
| | | | 2 634 435 | | | gépészet: 14,50 |
| | | | 3 793 968 | | | elektromos ellátás irányítástechnika: 14,50 |
| Mezőladány | 5.sz. szennyvízáttemelő (Homok út) | D=1,0 m-es vasbeton akna, szerelvényakna, biofilter, térburkolat, kerítés, ivóvíz bekötés, irányítástechnika, térvilágítás, Homa átemelő szivattyú* 2 számú mellékletben részletezve a típus | 3 093 121 | | | építészet: 2,00 |
| | | | 2 360 957 | | | gépészet: 14,50 |
| | | | 2 731 956 | | | elektromos ellátás irányítástechnika: 14,50 |
| Mezőladány | Gravitációs csatorna | - DN200 KG-PVC gerincacsatorna (5696 fm) - DN160 KG-PVC bekötőcsatorna (2767 fm) | 269 558 886 | | | 3,00 |
| Mezőladány | Szennyvíz nyomóvezeték | - D160 KMPVC nyomóvezeték (1574 fm) 26,80% tulajdonrészben - D90 KMPVC nyomóvezeték (1320 fm) | 20 700 940 | | | 3,00 |
| Mezőladány szennyvízhálózat rendszerfüggő víziközmű-elemek összesen: | | | 332 408 439 | | | |

Tornyospálca szennyvízhálózat

Tulajdoni arányok: Tornyospálca 100%

| Település | Víziközmű elem megnevezése | Műszaki azonosításra vonatkozó adat | bruttó érték Ft | nettó érték Ft | könyv szerinti érték Ft | Értéksökkenési leirási kulcs % |
|--------------|--------------------------------------|--|-----------------|----------------|-------------------------|---|
| Tornyospálca | 1.sz. szennyvízáttemelő (Petőfi u.) | D=2,0 m-es vasbeton akna, szerelvényakna, átfolyásmérő akna, biofilter, térburkolat, kerítés, ivóvíz bekötés, irányítástechnika, térvilágítás, Homa átemelő szivattyú*, átfolyásmérő* 2 számú mellékletben részletezve a típus | 5 782 196 | | | építészeti: 2,00 |
| | | | 3 113 487 | | | gépezési: 14,50 |
| | | | 2 699 816 | | | elektromos ellátás irányítástechnika: 14,50 |
| Tornyospálca | 2.sz. szennyvízáttemelő (Mándoki u.) | D=1,6 m-es vasbeton akna, szerelvényakna, biofilter, térburkolat, kerítés, ivóvíz bekötés, irányítástechnika, térvilágítás, Homa átemelő szivattyú* 2 számú mellékletben részletezve a típus | 5 400 694 | | | építészeti: 2,00 |
| | | | 2 908 066 | | | gépezési: 14,50 |
| | | | 1 957 097 | | | elektromos ellátás irányítástechnika: 14,50 |
| Tornyospálca | 3.sz. szennyvízáttemelő (Rakóczi u.) | D=1,6 m-es vasbeton akna, szerelvényakna, biofilter, térburkolat, kerítés, ivóvíz bekötés, irányítástechnika, térvilágítás, Homa átemelő szivattyú* 2 számú mellékletben részletezve a típus | 5 400 694 | | | építészeti: 2,00 |
| | | | 2 908 066 | | | gépezési: 14,50 |
| | | | 1 957 100 | | | elektromos ellátás irányítástechnika: 14,50 |
| Tornyospálca | 4.sz. szennyvízáttemelő (Temető u.) | D=1,2 m-es vasbeton akna, szerelvényakna, biofilter, térburkolat, kerítés, ivóvíz bekötés, irányítástechnika, térvilágítás, Homa átemelő szivattyú* 2 számú mellékletben részletezve a típus | 5 019 199 | | | építészeti: 2,00 |
| | | | 2 702 645 | | | gépezési: 14,50 |
| | | | 1 957 100 | | | elektromos ellátás irányítástechnika: 14,50 |
| Tornyospálca | 5.sz. szennyvízáttemelő (Jékei u.) | D=1,2 m-es vasbeton akna, szerelvényakna, biofilter, térburkolat, kerítés, ivóvíz bekötés, irányítástechnika, térvilágítás, Homa átemelő szivattyú* 2 számú mellékletben részletezve a típus | 5 019 199 | | | építészeti: 2,00 |
| | | | 2 702 645 | | | gépezési: 14,50 |
| | | | 1 957 100 | | | elektromos ellátás irányítástechnika: 14,50 |
| Tornyospálca | 6.sz. szennyvízáttemelő (Béke u.) | D=1,2 m-es vasbeton akna, szerelvényakna, biofilter, térburkolat, kerítés, ivóvíz bekötés, irányítástechnika, térvilágítás, Homa átemelő szivattyú* 2 számú mellékletben részletezve a típus | 5 019 199 | | | építészeti: 2,00 |
| | | | 2 702 645 | | | gépezési: 14,50 |
| | | | 1 957 100 | | | elektromos ellátás irányítástechnika: 14,50 |
| Tornyospálca | 7.sz. szennyvízáttemelő (Virág u.) | D=1,2 m-es vasbeton akna, szerelvényakna, biofilter, térburkolat, kerítés, ivóvíz bekötés, irányítástechnika, térvilágítás, Homa átemelő szivattyú* 2 számú mellékletben részletezve a típus | 5 019 199 | | | építészeti: 2,00 |
| | | | 2 702 645 | | | gépezési: 14,50 |
| | | | 1 957 100 | | | elektromos ellátás irányítástechnika: 14,50 |
| Tornyospálca | 8.sz. szennyvízáttemelő (Mándoki u.) | D=1,2 m-es vasbeton akna, szerelvényakna, biofilter, térburkolat, kerítés, ivóvíz bekötés, irányítástechnika, térvilágítás, Homa átemelő szivattyú* 2 számú mellékletben részletezve a típus | 5 019 199 | | | építészeti: 2,00 |
| | | | 2 702 645 | | | gépezési: 14,50 |
| | | | 1 957 100 | | | elektromos ellátás irányítástechnika: 14,50 |
| Tornyospálca | 9.sz. szennyvízáttemelő | D=1,0 m-es vasbeton akna, szerelvényakna, biofilter, térburkolat, kerítés, ivóvíz bekötés, irányítástechnika, térvilágítás, Homa átemelő szivattyú* 2 számú mellékletben részletezve a típus | 5 019 199 | | | építészeti: 2,00 |
| | | | 2 702 645 | | | gépezési: 14,50 |
| | | | 1 957 100 | | | elektromos ellátás irányítástechnika: 14,50 |

