

Tornyospálca Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. november 21-i nyilvános ülésének

- a./ jegyzőkönyve**
- b./ tárgysorozata**
- c./ rendelete: 12/2019.**
- d./ határozatai: 171-175/2019.**

TÁRGYSOROZAT

- 1./ Előterjesztés a helyi népszavazás kezdeményezéséhez szükséges választópolgárok számáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására.**
- 2./ Előterjesztés a Tornyospálcai Közös Önkormányzati Hivatal megszüntető okirata elfogadására.**
- 3./ A Tornyospálcai Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának elfogadása.**
- 4./ Beszámoló a két ülés közötti tárgyalásokról, eseményekről.**
- 5./ Előterjesztés Tornyospálca Ipari terület 076/1 hrsz-ú ingatlant ellátó gázelosztó vezeték üzemeltetési szerződésének megkötésére.**
- 6./ Döntés Adventi ünnepekről.**
- 7./ Előterjesztés szociális célú tűzifa természetbeni juttatásra.**

Tornyospálca, 2019. november 21.




Lukácsi Attila
polgármester

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Tornyospálca Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. november 21. napján 14:00 órai kezdéssel megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: a Képviselő-testület tanácskozó terme.

JELLEN VANNAK

Lukácsi Attila polgármester elnökletével Agárdi Imre Mihály, Csépké Csaba Károly, Balogh József, dr. Kovács József, Móré Gáborné önkormányzati képviselők.

Tanácskozási joggal: Kovács Miklósné jegyző

Jegyzőkönyvvezető: Kovács Miklósné jegyző

HIÁNYZIK

Szántó József, aki előzetesen jelezte, hogy később kapcsolódik be a testület munkájába.

Lukácsi Attila polgármester tisztelettel köszönti a Képviselő-testület tagjait és a tanácskozási joggal jelen lévő Kovács Miklósné Jegyzőnőt.

Megállapítja, hogy az ülés 6 fővel határozatképes, így azt megnyitja.

Javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítőre Balogh József személyében, akit a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, az érintett tartózkodásával elfogadott.

Lukácsi Attila javasolja, hogy a meghívótól eltérően tárgyalja még a Képviselő-testület „5./ Előterjesztés Tornyospálca Ipari terület 076/1 hrsz-ú ingatlan ellátó gázelosztó vezeték üzemeltetési szerződésének megkötésére.”, valamint a „6./ Döntés Adventi ünnepségről.” című napirendeket.

Megkérdezi, hogy van-e más javaslat.

Több javaslat nem volt, ezért a Polgármester szavaztat. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következők szerint állapítja meg az ülés napirendjét:

- 1./ Előterjesztés a helyi népszavazás kezdeményezéséhez szükséges választópolgárok számáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására.
- 2./ Előterjesztés a Tornyospálcai Közös Önkormányzati Hivatal megszüntető okirata elfogadására.
- 3./ A Tornyospálcai Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának elfogadása.
- 4./ Beszámoló a két ülés közötti tárgyalásokról, eseményekről.

5./ Előterjesztés Tornyospálca Ipari terület 076/1 hrsz-ú ingatlant ellátó gázelosztó vezeték üzemeltetési szerződésének megkötésére.

6./ Döntés Adventi ünnepekről.

7./ Előterjesztés szociális célú tűzifa természetbeni juttatásra.

NAPIREND TÁRGYALÁSA

Tárgy:/1.tsp./ Előterjesztés a helyi népszavazás kezdeményezéséhez szükséges választópolgárok számáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására.

Előadó: Lukácsi Attila polgármester

Írásbeli előterjesztés

Véleményezi: Pénzügyi, Ügyrendi Bizottság

Lukácsi Attila: A rendelet-tervezet véleményezte a Pénzügyi, Ügyrendi Bizottság. Milyen döntés született?

Csépke Csaba a bizottság elnökének távollétében elmondja, hogy a Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja a tervezetet.

A napirendhez sem kérdés, sem hozzászólás nem volt, ezért a Polgármester szavaztat. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 „igen” szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő rendeletet alkotta:

**Tornyospálca Község Önkormányzata Képviselő-testületének
12/2019. (XI.25.)
önkormányzati rendelete
a helyi népszavazás kezdeményezéséhez szükséges választópolgárok számáról**

Tornyospálca Község Önkormányzata Képviselő-testülete a népszavazás kezdeményezéséről, az európai polgári kezdeményezésről, valamint a népszavazási eljárásról szóló 2013. évi CCXXXVIII. törvény 92. §-ában kapott felhatalmazás alapján,

az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontja meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Helyi népszavazást a tornyospálcai választópolgárok legalább 10 %-a kezdeményezhet.

2. §

Jelen rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.


Lukácsi Attila
polgármester




Kovács Miklósné
jegyző

Tárgy:/2.tsp./ Előterjesztés a Tornyospálcai Közös Önkormányzati Hivatal megszüntető okirata elfogadására.

Előadó: Lukácsi Attila polgármester

Írásbeli előterjesztés

Véleményezi: Pénzügyi, Ügyrendi Bizottság

Lukácsi Attila: Az előterjesztést véleményezte a Pénzügyi, Ügyrendi Bizottság. Milyen határozatot hozott a bizottság?

Csépke Csaba: A Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

A napirendhez sem kérdés, sem hozzászólás nem volt, ezért a Polgármester szavaztat. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 „igen” szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**Tornyospálca Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
171/2019.(XI.21.)
határozata
a Tornyospálcai Közös Önkormányzati Hivatal megszüntetéséről**

A Képviselő-testület:

1. Tornyospálca Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 138/2019.(X.24.) határozatával döntött arról, hogy 2020. január 1. napjával nem kíván közös önkormányzati hivaltal fenntartani Jéke Község Önkormányzatával.

2./ Elhatározza, hogy 2019. december 31. napjával a Tornyospálcai Közös Önkormányzati Hivaltal jogutódlással megszünteti.

3./ 2020. január 1. napjával önállóan tartja fenn hivatalát.

4./ A Tornyospálcai Közös Önkormányzati Hivatal megszüntetéséről szóló okiratot a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Okirat száma: Tp/2601-3/2019.

