

Tornyospálca Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi Bizottsága 2017. július 13-i nyilvános ülésének

- a./ jegyzőkönyve
- b./ tárgysorozata
- c./ határozatai: 35-38/2017.

TÁRGYSOROZAT

Megnyitó és napirendi pontok tárgyalására javaslattétel:

- 1./ Előterjesztés az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 10/2012. (VI.12.) önkormányzati rendelet módosítására.**
- 2./ Előterjesztés a Virág, Béke utcák szilárd burkolattal történő ellátásával kapcsolatban műszaki tartalom meghatározására, közbeszerzési eljárás elindítására.**
- 3./ Előterjesztés tulajdonosi hozzájárulás megadására.**
- 4./ Előterjesztés a 2017. évi Élménynap program-tervezete elfogadására.**
- 5./ Előterjesztés Balogh József települési képviselő elleni méltatlansági eljárásról.**

Tornyospálca, 2017. július 13.


Szántó József
elnök

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Tornyospálca Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi Bizottságának 2017. július 13-án 8.00 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: a Képviselő-testület tanácskozó terme.

JELLEN VANNAK

Szántó József elnök és Móré Gáborné bizottsági tag

Állandó tanácskozási joggal: Kovács Miklósné jegyző
Lukácsi Attila László polgármester
dr. Kovács József alpolgármester

Jegyzőkönyvvezető: Kovács Miklósné jegyző

HIÁNYZIK

Csépke Csaba, aki távolmaradását előzetesen jelezte.

Szántó József elnök köszönti a bizottság ülésén megjelent Képviselőnőt, a tanácskozási joggal jelenlévő Jegyzőnőt, Polgármester és Alpolgármester Urakat. Megállapítja, hogy az ülés **2 fővel határozatképes**, így azt megnyitja. Javaslatot tesz a **jegyzőkönyv hitelesítő személyére Móré Gáborné képviselő** személyében, akit a bizottság **2 „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadott.**

Az Elnök javaslatot tesz az ülés napirendjének a megállapítására a meghívótól eltérően. Javasolja felvenni az **„5./ Előterjesztés Balogh József települési képviselő elleni méltatlansági eljárásról.”** című napirendet, ugyanis az lemaradt a meghívóról. Az Elnök megkérdezi, hogy van-e más javaslat?

Több javaslat nem volt, ezért az Elnök szavaztat. Megállapítja, hogy a bizottság **2 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbiak szerint fogadta el az ülés napirendjét:**

- 1./ Előterjesztés az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 10/2012. (VI.12.) önkormányzati rendelet módosítására.**
- 2./ Előterjesztés a Virág, Béke utcák szilárd burkolattal történő ellátásával kapcsolatban műszaki tartalom meghatározására, közbeszerzési eljárás elindítására.**
- 3./ Előterjesztés tulajdonosi hozzájárulás megadására.**
- 4./ Előterjesztés a 2017. évi Élménynap program-tervezete elfogadására.**
- 5./ Előterjesztés Balogh József települési képviselő elleni méltatlansági eljárásról.**

NAPIREND TÁRGYALÁSA

Tárgy: /1.tsp./ Előterjesztés az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 10/2012. (VI.12.) önkormányzati rendelet módosítására.

Lukácsi Attila polgármester elmondja, hogy a módosítás egyrészt arra irányulna, hogy az önkormányzati üzleti vagyon ingatlanok értékesítésekor az önkormányzat meghatározott határidőn belül megvalósuló munkahelyteremtő beruházási kötelezettséget, építési telek esetében pedig beépítési kötelezettséget írjon elő, melyet indokolt esetben a képviselő-testület meghosszabbíthat. A szerződésben a beruházási, vagy az ingatlan beépítési kötelezettség elmaradása esetére az eredeti, vagy csökkentett vételáron történő visszavásárlás jogát ki kell kötni. Megakadályozva ezzel, hogy spekulációs célból jusson valaki önkormányzati ingatlanhoz.

A rendelet módosítását másrészt indokolja az ingatlan vagyon gyarapodás átvezetése.

A Polgármester javasolja a következő testületi ülésre előkészíteni a rendelet módosítását.