| | | | | | |
|---|---|--|--------------------|--|---|
| Tornyospálca | 10.sz. szennyvízátelő (Szabadság u.) | D=1,2 m-es vasbeton akna, szerelvényakna, biofilter, térburkolat, kerítés, ivóvíz bekötés, irányítástechnika, térvilágítás, Homa átemelő szivattyú* 2 számú mellékletben részletezve a típus | 5 019 199 | | építészet: 2,00 |
| | | | 2 702 645 | | gépezet: 14,50 |
| | | | 1 957 100 | | elektromos ellátás irányítástechnika: 14,50 |
| Tornyospálca | 11.sz. szennyvízátelő (Honvéd u.) | D=1,2 m-es vasbeton akna, szerelvényakna, biofilter, térburkolat, kerítés, ivóvíz bekötés, irányítástechnika, térvilágítás, Homa átemelő szivattyú* 2 számú mellékletben részletezve a típus | 5 019 199 | | építészet: 2,00 |
| | | | 2 702 645 | | gépezet: 14,50 |
| | | | 1 957 100 | | elektromos ellátás irányítástechnika: 14,50 |
| Tornyospálca | 12.sz. szennyvízátelő (Petőfi u.) | D=1,0 m-es vasbeton akna, szerelvényakna, biofilter, térburkolat, kerítés, ivóvíz bekötés, irányítástechnika, térvilágítás, Homa átemelő szivattyú* 2 számú mellékletben részletezve a típus | 3 493 210 | | építészet: 2,00 |
| | | | 1 880 968 | | gépezet: 14,50 |
| | | | 950 805 | | elektromos ellátás irányítástechnika: 14,50 |
| Tornyospálca | 13.sz. szennyvízátelő (Tanácsköztársaság u.) | D=1,2 m-es vasbeton akna, szerelvényakna, biofilter, térburkolat, kerítés, ivóvíz bekötés, irányítástechnika, térvilágítás, Homa átemelő szivattyú* 2 számú mellékletben részletezve a típus | 5 019 199 | | építészet: 2,00 |
| | | | 2 702 645 | | gépezet: 14,50 |
| | | | 1 957 100 | | elektromos ellátás irányítástechnika: 14,50 |
| Tornyospálca | 14.sz. szennyvízátelő (Hajnal u.) | D=1,0 m-es vasbeton akna, szerelvényakna, biofilter, térburkolat, kerítés, ivóvíz bekötés, irányítástechnika, térvilágítás, Homa átemelő szivattyú* 2 számú mellékletben részletezve a típus | 4 751 580 | | építészet: 2,00 |
| | | | 4 576 795 | | gépezet: 14,50 |
| | | | 2 730 166 | | elektromos ellátás irányítástechnika: 14,50 |
| Tornyospálca | 15.sz. szennyvízátelő (Bajcsy-Zs. u.) | D=1,0 m-es vasbeton akna, szerelvényakna, biofilter, térburkolat, kerítés, ivóvíz bekötés, irányítástechnika, térvilágítás, Homa átemelő szivattyú* 2 számú mellékletben részletezve a típus | 3 967 695 | | építészet: 2,00 |
| | | | 3 084 923 | | gépezet: 14,50 |
| | | | 2 730 166 | | elektromos ellátás irányítástechnika: 14,50 |
| Tornyospálca | Gravitációs csatorna | - DN200 KG-PVC (14858 fm) - DN160 KG-PVC (8682 fm) | 269 558 886 | | 3,00 |
| Tornyospálca | Szennyvíz nyomóvezeték | - DI60 KMPVC (1856 fm) - DI10 KMPVC (820 fm) - D90 KMPVC (3865 fm) - DI60 KMPVC 73,20% tulajdonrészben (1574 fm) | 20 700 940 | | 3,00 |
| Tornyospálca szennyvízhálózat rendszerfüggő víziközmű-elemek összesen: | | | 437 663 846 | | |