Megszüntető okirat

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 11. § (7) bekezdése alapján a Tornyospálcai Közös Önkormányzati Hivatal megszüntető okiratát a következők szerint adom ki:

1. A megszűnő költségvetési szerv megnevezése, székhelye, törzskönyvi azonosító száma

- 1.1. A megszűnő költségvetési szerv megnevezése: Tornyospálcai Közös Önkormányzati Hivatal
- 1.2. A megszűnő költségvetési szerv székhelye: 4642 Tornyospálca, Rákóczi utca 23.
- 1.3. A megszűnő költségvetési szerv törzskönyvi azonosító száma: 809078
- 1.4. A megszűnő költségvetési szerv adószáma: 15809070-1-15

2. A költségvetési szerv megszüntetésének körülményei

- 2.1. A költségvetési szerv megszűnésének dátuma: 2019.12.31.
- 2.2. A költségvetési szerv megszüntetésének módja: jogutódlással, különválással
- 2.3. A költségvetési szerv megszüntetésének oka: Tornyospálca Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 138/2019. (X.24.) határozatával arról döntött, hogy 2020. január 1. napjától nem kíván Jéke Község Önkormányzatával közös önkormányzati hivatalt fenntartani. A 171/2019. (XI.21.) határozatában kimondta, hogy 2020. január 1. napjával önállóan tartja fenn hivatalát. Jéke Község Önkormányzata a 93/2019. (X.24.) határozatában kimondta, hogy 2020. január 1. napjától nem kíván Tornyospálca Község Önkormányzatával közös önkormányzati hivatalt fenntartani. A .../2019. (.....) határozatában kimondta, hogy 2020. január 1. napjával Önkormányzatával közös önkormányzati hivatalt kíván létrehozni. A Képviselő-testületek ezért 2019. december 31. napjával jogutódlással megszüntetik a Tornyospálcai Közös Önkormányzati Hivatalt.

2.4. A jogutód költségvetési szerv

	megnevezése	székhelye
1	Tornyospálcai Polgármesteri Hivatal	4642 Tornyospálca, Rákóczi utca 23.
2

A megszűnő költségvetési szerv által ellátott közfeladat(ok) jövőbeni ellátásának módja: Az önkormányzat működésével, valamint a polgármester vagy a jegyző feladat- és hatáskörébe tartozó ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatok ellátása, közreműködés az önkormányzatok egymás közötti, valamint az állami szervekkel történő együttműködésének összehangolásában közfeladatokat Tornyospálca Község Önkormányzata önálló hivatal létrehozásával, Jéke Község Önkormányzata a Hivatal, mint jogutód költségvetési szervek útján látják el.

3. A költségvetési szerv megszüntetésével összefüggő átmeneti rendelkezések

3.1. A kötelezettségvállalás rendje

3.1.1. A megszűnő költségvetési szerv által vállalható kötelezettségek köre és mértéke: A 2019. évi költségvetésben foglalt előirányzatok összegeinek terhére és erejéig vállalható kötelezettség

3.1.2. A megszűnő költségvetési szerv általi kötelezettségvállalások határideje: 2019.12.31.

Kelt: »Helység név, dátum«

P.H.

»aláírás«

Tárgy:/3.tsp./ A Tornyospálcai Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának elfogadása.

Előadó: Lukácsi Attila polgármester

Írásbeli előterjesztés

Véleményezi: Pénzügyi, Ügyrendi Bizottság

Lukácsi Attila: Az előterjesztést véleményezte a Pénzügyi, Ügyrendi Bizottság. Milyen határozatot hozott a bizottság?

Csépke Csaba: A Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

A napirendhez sem kérdés, sem hozzászólás nem volt, ezért a Polgármester szavaztat. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 „igen” szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Tornyospálca Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
172/2019.(XI.21.)
határozata
Tornyospálcai Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának elfogadásáról

A Képviselő-testület:

A Tornyospálcai Polgármesteri Hivatal alapításáról szóló okiratot a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Okirat száma: Tp/2600-3/2019.

Alapító okirat

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a Tornyospálcai Polgármesteri Hivatal alapító okiratát a következők szerint adom ki:

1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

3.2. A költségvetési szerv

3.2.1. megnevezése: Tornyospálcai Polgármesteri Hivatal

3.3. A költségvetési szerv

3.3.1. székhelye:4642 Tornyospálca, Rákóczi utca 23.

3.3.2. telephelye(i):

	telephely megnevezése	telephely címe
1		4642 Tornyospálca, Kossuth utca 94.

4. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

4.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 2020.01.01.

4.2. A költségvetési szerv jogelőd költségvetési szervének

	megnevezése	székhelye
1	Tornyospálcai Közös Önkormányzati Hivatal	4642 Tornyospálca, Rákóczi utca 23.

5. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

5.1. A költségvetési szerv irányító szervének

5.1.1. megnevezése: Tornyospálca Község Önkormányzata Képviselő-testülete

5.1.2. székhelye: 4642 Tornyospálca, Rákóczi utca 23.

6. A költségvetési szerv tevékenysége

6.1. A költségvetési szerv közfeladata: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 84. § (1) bekezdésében meghatározott önkormányzat működésével, valamint a polgármester vagy a jegyző feladat- és hatáskörébe tartozó ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatok ellátása, közreműködés az önkormányzatok egymás közötti, valamint az állami szervekkel történő együttműködésének összehangolásában.

6.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	841105	Helyi önkormányzatok és társulások igazgatási tevékenysége

6.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége: A Polgármesteri Hivatal ellátja az Mötv-ben és egyéb jogszabályokban részére előírt feladatokat. Gondoskodik a helyi önkormányzat bevételeivel és kiadásaiival kapcsolatos tervezési, gazdálkodási, ellenőrzési, finanszírozási, adatszolgáltatási és beszámolási feladatok ellátásáról.

6.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenység
2	016010	Országgyűlési, önkormányzati és európai parlamenti képviselő választásokhoz kapcsolódó tevékenységek
3	016020	Országos és helyi népszavazással kapcsolatos tevékenységek

6.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Tornyospálca község közigazgatási területe

7. A költségvetési szerv szervezete és működése

7.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: A jegyzőt az Mötv. 82. §-a, valamint a közszolgálati tisztviselők jogállásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény rendelkezései alapján a polgármester nevezi ki pályázat útján, határozatlan időre.

7.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közszolgálati jogviszony	a közszolgálati tisztviselők jogállásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény
2	megbízási jogviszony	a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény
3	munkaviszony	a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény

8. Záró rendelkezés

Jelen alapító okiratot 2020.01.01. napjától kell alkalmazni.

Kelt: Tornyospálca, 2019.11.21.

P.H.

Lukácsi Attila László

Tárgy:/4.tsp./ Beszámoló a két ülés közötti tárgyalásokról, eseményekről.

Előadó: Lukácsi Attila polgármester

Szóbeli beszámoló

Lukácsi Attila: A házasságkötő építésére benyújtott pályázatunk tartaléklistára, míg a Rákóczi utca rövid szakaszára benyújtott pályázat elutasításra került.

A Hajnal utca aszfaltozása – saját erőből – megtörtént.

Felkészültünk a télre, a gépeket felülvizsgáltuk.

Feljelentést tettem ismeretlen tettes ellen, mert az alaphegyi erdőből fát loptak.