Szántó József: Volt már az életben erre példa, hogy ingatlan tulajdonjogát spekulációs céllal szerezték meg. Egyetértek a polgármesteri javaslattal, ingatlan eladásakor az elidegenítést beruházáshoz, illetve beépítéshez kell kötni.

Az elnök szavaztat. Megállapítja, hogy a bizottság 2 „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Tornyospálca Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
Pénzügyi, Ügyrendi Bizottsága
35/2017.(VII.13.)számú
határozata**

**az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról
szóló 10/2012. (VI.12.) önkormányzati rendelet módosítására**

A Bizottság:

Egyetért az önkormányzati rendelet módosításának előkészítésével.

Tárgy: /2.tsp./ Előterjesztés a Virág, Béke utcák szilárd burkolattal történő ellátásával kapcsolatban műszaki tartalom meghatározására, közbeszerzési eljárás elindítására.

Lukácsi Attila: Eredetileg 45 millió forintra terveztük a beruházást, a hatósági engedélyeztetést követően mára már 65 millió forintba kerülne a fejlesztés. Lehet csökkenteni a költségeket azáltal, hogy a kevésbé forgalmas szakaszon csak egy rétegű aszfalt készül.

Kérem a véleményeket a beruházás megvalósításáról, a műszaki tartalomról, a beruházás fedezetéről.

dr. Kovács József: Az egyes szakaszok csökkentett műszaki tartalmának elfogadása esetén kb. 7 millió forintos a megtakarítás, de nem biztos, hogy megér. Úgy sem tudjuk megakadályozni, hogy ezeken a szakaszokon ne közlekedjenek mezőgazdasági gépekkel. Pár év múlva pedig minőségi problémák jelentkezhetnek. Javaslom a teljes műszaki tartalom szerinti megvalósítást.

Szántó József: Soknak tartom a beruházás összegét, nem kellene szakaszolni? Van rá elég pénzünk? Teljesen önerőből? Véletlenül nincs rá pályázati lehetőség?

Lukácsi Attila: Végül is anyagi fedezetünk meg van rá, persze jobb lenne kevesebből megoldani a fejlesztést. Sajnos nem írtak ki pályázatot erre.

dr. Kovács József: Át kell nézni a költségvetést, a lekötött betétből felszabadítani.

Szántó József: Régi álmom, a lakók már nagyon várják az út elkészültét. Javaslom teljes műszaki tartalommal megvalósítani a beruházást a költségvetés terhére.

Más javaslat nem volt, ezért az elnök szavaztat. Megállapítja, hogy a bizottság 2 „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Tornyospálca Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
Pénzügyi, Ügyrendi Bizottsága
36/2017.(VII.13.)számú
határozata**

a Virág, Béke utcák szilárd burkolattal történő ellátásával kapcsolatban műszaki tartalom meghatározására, közbeszerzési eljárás elindítására

A Bizottság:

Javasolja a Képviselő-testületnek teljes műszaki tartalommal megvalósítani a fejlesztést.

Tárgy: /3.tsp./ Előterjesztés tulajdonosi hozzájárulás megadására.

Lukácsi Attila Az FLC Logistic Kft. ki akarja építeni a közműveket (víz, szennyvíz) az alaphegyi ingatlanán. A közművek nyomvonala önkormányzati ingatlanokon is áthalad, melyhez tulajdonosi hozzájárulás szükséges az önkormányzat részéről. Kérik továbbá, hogy járuljunk hozzá a Bajcsy Zsilinszky utca végén lévő vízmérő aknában új vízmérő hely kialakításához.

Amennyiben a beruházás megvalósul, úgy visszavonhatatlanul hozzájárulunk ahhoz, hogy az ingatlan nyilvántartásban a szolgalmi jog az önkormányzati ingatlanokra bejegyzésre kerüljön.

Szántó József: Javaslom a tulajdonosi hozzájárulás megadását.

Más javaslat nem volt, ezért az elnök szavaztat. Megállapítja, hogy a bizottság 2 „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Tornyospálca Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
Pénzügyi, Ügyrendi Bizottsága
37/2017.(VII.13.)számú
határozata
tulajdonosi hozzájárulás megadásáról

A Bizottság:

Egyetért a tulajdonosi hozzájárulás megadásával.