Újkenéz szennyvízhálózat

Tulajdoni arányok: Újkenéz 100%

| Település | Víziközmű elem megnevezése | Műszaki azonosításra vonatkozó adat | bruttó érték Ft | nettó érték Ft | könyv szerinti érték Ft | Értéksökkenési leírási kulcs % |
|-----------|---------------------------------------|--|-----------------|----------------|-------------------------|---|
| Újkenéz | 1.sz. szennyvízátelő (Kossuth köz) | D=2,0 m-es vasbeton akna, szerelvényakna, átfolyásmérő akna, biofilter, térburkolat, kerítés, ivóvíz bekötés, irányítástechnika, térvilágítás, Homa átemelő szivattyú*, átfolyásmérő* 2 számú mellékletben részletezve a típus | 5 142 533 | | | építészet: 2,00 |
| | | | 2 769 078 | | | gépezet: 14,50 |
| | | | 2 465 156 | | | elektromos ellátás irányítástechnika: 14,50 |
| Újkenéz | 2.sz. szennyvízátelő (Hősök útja) | D=1,6 m-es vasbeton akna, szerelvényakna, biofilter, térburkolat, kerítés, ivóvíz bekötés, irányítástechnika, térvilágítás, Homa átemelő szivattyú* 2 számú mellékletben részletezve a típus | 4 761 033 | | | építészet: 2,00 |
| | | | 2 563 632 | | | gépezet: 14,50 |
| | | | 1 884 917 | | | elektromos ellátás irányítástechnika: 14,50 |

| | | | | | |
|--|---|--|--------------------|--|---|
| Újkenéz | 3.sz. szennyvízátelő (Mátyás Király u.) | D=1,2 m-es vasbeton akna, szerelvényakna, biofilter, térburkolat, kerítés, ivóvíz bekötés, irányítástechnika, térvilágítás, Homa átemelő szivattyú* 2 számú mellékletben részletezve a típus | 4 188 764 | | építészet: 2,00 |
| | | | 2 255 492 | | gépészet: 14,50 |
| | | | 1 861 445 | | elektromos ellátás irányítástechnika: 14,50 |
| Újkenéz | 4.sz. szennyvízátelő (Lenin köz) | D=1,2 m-es vasbeton akna, szerelvényakna, biofilter, térburkolat, kerítés, ivóvíz bekötés, irányítástechnika, térvilágítás, Homa átemelő szivattyú* 2 számú mellékletben részletezve a típus | 4 188 764 | | építészet: 2,00 |
| | | | 2 255 492 | | gépészet: 14,50 |
| | | | 1 861 445 | | elektromos ellátás irányítástechnika: 14,50 |
| Újkenéz | 5.sz. szennyvízátelő (Dózsa Gy. u.) | D=1,2 m-es vasbeton akna, szerelvényakna, biofilter, térburkolat, kerítés, ivóvíz bekötés, irányítástechnika, térvilágítás, Homa átemelő szivattyú* 2 számú mellékletben részletezve a típus | 4 188 764 | | építészet: 2,00 |
| | | | 2 255 492 | | gépészet: 14,50 |
| | | | 1 861 445 | | elektromos ellátás irányítástechnika: 14,50 |
| Újkenéz | 6.sz. szennyvízátelő (Kossuth u.) | D=1,2 m-es vasbeton akna, szerelvényakna, biofilter, térburkolat, kerítés, ivóvíz bekötés, irányítástechnika, térvilágítás, Homa átemelő szivattyú* 2 számú mellékletben részletezve a típus | 4 188 764 | | építészet: 2,00 |
| | | | 2 255 492 | | gépészet: 14,50 |
| | | | 1 861 445 | | elektromos ellátás irányítástechnika: 14,50 |
| Újkenéz | 7.sz. szennyvízátelő (Táncsics u.) | D=1,2 m-es vasbeton akna, szerelvényakna, biofilter, térburkolat, kerítés, ivóvíz bekötés, irányítástechnika, térvilágítás, Homa átemelő szivattyú* 2 számú mellékletben részletezve a típus | 4 188 764 | | építészet: 2,00 |
| | | | 2 255 492 | | gépészet: 14,50 |
| | | | 1 861 445 | | elektromos ellátás irányítástechnika: 14,50 |
| Újkenéz | 8.sz. szennyvízátelő (Mátyás Király u.) | D=1,2 m-es vasbeton akna, szerelvényakna, biofilter, térburkolat, kerítés, ivóvíz bekötés, irányítástechnika, térvilágítás, Homa átemelő szivattyú* 2 számú mellékletben részletezve a típus | 4 188 764 | | építészet: 2,00 |
| | | | 2 255 492 | | gépészet: 14,50 |
| | | | 1 837 968 | | elektromos ellátás irányítástechnika: 14,50 |
| Újkenéz | Gravitációs csatorna | - DN200 KG-PVC (7057 fm) - DN160 KG-PVC (3419 fm) | 349 493 942 | | 3,00 |
| Újkenéz | Szennyvíz nyomóvezeték | - D160 KMPVC (1780 fm) - D90 KMPVC (1991 fm) | 56 498 653 | | 3,00 |
| Újkenéz szennyvízhálózat rendszerfüggő víziközmű-elemek összesen: | | | 475 389 673 | | |