Hamarosan elkészül az iparterületen az út építés; elkészültek az aszfaltozással, az árok és padkarendezés, valamint a felfestés és a táblák kihelyezése van hátra. Várhatóan két hét múlva kerül sor a műszaki átadásra, melyről értesítést küldök a Képviselőknek.

A szélessávú internet kiépítését a NARACOM nyerte, ők fogják csinálni.

Az egyház írásban is felmondta az óvoda bérlését.

Megrendeltem a szociális bérlakásként hasznosítandó ingatlanok értékbecslését, következő testületi ülésen már dönthetünk a vásárlásról.

Készítjük a jövő évi közfoglalkoztatási tervet. A munkaügyi központ településünkről nagyszámú munkanélkülit hívott be; részükre munkalehetőséget ajánlottak.

A ravatalozónál nagy ütemben dolgoznak az ácsok. A nyílászárókat a holnapi nap folyamán fogják leszállítani. A tető cseréjére már csak a jövő évben kerül sor.

Az ipari terület áramellátása keretében elkészült a vezetékjog terve. A jövő héten kezdik építeni a hálózatot. A gáztervek engedélyeztetés alatt állnak.

/Szántó József megérkezett. A Képviselő-testület 7 fővel van jelen./

Az alapítványi busz fenntartási időszaka hamarosan lejár.

A Citroen gépjárműben elromlott a sebességváltó, jó lenne eladni.

Engedélyt kértem és kaptam az önkormányzati utakra dőlt fák kivágására; a kivágott fával fűtjük majd az önkormányzat és intézményei épületeit.

Az egészségházban, a helyiségek ajtajára táblákat készítettem.

A védőnő bére továbbra is napirenden van; a közalkalmazott kevesli a számára megállapított bért.

Ennyiben kívántam beszámolni a két ülés közötti eseményekről, polgármesteri intézkedésekről. Kérem a beszámoló elfogadását.

A napirendhez sem kérdés, sem hozzászólás nem hangzott el, ezért a Polgármester szavaztat. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 „igen” szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**Tornyospálca Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
173/2019.(XI.21.)
határozata
a két ülés közötti tárgyalásokról, eseményekről**

A Képviselő-testület:

A Polgármesternek a 2019. november 13. és a 2019. november 21. közötti időszakban tett intézkedéséről, a fontosabb eseményekről, tárgyalásokról szóló beszámolóját elfogadja.

Határozatról értesül:

- 1./ Polgármester
- 2./ irattár

Tárgy:/5.tsp./ Előterjesztés Tornyospálca Ipari terület 076/1 hrsz-ú ingatlant ellátó gázelosztó vezeték üzemeltetési szerződésének megkötésére.

Előadó: Lukácsi Attila polgármester

Üzemeltetési szerződés írásban mellékelve

Lukácsi Attila szó szerint ismerteti a szerződés megkötésének szükségességét. Javasolja a határozat-tervezet elfogadását.

A javaslattal a Képviselők egyetértének és szavaznak. A Polgármester megállapítja, hogy a **Képviselő-testület 7 „igen” szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:**

**Tornyospálca Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
174/2019. (XI.21.)
határozata**

Tornyospálca Ipari terület 076/1 hrsz-ú ingatlant ellátó gázelosztó vezeték üzemeltetési szerződésének megkötéséről

A Képviselő-testület:

1./ Tornyospálca Község Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező Tornyospálca Ipari terület 076/1 hrsz-ú ingatlant ellátó gázelosztó vezeték üzemeltetésére szerződést köt a TIGÁZ Földgázelosztó Zártkörűen működő Részvénytársaság, mint földgázelosztási működési engedéllyessel a határozat melléklete szerint.

2./ Felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Határozatról értesül:

1./ Polgármester

2./ Tornyospálcai Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője, költségvetési, számviteli ügyintézői

3./ irattár

Tárgy:/6.tsp./ Döntés Adventi ünnepegről.

Előadó: Lukácsi Attila polgármester

Szóbeli előterjesztés

Lukácsi Attila: Az idén is felállításra kerül a település karácsonyfája; az idén Sirola András és családja ajánlotta fel a fenyőfát, melyet ezúton is hálásan köszönünk. Az elmúlt évhez hasonlóan az egyházak meggyújtják a gyertyákat, az önkormányzat – adventi műsor és vendéglátás keretében – az utolsót. Ismét ajánlja magát Nagy Szilárd előadóművész; javaslom december 21-én tartani az ünnepeget, mert akkor szabad a művész.

Szántó József: Szép műsort szolgáltatott tavaly is, javaslom ismét felkérni. Az időpont jó, délután 16:00 órai kezdéssel.

Más javaslat nem volt, ezért a Polgármester szavaztat a javaslatról. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Tornyospálca Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
175/2019. (XI.21.)
határozata
Adventi ünnepségről

A Képviselő-testület:

Szeretettel hívja és várja a település lakóit a 2019. december 21-én (szombaton) 16:00 órakor tartandó Adventi ünnepségre, a Község Karácsonyfájánál.

Zenés műsort szolgáltat: Nagy Szilárd előadóművész

A határozatról értesülnek:

1. A község lakói helyben szokásos módon
2. irattár

A Polgármester bejelenti, hogy a Képviselő-testület zárt ülés keretében folytatja munkáját, melyről külön jegyzőkönyv készül.


Lukácsi Attila
polgármester




Kovács Miklósné
jegyző

A jegyzőkönyvben foglaltak megfelelnek a testületi ülésen elhangzottakkal, az hiteles.


Balogh József
képviselő

JELLENLÉTI ÍV

**Tornyospálca Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2019. november 21. napján tartott nyilvános ülésén megjelentekről**

Lukácsi Attila László



Agárdi Imre Mihály



Balogh József

.....

Csépke Csaba Károly



dr. Kovács József



Móré Gáborné



Szántó József

.....

Állandó tanácskozási joggal:

Kovács Miklósné jegyző



.....



POLGÁRMESTER
TORNYOSPÁLCA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

4642 Tornyospálca, Rákóczi utca 23. Tel/Fax: 06-45-445-001
Web: <http://www.tornyospalca.hu> E-mail: polgarmester@toryospalca.hu

Száma: 27-18/2019.

M E G H Í V Ó

Magyarország helyi önkormányzatiról szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 45.§-ában biztosított jogkörömben eljárva a Képviselő-testület **2019. november 21-én (csütörtökön) 14.00 órára** a Képviselő-testület tanácskozótermébe **ülésre**

ö s s z e h í v o m .

NAPIRENDI JAVASLAT:

1./ Előterjesztés a helyi népszavazás kezdeményezéséhez szükséges választópolgárok számáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására.

Előadó: Lukácsi Attila polgármester

Írásbeli előterjesztés

Véleményezi: Pénzügyi, Ügyrendi Bizottság

2./ Előterjesztés a Tornyospálcai Közös Önkormányzati Hivatal megszüntető okirata elfogadására.