Tárgy: /4.tsp./ Előterjesztés a 2017. évi Élménynap program-tervezete elfogadására.

Móré Gáborné: Elkészült a program tervezete és a rendezvény várható költségvetése, melyet megkaptak a képviselők.

Lukácsi Attila: A kishárdai kórház szombati napra kérte a faluházat a szokásos családi napra. A másnapi falunapi rendezvényünk azonban már szombati napon megköveteli az előkészületeket. Ha nekik jó lenne a vasárnap akkor össze lehetne kapcsolni a két rendezvényt, ők is hoznának sztárvendégeket, látványelemeket (tűzoltó, rendőr). Ebéd után már indulnak haza felé, mire mi kezdünk akkor már nemigen lesznek. Vissza fognak jelezni, hogy nekik jó-e a vasárnap.

Szántó József: Nagyon változatos a program, korrekt árakon. Javaslom elfogadni a program tervezetét.

Más javaslat nem volt, ezért az elnök szavaztat. Megállapítja, hogy a bizottság 2 „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Tornyospálca Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
Pénzügyi, Ügyrendi Bizottsága
38/2017.(VII.13.)számú
határozata
a 2017. évi Élménynap program-tervezete elfogadására

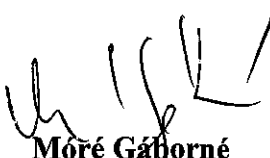
A Bizottság:

Javasolja a Képviselő-testületnek a program tervezetének elfogadását.

Az Elnök közli, hogy a 5. napirendet zárt ülésen tárgyalja a Bizottság, melyről külön készül jegyzőkönyv.


Szántó József
elnök

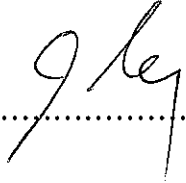



Móré Gáborné
a bizottság tagja

JELENLÉTI ÍV

**A Pénzügyi, Ügyrendi Bizottság 2017. július 13. napján megtartott nyilvános ülésén
megjelentekről**

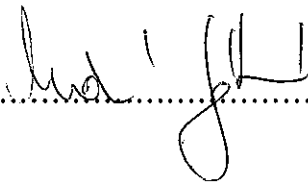
Szántó József a bizottság elnöke

.....


Csépke Csaba Károly bizottsági tag

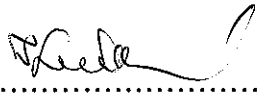
.....

Móré Gáborné bizottsági tag

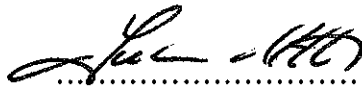
.....


Állandó tanácskozási joggal:

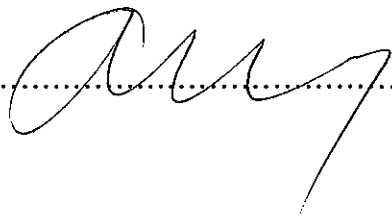
Kovács Miklósné jegyző

.....


Lukácsi Attila polgármester

.....


dr. Kovács József alpolgármester

.....


Meghívott:

Balogh József önkormányzati képviselő

.....

Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete
Pénzügyi, Ügyrendi Bizottsága
Elnökétől

MEGHÍVÓ

a Pénzügyi, Ügyrendi Bizottságot 2017. július 13-án (csütörtökön) 8:00 órakor
kezdődő ülésére.

Az ülés helye: Képviselő-testület tanácskozó terme

NAPIRENDI JAVASLAT:

- 1./ Előterjesztés az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 10/2012. (VI.12.) önkormányzati rendelet módosítására.
- 2./ Előterjesztés a Virág, Béke utcák szilárd burkolattal történő ellátásával kapcsolatban műszaki tartalom meghatározására, közbeszerzési eljárás elindítására.
- 3./ Előterjesztés tulajdonosi hozzájárulás megadására.
- 4./ Előterjesztés a 2017. évi Élménynap program-tervezete elfogadására.

Tornyospálca, 2017. július 7.

Szántó József sk.
a bizottság elnöke

A kiadmány hitelül:


Kovács Miklósné
jegyző