Kelt: Szolnok, 2018.

Kelt: Mezőladány, 2018.

**Tiszamenti Regionális Vízművek
Zártkörűen Működő Részvénytársaság**
képviselésében eljár:

Mezőladány Község Önkormányzata
képviselésében eljár:

.....
Bakondi György Patrik
Vezérigazgató

.....
Bartha Attila
Polgármester

Kelt: Újkenéz, 2018.

Kelt: Tornyospálca, 2018.

Újkenéz Község Önkormányzata
képviselésében eljár:

Tornyospálca Község Önkormányzata
képviselésében eljár:

.....
Dicső Zoltán
Polgármester

.....
Lukácsi Attila
Polgármester

Rendszerfüggetlen víziközmű-elemek részletes meghatározása
Víziközmű-rendszer kódja: MZL-SZV TRVZRT.SZV.3.Mezőladány

Mezőladány szennyvíztisztító telep Tulajdoni arányok: Mezőladány 21,83%, Tornyospálca 55,86%, Újkenéz 22,31%

| Település | Víziközmű elem megnevezése | Műszaki azonosításra vonatkozó adat | bruttó érték Ft | nettó érték Ft | könyv szerinti érték Ft | Értékesítési leírás kulcs % |
|--|----------------------------------|-------------------------------------|-----------------|----------------|-------------------------|-----------------------------|
| Mezőladány | Csurgalék átemelő szivattyú | 2 db, Flygt 3085 | | | | 14,50 |
| Mezőladány | Anaerob búvárkeverő | 2 db, Flygt SR 4610 | | | | 14,50 |
| Mezőladány | Anoxikus búvárkeverő | 2 db, Flygt SR 4620 | | | | 14,50 |
| Mezőladány | Recirkulációs szivattyú | 2 db, Flygt 3085 | | | | 14,50 |
| Mezőladány | Izszaprecirkulációs szivattyú | 2 db, Flygt 3085 | | | | 14,50 |
| Mezőladány | Tisztított szv átemelő szivattyú | 2 db, Flygt NP 3127 | | | | 14,50 |
| Mezőladány szennyvíztisztító telep rendszerfüggetlen víziközmű-elemek összesen: | | | | | | |

Mezőladány szennyvízhálózat Tulajdoni arányok: Mezőladány 26,8%, Tornyospálca 73,2%

| Település | Víziközmű elem megnevezése | Műszaki azonosításra vonatkozó adat | bruttó érték Ft | nettó érték Ft | könyv szerinti érték Ft | Értékesítési leírás kulcs % |
|---|--|-------------------------------------|-----------------|----------------|-------------------------|-----------------------------|
| Mezőladány | Mezőladány 1. sz. átemelő 2+1 db szennyvíz szivattyú | 3 db, HOMA MX2336-T82/C | | | | 14,50 |
| Mezőladány | Mezőladány 1. sz. átemelő átfolyásmérő | 1 db, MS1000-P1001A2B | | | | 14,50 |
| Mezőladány szennyvízhálózat közös tulajdonú rendszerfüggetlen víziközmű-elemek összesen: | | | | | | |

Mezőladány szennyvízhálózat Tulajdoni arányok: Mezőladány 100%

| Település | Víziközmű elem megnevezése | Műszaki azonosításra vonatkozó adat | bruttó érték Ft | nettó érték Ft | könyv szerinti érték Ft | Értékesítési leírás kulcs % |
|---|---|-------------------------------------|-----------------|----------------|-------------------------|-----------------------------|
| Mezőladány | Mezőladány 2. sz. átemelő 2 db szennyvízszivattyú | 2 db, HOMA TP53V23/4D | | | | 14,50 |
| Mezőladány | Mezőladány 3. sz. átemelő 2+1 db szennyvízszivattyú | 3 db, HOMA TP53M37/2MD | | | | 14,50 |
| Mezőladány | Mezőladány 4. sz. átemelő 2+1 db szennyvízszivattyú | 3 db, HOMA GRP16D | | | | 14,50 |
| Mezőladány | Mezőladány 5. sz. átemelő 1 db szennyvízszivattyú | 1 db, HOMA TP 53V 26/2DT | | | | 14,50 |
| Mezőladány szennyvízhálózat rendszerfüggetlen víziközmű-elemek összesen: | | | | | | |