Előadó: Lukácsi Attila polgármester

Írásbeli előterjesztés

Véleményezi: Pénzügyi, Ügyrendi Bizottság

3./ A Tornyospálcai Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának elfogadása.

Előadó: Lukácsi Attila polgármester

Írásbeli előterjesztés

Véleményezi: Pénzügyi, Ügyrendi Bizottság

4./ Beszámoló a két ülés közötti tárgyalásokról, eseményekről.

Előadó: Lukácsi Attila polgármester

Szóbéli beszámoló

5./ Előterjesztés szociális célú tűzifa természetbeni juttatásra.

Előadó: Lukácsi Attila polgármester

Írásbeli előterjesztés.

Véleményezi: Pénzügyi, Ügyrendi Bizottság

Zárt ülés!

Tornospálca, 2019. november 18.



**Lukácsi Attila
polgármester**



POLGÁRMESTER
TORNYOSPÁLCA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

4642 Tornyospálca, Rákóczi utca 23. Tel/Fax: 06-45-445-001
Web: <http://www.torniospalca.hu> E-mail: polgarmester@torniospalca.hu

Száma: Tp/2599/2019.

ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez -

**a helyi népszavazás kezdeményezéséhez szükséges választópolgárok számáról szóló
rendelet megalkotására**

Tisztelt Képviselő-testület!

A népszavazás kezdeményezéséről, az európai polgári kezdeményezésről, valamint a népszavazási eljárásról szóló 2013. évi CCXXXVIII. törvény (a továbbiakban: Nsztv.). Az Nsztv. – egyebek mellett – rögzíti a helyi népszavazás kezdeményezésére és a helyi népszavazási eljárásra vonatkozó szabályokat. A népi kezdeményezés jogintézménye megszűnt.

Az Nsztv. 92. §-a felhatalmazást ad a helyi önkormányzat képviselő-testületének, hogy rendeletben határozza meg a helyi népszavazás kezdeményezéséhez szükséges választópolgárok számát. Ezen törvényi kötelezésnek eddig a szervezeti és működési szabályzatban tettünk eleget.

A megyei kormányhivatal jelezte, hogy önálló rendeletet szükséges alkotni e szabályozási körben.

Az Nsztv. 32. § (1) és (2) bekezdése a következőképpen szól:

„32. § (1) A helyi önkormányzat képviselő-testülete helyi népszavazást rendelhet el a képviselő-testület hatáskörébe tartozó ügyben.

(2) Nem lehet helyi népszavazást tartania

a) a költségvetésről és a zárszámadásról,

b) a helyi adókról,

c) a képviselő-testület hatáskörébe tartozó személyi és szervezetalkítási kérdésről,

d) a képviselő-testület feloszlásának a kimondásáról.”

Az Nsztv. 33. §-a úgy rendelkezik, hogy a képviselő-testület helyi népszavazást köteles elrendelni abban a kérdésben, amelyben törvény vagy önkormányzati rendelet helyi népszavazás megtartását írja elő.

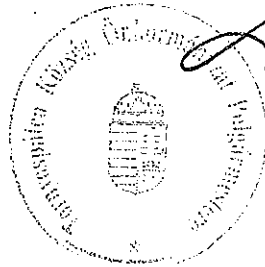
A Nsztv. 34. §-a alapján helyi népszavazást kezdeményezhet a képviselő-testület tagjainak legalább egynegyede, a képviselő-testület bizottsága, valamint az önkormányzati rendeletben meghatározott számú választópolgár, ami nem lehet kevesebb a választópolgárok tíz százalékánál, és nem lehet több a választópolgárok huszonöt százalékánál.

A fentiek alapján az Nsztv. 92. §-a szerinti felhatalmazáson alapuló új rendelet megalkotására teszek javaslatot.

A kezdeményezéshez szükséges választópolgárok számát – figyelemmel a törvényi keretekre (10-25 %), javaslom a választópolgárok 10 %-ában megállapítani.

Kérem Tisztelt Képviselő-testületet, az előterjesztést szíveskedjen megtárgyalni és a rendelettervezet elfogadni!

Tornyospálca, 2019. november 18.



Lukácsi Attila
polgármester

Tornyospálca Község Önkormányzata Képviselő-testületének
../2019. (.....)
önkormányzati rendelete
a helyi népszavazás kezdeményezéséhez szükséges választópolgárok számáról

Tornyospálca Község Önkormányzata Képviselő-testülete a népszavazás kezdeményezéséről, az európai polgári kezdeményezésről, valamint a népszavazási eljárásról szóló 2013. évi CCXXXVIII. törvény 92. §-ában kapott felhatalmazás alapján,

az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontja meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Helyi népszavazást a tornyospálcai választópolgárok legalább 10 %-a kezdeményezhet.

2. §

Jelen rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Lukácsi Attila
polgármester

Kovács Miklósné
jegyző



POLGÁRMESTER
TORNYOSPÁLCA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

4642 Tornyospálca, Rákóczi utca 23. Tel/Fax: 06-45-445-001
Web: <http://www.tornyospalca.hu> E-mail: polgarmester@toryospalca.hu

Száma: Tp/2601-3/2019.

E L Ő T E R J E S Z T É S

- a Képviselő-testülethez -

a Tornyospálcai Közös Önkormányzati Hivatal megszüntetésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület a 138/2019. (X.24.) határozatával arról döntött, hogy 2020. január 1. napjától nem kíván Jéke Község Önkormányzatával közös önkormányzati hivatalt fenntartani. A határozat 2. pontjában felkérte a Polgármestert és a Jegyzőt, hogy a Tornyospálcai Közös Önkormányzati Hivatal megszüntetéséhez szükséges előterjesztéseket készítsék elő.

Jéke község önkormányzata a 93/2019. (X.24.) határozatával szintén kimondta a közös hivatalból történő kiválását és felhatalmazta a Polgármestert, hogy folytasson tárgyalásokat Fényeslitke önkormányzatával közös önkormányzati hivatal 2020. január 1. napjával történő létrehozására.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mőtv.) 85. § (1) bekezdése szerint: „Közös önkormányzati hivatalt hoznak létre azok a járáson belüli községi önkormányzatok, amelyek közigazgatási területét legfeljebb egy település közigazgatási területe választja el egymástól, és a községek lakosság száma nem haladja meg a kétezer főt. A kétezer fő lakosság számot meghaladó település is tartozhat közös önkormányzati hivatalhoz.”

Tornyospálca lakosság száma 2019. január 1. napján 2613 fő, tehát az önkormányzat közös hivatal létrehozására nem kötelezett.