Tornyospálca szennyvízhálózat Tulajdoni arányok: Tornyospálca 100%

| Település | Víziközmű elem megnevezése | Műszaki azonosításra vonatkozó adat | bruttó érték Ft | nettó érték Ft | könyv szerinti érték Ft | Értékesítési leírás kulcs % |
|--------------|---|-------------------------------------|-----------------|----------------|-------------------------|-----------------------------|
| Tornyospálca | Tornyospálca 1. sz. átemelő 2 db szennyvízszivattyú | 2 db, HOMA V2335T72/C | | | | 14,50 |
| Tornyospálca | Tornyospálca 1. sz. átemelő átfolyásmérő | 1 db, MS1000-P1001A2B | | | | 14,50 |
| Tornyospálca | Tornyospálca 2. sz. átemelő 2 db szennyvízszivattyú | 2 db, HOMA V2335T72/C | | | | 14,50 |
| Tornyospálca | Tornyospálca 3. sz. átemelő 2 db szennyvízszivattyú | 2 db, HOMA GRP26D | | | | 14,50 |
| Tornyospálca | Tornyospálca 4. sz. átemelő 2 db szennyvízszivattyú | 2 db, HOMA TP70V15/4D | | | | 14,50 |
| Tornyospálca | Tornyospálca 5. sz. átemelő 2 db szennyvízszivattyú | 2 db, HOMA TP53V23/4D | | | | 14,50 |
| Tornyospálca | Tornyospálca 6. sz. átemelő 2 db szennyvízszivattyú | 2 db, HOMA TP53V40/2D | | | | 14,50 |
| Tornyospálca | Tornyospálca 7. sz. átemelő 2 db szennyvízszivattyú | 2 db, HOMA TP53V26/2D | | | | 14,50 |

| | | | | | | |
|--|---|-----------------------|--|--|--|-------|
| Tornyospálca | Tornyospálca 8. sz. átemelő 2 db szennyvízszivattyú | 2 db, HOMA TP53V26/2D | | | | 14,50 |
| Tornyospálca | Tornyospálca 9. sz. átemelő 1 db szennyvízszivattyú | 1 db, HOMA TP53V11/4D | | | | 14,50 |
| Tornyospálca | Tornyospálca 10. sz. átemelő 2 db szennyvízszivattyú | 2 db, HOMA TP53V26/2D | | | | 14,50 |
| Tornyospálca | Tornyospálca 11. sz. átemelő 2 db szennyvízszivattyú | 2 db, HOMA TP53V31/2D | | | | 14,50 |
| Tornyospálca | Tornyospálca 12. sz. átemelő 1 db szennyvízszivattyú | 1 db, HOMA TP53V17/2D | | | | 14,50 |
| Tornyospálca | Tornyospálca 13. sz. átemelő 2 db szennyvízszivattyú | 2 db, HOMA TP53V31/2D | | | | 14,50 |
| Tornyospálca | Tornyospálca 14. sz. átemelő 1 db szennyvízszivattyú | 1 db, HOMA TP53V26/2D | | | | 14,50 |
| Tornyospálca | Tornyospálca 15. sz. átemelő 1 db szennyvízszivattyú | 1 db, HOMA TP53V26/2D | | | | 14,50 |
| Tornyospálca szennyvízhálózat rendszerfüggetlen víziközmű- elemek összesen: | | | | | | |

Újkenéz szennyvízhálózat

Tulajdoni arányok: Újkenéz 100%

| Település | Víziközmű elem megnevezése | Műszaki azonosításra vonatkozó adat | bruttó érték Ft | nettó érték Ft | könyv szerinti érték Ft | Értékesítési leírás kulcs % |
|---|---|--|--------------------|-------------------|----------------------------|--------------------------------|
| Újkenéz | Újkenéz 1. sz. átemelő 2 db szennyvízszivattyú | 2 db, HOMA TP53V37/2D | | | | 14,50 |
| Újkenéz | Újkenéz 1. sz. átemelő átfolyásmérő | 1 db, MS1000-P1001A2B | | | | 14,50 |
| Újkenéz | Újkenéz 2. sz. átemelő 2 db szennyvízszivattyú | 2 db, HOMA TP70V31/2D | | | | 14,50 |
| Újkenéz | Újkenéz 3. sz. átemelő 2 db szennyvízszivattyú | 2 db, HOMA TP53V26/2D | | | | 14,50 |
| Újkenéz | Újkenéz 4. sz. átemelő 2 db szennyvízszivattyú | 2 db, HOMA GRP26D | | | | 14,50 |
| Újkenéz | Újkenéz 5. sz. átemelő 2 db szennyvízszivattyú | 2 db, HOMA TP53V26/2D | | | | 14,50 |
| Újkenéz | Újkenéz 6. sz. átemelő 2 db szennyvízszivattyú | 2 db, HOMA TP53V26/2D | | | | 14,50 |
| Újkenéz | Újkenéz 7. sz. átemelő 2 db szennyvízszivattyú | 2 db, HOMA TP53V26/2D | | | | 14,50 |
| Újkenéz | Újkenéz 8. sz. átemelő 2 db szennyvízszivattyú | 2 db, HOMA TP53V26/2D | | | | 14,50 |
| Újkenéz szennyvízhálózat rendszerfüggetlen víziközmű- elemek összesen: | | | | | | |