Az Mőtv. 85. § (3) bekezdése alapján a „Közös önkormányzati hivatal létrehozásáról vagy megszüntetéséről az érintett települési önkormányzatok képviselő-testületei az általános önkormányzati választások napját követő hatvan napon belül állapodnak meg. A megállapodás az általános önkormányzati választásokat követő év január 1-jén lép hatályba.”

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzati hivatalok költségvetési szervek, ezáltal a létesítésük és megszüntetésük tekintetében az államháztartásról szóló 2011. CXCV. törvény (továbbiakban: Áht.) és annak végrehajtásával összefüggő jogszabályok az irányadók. Az Áht. szabályai szerint

költségvetési szerv a törzskönyvi nyilvántartásba bejegyzéssel jön létre, valamint az onnan történő törléssel szűnik meg.

A törzskönyvi nyilvántartás hatósági nyilvántartás, mely kérelemre indul. Az alapítással vagy megszüntetéssel összefüggő eljárási kérelem mellélete minden esetben az alapító vagy megszüntető okirat.

A törzskönyvi nyilvántartáshoz be kell nyújtani a megszüntető okiratot, valamint az ezt elfogadó képviselő-testületi határozatok kivonatait; a döntést a Képviselő-testületeknek (Jéke, Tornyospálca) minősített többséggel szükséges meghozni.

Tornyospálca, 2019. november 18.




Lukácsi Attila
polgármester

Megszüntető okirat

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 11. § (7) bekezdése alapján a Tornyospálcai Közös Önkormányzati Hivatal megszüntető okiratát a következők szerint adom ki:

1. A megszűnő költségvetési szerv megnevezése, székhelye, törzskönyvi azonosító száma

- 1.1. A megszűnő költségvetési szerv megnevezése: Tornyospálcai Közös Önkormányzati Hivatal
- 1.2. A megszűnő költségvetési szerv székhelye: 4642 Tornyospálca, Rákóczi utca 23.
- 1.3. A megszűnő költségvetési szerv törzskönyvi azonosító száma: 809078
- 1.4. A megszűnő költségvetési szerv adószáma: 15809070-1-15

2. A költségvetési szerv megszüntetésének körülményei

- 2.1. A költségvetési szerv megszűnésének dátuma: 2019.12.31.
- 2.2. A költségvetési szerv megszüntetésének módja: jogutódlással, különválással
- 2.3. A költségvetési szerv megszüntetésének oka: Tornyospálca Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 138/2019. (X.24.) határozatával arról döntött, hogy 2020. január 1. napjától nem kíván Jéke Község Önkormányzatával közös önkormányzati hivatalt fenntartani. A .../2019. (XI.21.) határozatában kimondta, hogy 2020. január 1. napjával önállóan tartja fenn hivatalát. Jéke Község Önkormányzata a 93/2019. (X.24.) határozatában kimondta, hogy 2020. január 1. napjától nem kíván Tornyospálca Község Önkormányzatával közös önkormányzati hivatalt fenntartani. A .../2019. (...) határozatában kimondta, hogy 2020. január 1. napjával Önkormányzatával közös önkormányzati hivatalt kíván létrehozni. A Képviselő-testületek ezért 2019. december 31. napjával jogutódlással megszüntetik a Tornyospálcai Közös Önkormányzati Hivatalt.
- 2.4. A jogutód költségvetési szerv

	megnevezése	székhelye
1	Tornyospálcai Polgármesteri Hivatal	4642 Tornyospálca, Rákóczi utca 23.
2

A megszűnő költségvetési szerv által ellátott közfeladat(ok) jövőbeni ellátásának módja: Az önkormányzat működésével, valamint a polgármester vagy a jegyző feladat- és hatáskörébe

tartozó ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatok ellátása, közreműködés az önkormányzatok egymás közötti, valamint az állami szervekkel történő együttműködésének összehangolásában közfeladatokat Tornyospálca Község Önkormányzata önálló hivatal létrehozásával, Jéke Község Önkormányzata a Önkormányzati Hivatal, mint jogutód költségvetési szervek útján látják el.

3. A költségvetési szerv megszüntetésével összefüggő átmeneti rendelkezések

3.1. A kötelezettségvállalás rendje

3.1.1. A megszűnő költségvetési szerv által vállalható kötelezettségek köre és mértéke: A 2019. évi költségvetésben foglalt előirányzatok összegeinek terhére és erejéig vállalható kötelezettség

3.1.2. A megszűnő költségvetési szerv általi kötelezettségvállalások határideje: 2019.12.31.

Kelt: »Helység név, dátum«

P.H.

»aláírás«

Alapító okirat

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a Tornyospálcai Polgármesteri Hivatal alapító okiratát a következők szerint adom ki:

1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

1.1. A költségvetési szerv

1.1.1. megnevezése: Tornyospálcai Polgármesteri Hivatal

1.2. A költségvetési szerv

1.2.1. székhelye: 4642 Tornyospálca, Rákóczi utca 23.

1.2.2. telephelye(i):

	telephely megnevezése	telephely címe
1		4642 Tornyospálca, Kossuth utca 94.

2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 2020.01.01.

2.2. A költségvetési szerv jogelőd költségvetési szervének

	megnevezése	székhelye
1	Tornyospálcai Közös Önkormányzati Hivatal	4642 Tornyospálca, Rákóczi utca 23.

3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

3.1. A költségvetési szerv irányító szervének

3.1.1. megnevezése: Tornyospálca Község Önkormányzata Képviselő-testülete

3.1.2. székhelye: 4642 Tornyospálca, Rákóczi utca 23.

4. A költségvetési szerv tevékenysége

4.1. A költségvetési szerv közfeladata: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 84. § (1) bekezdésében meghatározott önkormányzat működésével, valamint a polgármester vagy a jegyző feladat- és hatáskörébe tartozó ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatok ellátása, közreműködés az önkormányzatok egymás közötti, valamint az állami szervekkel történő együttműködésének összehangolásában.

4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	841105	Helyi önkormányzatok és társulások igazgatási tevékenysége

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége: A Polgármesteri Hivatal ellátja az Mötv-ben és egyéb jogszabályokban részére előírt feladatokat. Gondoskodik a helyi önkormányzat bevételeivel és kiadásával kapcsolatos tervezési, gazdálkodási, ellenőrzési, finanszírozási, adatszolgáltatási és beszámolási feladatok ellátásáról.

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenység
2	016010	Országgyűlési, önkormányzati és európai parlamenti képviselő választásokhoz kapcsolódó tevékenységek
3	016020	Országos és helyi népszavazással kapcsolatos tevékenységek

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Tornyospálca község közigazgatási területe

5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: A jegyzőt az Mötv. 82. §-a, valamint a közszolgálati tisztviselők jogállásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény rendelkezései alapján a polgármester nevezi ki pályázat útján, határozatlan időre.

5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közszolgálati jogviszony	a közszolgálati tisztviselők jogállásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény
2	megbízási jogviszony	a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény
3	munkaviszony	a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény

6. Záró rendelkezés

Jelen alapító okiratot 2020.01.01. napjától kell alkalmazni.

Kelt: Tornyospálca, 2019.11.21.

P.H.

Lukácsi Attila László

ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről az

Tornyospálca Község Önkormányzata

székhelye: 4642 Tornyospálca, Rákóczi utca 23.
levelezési címe: 4642 Tornyospálca, Rákóczi utca 23.
számlavezető hitelintézete: Raiffeisen Bank Zrt. Kisvárdai
számlaszáma: 12046009-01001777-00100004
adószáma: 15732028-2-15
törzsszám: 732022
képviseli: Lukácsi Attila

mint földgázrendszer tulajdonos, (továbbiakban: **Tulajdonos**)

másrészről a

TIGÁZ Földgázelosztó Zártkörűen Működő Részvénytársaság

székhelye: 4200 Hajdúszoboszló, Rákóczi út 184.
levelezési címe: 4200 Hajdúszoboszló, Rákóczi út 184.
számlavezető hitelintézete: OTP Bank Nyrt.
számlaszáma: 11738008-20840028
adószáma: 11147073-2-09
cégjegyzék száma: 09-10-000109
képviseli: Lehőcz Balázs Gábor, Soós Gábor

mint földgázelosztási működési engedélyes, (továbbiakban: **Elosztó**),

(együtt: **Felek**) között, az alábbi feltételekkel:

1. Szerződés tárgya

1.1. Tulajdonos kizárólagos tulajdonát képező földgázrendszerének, földgázelosztási tevékenység céljából történő üzemeltetése, a hatályban lévő jogszabályok, az Elosztó részére a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (továbbiakban: Hivatal) által kiadott Földgázelosztási Működési Engedély és az Elosztó Hivatal által jóváhagyott Földgázelosztási Üzletszabályzata szerint.

A tevékenység szolgáltatási jegyzékszám: SZJ 70.20.12.

A szerződés tárgyát képező földgázrendszer megnevezése:

Tornyospálca, Ipari terület 076/1 hrsz-ú ingatlan ellátó gázelosztó vezeték.

A földgázrendszer, az üzemeltetett vezetékek és a működési terület részletes leírását a jelen megállapodás 1. számú melléklete tartalmazza.

A földgázrendszerhez kapcsolódó felhasználói nyomákszabályozók és a fogyasztásmérő berendezések a felhasználói rendszer részét képezik, emiatt nem tárgyai jelen szerződésnek.

1.2. Tekintettel arra, hogy a vonatkozó jogszabály alapján a földgázrendszer működtetéséről, fenntartásáról és karbantartásáról annak tulajdonosa köteles gondoskodni, továbbá, hogy földgázrendszert kizárólag földgázelosztási működési engedélyes üzemeltethet, valamint figyelembe véve, hogy az Elosztó földgázelosztási működési engedélye a Szerződés aláírásának időpontjában a

(1)

szerződés tárgyát képező földgázrendszeren történő földgázelosztásra való jogosultságot tartalmazza, a Felek a jelen Szerződést megkötik.

- 1.3. Felek megállapodnak abban, hogy Elosztó a jelen Szerződés alapján a földgázrendszer folyamatos üzemeltetéséért a Tulajdonos részére a 2. pontban meghatározott üzemeltetési díjat fizet.
- 1.4. Tulajdonos kijelenti, hogy az Elosztó jelenleg hatályos Földgázelosztási Üzletszabályzatát teljes körűen megismerte, azt magára nézve kötelezőnek fogadja el, az üzemeltetési szerződés szerinti jogviszony hatálya alatt.

2. Szerződés időtartama és az üzemeltetési díj

- 2.1. A szerződés időbeli hatálya: a szerződés tárgyát képező gázelosztó vezetékrendszerre vonatkozó jogerős bányakapitánysági használatbavételi engedély Elosztó által történő átvételének napján kezdődik és 5 éves határozott időtartamra szól.
- 2.2. A földgázrendszer üzemeltetéséért az Elosztó a Tulajdonos részére üzemeltetési díjat köteles fizetni. A Tulajdonost a szerződés időtartama alatt üzemeltetési díjként évente a földgázrendszeren forgalmazott gázmennyiség után járó elosztási díj 5 %-a illeti meg. Az elosztási díj a mindenkor hatályos, a rendszerhasználati díjakat megállapító jogszabályban meghatározott (jelenleg a földgáz rendszerhasználati díjak, a külön díjak és a csatlakozási díjak mértékéről szóló 13/2016. (XII. 20.) MEKH rendelet) elosztási díjrendszer alapján kerül meghatározásra. Az üzemeltetési díj számítási alapja az elosztói engedélyes nyilvántartásában szereplő forgalmazott mennyiség után beszedett földgázelosztási díj, amely alapdíjból, kapacitásdíjból, illetve forgalmi díjból áll.
- 2.3. Az üzemeltetési díj elszámolása egy összegben utólag történik. Az üzemeltetési díj összegéről az Elosztó a Tulajdonosnak legkésőbb a tárgyévét követő év harmadik hónapjának első munkanapjáig írásban értesítést küld, majd a fizetendő üzemeltetési díj összegéről, az értesítés kézhezvételétől számított legfeljebb 15 naptári napon belül a Tulajdonos számlát bocsát ki az Elosztó felé.

Az üzemeltetési díj megfizetése a Tulajdonos számlájának kézhezvételétől számított 60 naptári napon belül, a Tulajdonos jelen Szerződésben meghatározott bankszámlájára, banki átutalás útján történik. A Felek kijelentik, hogy a fenti fizetési határidőt nem tekintik jóhiszeműség és tisztesség követelményének megsértésével egyoldalúan és indokolatlanul a jogosult hátrányára eltérő szerződéses feltételnek, és a fenti fizetési határidő kölcsönös gazdasági érdekeiknek megfelel.

Az ÁFA-t a fizetés napján hatályban lévő jogszabályi rendelkezések alapján kell meghatározni és megfizetni.

- 2.4. Elosztó a fizetési késedelem esetén késedelmi kamatot köteles fizetni. A késedelmi kamat alapja a 2.2. pont szerinti üzemeltetési díj, mértéke késedelmes naponként a felszámításkor érvényes jegybanki alapkamat 365-öd része. A Felek rögzítik, hogy a késedelmi kamat fenti mértékben történő meghatározása megfelel a kölcsönös gazdasági érdekeiknek és mint ilyen, nem minősül a jóhiszeműség és tisztesség követelményének megsértésével egyoldalúan és indokolatlanul a jogosult hátrányára megállapító szerződési feltételnek.