Kelt: Szolnok, 2018.

Kelt: Mezőladány, 2018.

ÁLLAPOTFELMÉRÉS FOLYMATLEÍRÁS

Készült:

Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (5000 Szolnok, Kossuth L. u. 5.)
hivatalos helyiségében

Jelen vannak:

Átadók részéről:

Mezőladány Község Önkormányzata
képviselőjében: Bartha Attila polgármesterÚjkenéz Község Önkormányzata
képviselőjében: Dicső Zoltán polgármesterTornyospálca Község Önkormányzata
képviselőjében: Lukácsi Attila polgármesterÁtvevő részéről:
képviselőjében:Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.
Bakondi György Patrik

A felek 2016.03.04. napjával kezdődő hatályal vízi-közművek üzemeltetése tárgyában kötöttek Bérleti - Üzemeltetési Szerződést. Jelen melléklet a fenti szerződéseket egységes szerkezetbe foglaló, napjával kezdődő hatályal létrejött szerződés 3. számú melléklet képi.

Az állapotfelmérés és folyamatleírás eredményét a felek helyszíni bejárást követően szemrevételezés alapján műszaki becsléssel állapították meg.

| Sorszám | Eszköz megnevezése | Helye | Állapot | Megjegyzés, szükséges intézkedések |
|---------|--|------------|---------|------------------------------------|
| 1. | Kezelő épület | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 2. | Lépcső (épületen kívül) | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 3. | Lépcső (épületen belül) | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 4. | Vízmelegítő (bojler) | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 5. | Vízmelegítő (mini bojler) | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 6. | Befűvő ventilátor | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 7. | Elszívó ventilátor légszatornával | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 8. | Elszívó ventilátor (fali) | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 9. | Fali elektromos konvektor | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 10. | Páraelszívó ventilátor | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 11. | Kondenzvíz leeresztő csap | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 12. | Épület, műtárgy körüli járda | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 13. | Kerítés | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 14. | Údvartéri út, járda | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 15. | Kiemelt szegélykő | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 16. | Konténermozgató sim | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 17. | Víznyelő rács 1 db | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 18. | Gépi és kézi rács (AP 300/5) | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 19. | Homokfogó (AP-30 HF) | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 20. | Rácszemét konténer | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 21. | Konténermozgató kocsis | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 22. | TFH fogadó akna techn. szereléssel | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 23. | Csurgalék átemelő műtárgy | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 24. | Vasbeton műtárgy | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 25. | Kezelő hidak | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 26. | Utóülepítő kotró híd | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 27. | Zsilipelőzár (DN 300) | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 28. | Tisztított szennyvíz mérőakna | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 29. | Vas-klorid adagoló rendszer tartállyal | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 30. | Hypo adagoló rendszer tartállyal | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 31. | Kiemelő szerkezet (320 kg) | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 32. | Kiemelő szerkezet (150 kg) | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 33. | Légfűvő (Aerzen GM 10S) | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 34. | Levegőtető elemek + vezetékek | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 35. | Pillangó szelep (150-es) | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 36. | Pillangó szelep (100-as) | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 37. | Pillangó szelep (50-es) | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 38. | Nyomástartó szelep | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 39. | KO vezeték /DN 50/ | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 40. | KO vezeték /DN 80/ | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 41. | KO vezeték /DN 100/ | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 42. | KO vezeték /DN 125/ | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |

| | | | | |
|------|---|--------------|----|----------------------------------|
| 43. | KO vezeték /DN 160/ | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 44. | KO vezeték /DN 200/ | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 45. | KO vezeték /DN 250/ | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 46. | KO vezeték /DN 300/ | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 47. | KG PVC vezeték /DN 110/ | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 48. | KG PVC vezeték /DN 160/ | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 49. | KG PVC vezeték /DN 200/ | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 50. | Izapvíztelenítő gép (LHP-1000) | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 51. | Izapkihordó csigaszivattyú | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 52. | Izapkihordó csigaszivattyú kenőanyag adagoló szivattyú | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 53. | Víztelenített iszap konténer | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 54. | Konténemmozgató kocsi Elektromos tolózár | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 55. | DN 100 iszapvezeték | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 56. | Izapkomposztáló | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 57. | Izapkezelő műtárgy fedése elektromosan | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 58. | Biofilter szűrőrendszer tartóval, elvezetéssel, ventilátorral | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 59. | KM nyomóvezeték /D 160/ | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 60. | Acél nyomóvezeték /D 150/ | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 61. | Légtelenítő akna | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 62. | Úritő akna | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 63. | beton akna alsó elem (100-as) | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 64. | beton aknagagásító elem (100-as) | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 65. | fedlap (600-as) | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 66. | Vízóra akna | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 67. | Ivóvíz ellátás | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 68. | Tűzcsap | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 69. | Kerti csap | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 70. | Elektromos főkapcsoló szekrény | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 71. | Térvilágítás oszloppal | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 72. | Frekvenciaváltó (nagy) | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 73. | Frekvenciaváltó (kicsi) | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 74. | PLC kapcsolószekrény | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 75. | Asztali számítógép | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 76. | Csurgalek átemelő szivattyú | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 77. | Anaerob búvárkeverő | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 78. | Anoxikus búvárkeverő | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 79. | Recirkulációs szivattyú | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 80. | Izaprecirkulációs szivattyú | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 81. | Tisztított szv. átemelő szivattyú | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 82. | Mezőladány 1. szennyvízáttemelő (Dózsa Gy. Út) | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 83. | 2.sz. szennyvízáttemelő (Táncsics út) | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 84. | 3.sz. szennyvízáttemelő (Vörösmarty u.) | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 85. | 4.sz. szennyvízáttemelő (Endes u.) | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 86. | 5.sz. szennyvízáttemelő (Homok út) | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 87. | Gravitációs csatorna | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 88. | Szennyvíz nyomóvezeték | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 89. | Mezőladány 1. sz. átemelő 2+1 db szennyvíz szivattyú | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 90. | Mezőladány 1. sz. átemelő átfolyásmérő | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 91. | Mezőladány 2.sz. átemelő 2 db szennyvízszivattyú | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 92. | Mezőladány 3.sz. átemelő 2+1 db szennyvízszivattyú | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 93. | Mezőladány 4.sz. átemelő 2+1 db szennyvízszivattyú | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 94. | Mezőladány 5.sz. átemelő 1 db szennyvízszivattyú | Mezőladány | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 95. | 1.sz. szennyvízáttemelő (Petőfi u.) | Tornyospálca | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 96. | 2.sz. szennyvízáttemelő (Mándoki u.) | Tornyospálca | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 97. | 3.sz. szennyvízáttemelő (Rákóczi u.) | Tornyospálca | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 98. | 4.sz. szennyvízáttemelő (Temető u.) | Tornyospálca | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 99. | 5.sz. szennyvízáttemelő (Jékei u.) | Tornyospálca | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 100. | 6.sz. szennyvízáttemelő (Béke u.) | Tornyospálca | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 101. | 7.sz. szennyvízáttemelő (Virág u.) | Tornyospálca | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 102. | 8.sz. szennyvízáttemelő (Mándoki u.) | Tornyospálca | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 103. | 9.sz. szennyvízáttemelő | Tornyospálca | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 104. | 10.sz. szennyvízáttemelő (Szabadság u.) | Tornyospálca | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 105. | 11.sz. szennyvízáttemelő (Honvéd u.) | Tornyospálca | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 106. | 12.sz. szennyvízáttemelő (Petőfi u.) | Tornyospálca | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 107. | 13.sz. szennyvízáttemelő (Tanácsköztársaság u.) | Tornyospálca | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 108. | 14.sz. szennyvízáttemelő (Hajnal u.) | Tornyospálca | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 109. | 15.sz. szennyvízáttemelő (Bajcsy-Zs. u.) | Tornyospálca | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 110. | Gravitációs csatorna | Tornyospálca | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 111. | Szennyvíz nyomóvezeték | Tornyospálca | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 112. | Tornyospálca 1. sz. átemelő 2 db szennyvízszivattyú | Tornyospálca | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 113. | Tornyospálca 1. sz. átemelő átfolyásmérő | Tornyospálca | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 114. | Tornyospálca 2. sz. átemelő 2 db szennyvízszivattyú | Tornyospálca | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 115. | Tornyospálca 3. sz. átemelő 2 db szennyvízszivattyú | Tornyospálca | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 116. | Tornyospálca 4. sz. átemelő 2 db szennyvízszivattyú | Tornyospálca | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 117. | Tornyospálca 5. sz. átemelő 2 db szennyvízszivattyú | Tornyospálca | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 118. | Tornyospálca 6. sz. átemelő 2 db szennyvízszivattyú | Tornyospálca | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 119. | Tornyospálca 7. sz. átemelő 2 db szennyvízszivattyú | Tornyospálca | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 120. | Tornyospálca 8. sz. átemelő 2 db szennyvízszivattyú | Tornyospálca | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 121. | Tornyospálca 9. sz. átemelő 1 db szennyvízszivattyú | Tornyospálca | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 122. | Tornyospálca 10. sz. átemelő 2 db szennyvízszivattyú | Tornyospálca | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 123. | Tornyospálca 11. sz. átemelő 2 db szennyvízszivattyú | Tornyospálca | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 124. | Tornyospálca 12. sz. átemelő 1 db szennyvízszivattyú | Tornyospálca | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |

| | | | | |
|------|--|--------------|----|----------------------------------|
| 125. | Tornyospálca 13. sz. átemelő 2 db szennyvízszivattyú | Tornyospálca | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 126. | Tornyospálca 14. sz. átemelő 1 db szennyvízszivattyú | Tornyospálca | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 127. | Tornyospálca 15. sz. átemelő 1 db szennyvízszivattyú | Tornyospálca | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 128. | 1.sz. szennyvízátemelő (Kossuth köz) | Újkenéz | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 129. | 2.sz. szennyvízátemelő (Hősök útja) | Újkenéz | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 130. | 3.sz. szennyvízátemelő (Mátyás Király u.) | Újkenéz | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 131. | 4.sz. szennyvízátemelő (Lenin köz) | Újkenéz | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 132. | 5.sz. szennyvízátemelő (Dózsa Gy. u.) | Újkenéz | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 133. | 6.sz. szennyvízátemelő (Kossuth u.) | Újkenéz | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 134. | 7.sz. szennyvízátemelő (Táncsics u.) | Újkenéz | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 135. | 8.sz. szennyvízátemelő (Mátyás Király u.) | Újkenéz | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 136. | Gravitációs csatorna | Újkenéz | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 137. | Szennyvíz nyomóvezeték | Újkenéz | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 138. | Újkenéz 1. sz. átemelő 2 db szennyvízszivattyú | Újkenéz | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 139. | Újkenéz 1. sz. átemelő árfolyásmérő | Újkenéz | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 140. | Újkenéz 2. sz. átemelő 2 db szennyvízszivattyú | Újkenéz | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 141. | Újkenéz 3. sz. átemelő 2 db szennyvízszivattyú | Újkenéz | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 142. | Újkenéz 4. sz. átemelő 2 db szennyvízszivattyú | Újkenéz | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 143. | Újkenéz 5. sz. átemelő 2 db szennyvízszivattyú | Újkenéz | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 144. | Újkenéz 6. sz. átemelő 2 db szennyvízszivattyú | Újkenéz | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 145. | Újkenéz 7. sz. átemelő 2 db szennyvízszivattyú | Újkenéz | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |
| 146. | Újkenéz 8. sz. átemelő 2 db szennyvízszivattyú | Újkenéz | Jó | Folyamatos karbantartást igényel |

Kelt: Szolnok, 2018.

Kelt: Mezőladány, 2018.

BIRTOKBA ADÁSI JEGYZŐKÖNYV

Készült: A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (5000 Szolnok, Kossuth L. u. 5.) hivatalos helységében.

Jelen vannak:

Átadók részéről: **Mezőladány Község Önkormányzata**
képviselésében eljár: **Bartha Attila polgármester**
Tornyospálca Község Önkormányzata
képviselésében eljár: **Lukácsi Attila polgármester**
Újkenéz Község Önkormányzata
képviselésében eljár: **Dicső Zoltán polgármester**

Átvevő részéről: **Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt**
képviselésében: **Bakondi György Patrik vezérigazgató**

A felek 2016. március 4. napjával kezdődő hatállyal szennyvizek elvezetése és tisztítása tárgyában kötöttek Bérleti - Üzemeltetési Szerződést. Jelen melléklet a fenti szerződéseket egységes szerkezetbe foglaló,..... napjával kezdődő hatállyal létrejött szerződés 4. számú mellékletét képi.

A birtokba adás tárgyát képezi:

Az Átadó átadja, Átvevő átveszi az alábbi víziközmű-elemeket:

A felek között..... nap hatályával létrejött Bérleti Üzemeltetési Szerződés 1. és 2. számú mellékletében részletesen meghatározott víziközmű-elemeket.

Észrevételek:

- Átadó részéről:
- Átvevő részéről:

Kelt, Mezőladány, 2018.....

Mezőladány Község Önkormányzata
Átadó
képviselésében eljár:

Kelt, Tornyospálca, 2018.....

Tornyospálca Községi Önkormányzat
Átadó
képviselésében eljár:

.....
Bartha Attila
polgármester

.....
Lukácsi Attila
polgármester

Kelt, Újkenéz, 2018.....

Újkenéz Község Önkormányzata
Átadó
képviselőjében eljár:

.....
Dicső Zoltán
polgármester

Kelt, Szolnok, 2018.....

Tiszamenti Regionális Vízművek
Zártkörűen működő Részvénytársaság
Átvevő
képviselőjében eljár:

.....
Bakondi György Patrik
vezérigazgató