3. Felek jogai és kötelezettségei

3.1. Tulajdonos jogai

- 3.1.1. Tulajdonos jogosult a földgázrendszeren végzett üzemeltetési, műszaki tevékenységgel kapcsolatosan az Elosztótól tájékoztatást kérni.
- 3.1.2. Tulajdonos jogosult az Elosztó által a földgázrendszeren végzett elosztási tevékenységgel kapcsolatosan vezetett műszaki dokumentációba, illetve műszaki nyilvántartásba betekinteni, azokról írásban tájékoztatást, kivonatot kérni, az üzemeltetés minőségét és az Elosztó által a jelen Szerződés alapján megadott adatok valóságát ellenőrizni.
- 3.1.3. Tulajdonos jogosult a mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelően és az Elosztó által végzett számítások eredményeinek betartásával a tulajdonában álló rendszeren gázigények kielégítéséhez szükséges fejlesztéseket végezni és azok feltételei tekintetében a gázigénylőkkel megállapodni. Tulajdonos jogosult a hálózatfejlesztéssel felmerülő költségek megállapítására és ezen költségek gázigénylőktől történő beszedésére.
- 3.1.4. Tulajdonos az Elosztó előzetes írásbeli értesítése mellett az Elosztó erre jogosult munkatársával együtt ellenőrizheti a földgázrendszere bármely elemét, és a beépített fogyasztásmérő berendezések állását évente egy alkalommal. Ezen ellenőrzésekről a Felek képviselői jegyzőkönyvet vesznek fel.

3.2. Tulajdonos kötelezettségei

- 3.2.1. Tulajdonos köteles a földgázrendszer rendes és rendkívüli felújítására, továbbá az illetékes hatóság által előírt, a földgázrendszer megfelelő működéséhez, a felhasználói igények kiszolgálásához szükséges és indokolt fejlesztéseket, átalakításokat, beruházásokat - az Elosztó műszaki tartalom meghatározásának betartásával- elvégezni és ezek költségeit viselni.

A Tulajdonos viseli továbbá a hálózatbővítés, felújítás, valamint az utólagosan épülő leágazó vezetékek építési költségeit, továbbá a szerződés tárgyát képező földgázrendszer vonatkozásában felmerülő minden olyan kárt, mely megtérítésére mást nem lehet kötelezni.

A beruházási és felújítási tevékenység során a Tulajdonos betartja az Elosztó Technológiai Utasításaiban foglaltakat, illetve felelősséget vállal arra, hogy azokat a szerződéses partnereivel is betartatja.

A beruházási és felújítási tevékenység végzése során a Tulajdonos igénybe veszi az Elosztó műszaki közreműködését.

A beruházási, felújítási és karbantartási tevékenység elhatárolásának elveit a jelen megállapodás 2. sz. melléklete tartalmazza.

A földgázrendszer garanciális hibáit, vagy a szavatosság alá eső hibákat a Tulajdonos köteles saját hatáskörében elhárítani, az Elosztóval előzetesen egyeztetett módon. Amennyiben ennek végrehajtásában a Tulajdonos akadályoztatva van, akkor az Elosztó a hibákat kijavítja és a fizetendő üzemeltetési díjból ennek költségeit levonja.

- 3.2.2. Tulajdonos folyamatosan köteles az új gázigények fejlesztéssel történő kielégítéséről, a kiosztott kapacitásokról valamint a földgázellátásukat biztosító földgázrendszer, vagy utólagosan épülő leágazó vezeték üzembe helyezésének

várható időpontjáról dokumentált adatszolgáltatást biztosítani az Elosztó részére.

- 3.2.3. A Tulajdonos hozzájárul az Elosztó Működési Engedélyének kiterjesztéséhez, amennyiben arra az elosztási tevékenység végzéséhez, vagy új felhasználói igény kielégítéséhez szükség van.
- 3.2.4. A Tulajdonos a beruházásában kivitelezésre került, vagy kerülő földgázrendszer, és utólagosan épülő leágazó vezetékek eredeti megvalósulási, hálózati dokumentációit, geodéziai, földmérési anyagait, térképeit, a hatósági engedélyeket és minden olyan dokumentációt, amely az üzemeltetéshez szükséges, az Elosztónak átadja megőrzésre.
- 3.2.5. Amennyiben valamely gázelosztó vezetékszakasról az üzemeltetési tevékenység során kiderül, hogy nem rendelkezik a területileg illetékes bányakapitányság (vagy jogelődjei) által kiadott használatba vételi engedéllyel, abban az esetben a fennmaradási engedély megkérésével kapcsolatos feladatok elvégzése és az azzal kapcsolatban felmerülő költségek, bírságok viselése, valamint az igazolt károk megtérítése a Tulajdonos kötelezettsége.
- 3.2.6. A Tulajdonos vállalja, hogy a 3.3.6. pontban meghatározott esetben a jelen szerződés alapján fennálló üzemeltetési jogviszonyról tájékoztatja a leendő a tulajdonost, annak érdekében, hogy az újabb üzemeltetési szerződés megkötéséig az üzemeltetési jogviszony fenntartható legyen, feltéve, hogy az Elosztó nem kíván élni a 3.3.6. pontban meghatározott elővásárlási jogával.

3.3. Az Elosztó jogai

- 3.3.1. Az Elosztó jogosult a Tulajdonos földgázrendszerén az elosztói feladatok ellátására.

Az Elosztó jogosult az elosztási tevékenységet - a szükséges legkisebb mértékben és időtartamra - korlátozni, illetve más ésszerű műszaki megoldás hiányában szüneteltetni a földgázrendszer karbantartása, átalakítása, felújítása, fejlesztése, cseréje, és új felhasználó bekapcsolása esetében. Az Elosztó köteles erről a jogszabály alapján szükséges tájékoztatást - az ott meghatározott határidőben - a Földgázelosztási Üzletszabályzatában leírtak szerint biztosítani.

- 3.3.2. A földgázrendszer üzemzavara, havária vagy földgázellátási válsághelyzet esetén, ha az üzemeltetett földgázrendszer üzemzavara a Tulajdonosnak felróható okból következett be, az Elosztó jogosult az ezzel összefüggésben felmerült valamennyi tényleges és igazolt költségét, illetve igazolt kárát a Tulajdonossal szemben annak beszámításával érvényesíteni, az üzemeltetési díj terhére.
- 3.3.3. Az Elosztó jogosult a földgázrendszerrel kapcsolatos beruházások műszaki tartalmát és a szerződés tárgyát képező földgázrendszer szabad kapacitását meghatározni.
- 3.3.4. Az Elosztó jogosult a kapacitásigény kiszolgálását megtagadni, ha az veszélyezteti a földgázrendszer egyensúlyát. Az Elosztó jogosult a felhasználói igény kielégítést megtagadni a Földgázelosztási Üzletszabályzatban részletezett esetekben.
- 3.3.5. Az Elosztó jogosult elosztói tevékenységéhez kapcsolódóan a szakági nyilvántartásból adatot szolgáltatni harmadik fél részére, az erre vonatkozó jogszabályi előírások betartásával.
- 3.3.6. Felek megállapodnak, hogy amennyiben Tulajdonos szándékában állna az Elosztó által üzemeltetett gázrendszert értékesíteni, úgy Elosztót elővásárlási jog illeti meg a gázrendszerre az üzemeltetés teljes ideje alatt. Tulajdonos vállalja, hogy az értékesítési szándékáról előzetesen is, írásban tájékoztatja Elosztót, a döntéshozatalhoz szükséges határidő biztosításával.

Amennyiben Elosztó az elővásárlási jogát határidőben nem gyakorolja, az esetben az új Tulajdonossal haladéktalanul tárgyalásokat kezdeményez az üzemeltetési szerződés megkötése érdekében. Az új üzemeltetési szerződés hatályba lépéséig Elosztó és az új Tulajdonos a jelen szerződés alapján járnak el.

3.4. Az Elosztó kötelezettségei

- 3.4.1. Elosztó a földgázrendszer együttműködése és a rendszerhez való hozzáférés biztosítása érdekében köteles az elosztóhálózaton a földgázelosztási tevékenységet biztonságosan, hatékonyan, a Hivatal által előírt minőségi és a környezetvédelmi követelmények figyelembevételével a jogszabályok, egyéb kötelező szabályzatok és előírások, valamint a mindenkor hatályos Földgázelosztási Üzletszabályzata, Technológiai Utasításai rendelkezéseinek megfelelően végezni, és az elosztóhálózatot folyamatosan üzemeltetni.
- 3.4.2. Az Elosztó köteles a földgázrendszeren a földgázelosztási tevékenység végzéséhez, a földgázrendszer üzemeltetéséhez szükséges műszaki feltételeket biztosítani, valamint a szükséges adatokat szolgáltatni egyéb érintett engedélyesek, valamint a Hivatal számára az együttműködő földgázrendszer biztonságos és hatékony működése érdekében.
- 3.4.3. A földgázrendszer üzemzavara, havária vagy földgázellátási válsághelyzetek esetén az Elosztó köteles a jogszabálynak, a Földgázelosztási Üzletszabályzata, Technológiai Utasításai és egyéb kötelező szabályzatnak és előírásnak megfelelően a szükséges intézkedéseket saját költségén haladéktalanul megtenni, továbbá ezzel összefüggő jogszabályban meghatározott értesítési kötelezettségének eleget tenni. Az üzemzavar, vagy a földgázellátási válsághelyzetek bekövetkeztéről az Elosztó a Tulajdonost lehetőség szerint azonnal, de legkésőbb a válsághelyzet felmerülésétől számított 3 napon belül, a megtett intézkedésekről pedig azok megtételét követő 3 napon belül tájékoztatja.
- 3.4.4. Az Elosztó köteles a 2. pont szerinti üzemeltetési díjat az ott meghatározott feltételek szerint Tulajdonos részére megfizetni.
- 3.4.5. Az Elosztó - amennyiben annak jogszabályi feltételei teljesülnek - a jelen Szerződés alapján köteles a földgázrendszerhez csatlakozni kívánó felhasználók földgázellátásba történő bekapcsolását a 4. pontban foglaltak szerint biztosítani a mindenkor hatályos jogszabályok és az Elosztó Földgázelosztási Üzletszabályzatának rendelkezési szerint, a Tulajdonos előzetes értesítése mellett.
- 3.4.6. Az Elosztó köteles a Tulajdonos és a felhasználók által szolgáltatott adatok alapján a felhasználási hely nyilvántartásában a vásárolt kapacitást rögzíteni.
- 3.4.7. Elosztó köteles gondoskodni arról, hogy a forgalmazott földgáz mennyiségének megállapítása mindenkor hiteles fogyasztásmérő berendezések útján történjen.
Az 1.1. pontban meghatározott földgázrendszerhez kapcsolódó fogyasztásmérő berendezések és a lakossági felhasználói nyomásszabályozók az Elosztó tulajdonában vannak. A fogyasztásmérő berendezések hitelesítéséről, a fogyasztásmérő berendezések és a lakossági nyomásszabályozók karbantartásáról és szükség esetén történő cseréjéről az Elosztó köteles saját költségen gondoskodni.
- 3.4.8. Az Elosztó köteles a Tulajdonos rendszerén a Földgázelosztási Üzletszabályzatában és a minőségbiztosítási szabályzatában foglaltak szerint, a saját tulajdonú hálózatával azonos minőségben szolgáltatni.

- 3.4.9. Az üzemeltetési szerződés és a földgázelosztási működési engedély bármilyen jogcímen történő megszűnésekor a földgázrendszerek további üzemeltetésére alkalmas állapotban történő átadása a Tulajdonosnak, kivéve amennyiben a földgázrendszer azért nem üzemképes, mert a Tulajdonos nem teljesítette a 3.2.1. pontban foglalt kötelezettségeit.
- 3.4.10. Az Elosztó kötelezettsége az üzemeltetett földgázrendszer üzemeltetésével kapcsolatos valamennyi – a technológiai és minőségirányítási utasításaiban előírt- karbantartási és ellenőrzési feladat ellátása és azok költségének viselése. Az Elosztó köteles a Tulajdonos beruházásában kivitelezésre került, vagy kerülő földgázrendszer eredeti megvalósulási, hálózati dokumentációit, hatósági engedélyeket megőrizni, ha azokat a Tulajdonos átadta az Elosztó részére.
- 3.4.11. Az Elosztó kötelezettsége a Tulajdonos haladéktalan értesítése a gázellátást gátló körülményekről, a gátló körülmények elhárítása, és ha biztonsági okok miatt szükséges, akkor a földgázrendszer üzemén kívül helyezése. A szolgáltatási kötelezettség bizonyítottan hibás teljesítése miatt bekövetkező esetleges károk viselése.
- 3.4.12. Az Elosztó köteles a szakági nyilvántartás vezetését elvégezni.
- 3.4.13. Az Elosztó a Tulajdonos által kezdeményezett beruházásoknál és felújításoknál a földgázrendszerek létesítésére és üzemeltetésére vonatkozó hatályos jogszabályokban (jelenleg a bányafelügyelet hatáskörébe tartozó egyes sajátos építményekre vonatkozó építésügyi hatósági eljárások szabályairól szóló 53/2012. (III.28.) Korm. rendelet és a gázelosztó vezetékek biztonsági követelményeiről és a Gázelosztó Vezetékek Biztonsági Szabályzatáról szóló 21/2018. (IX.27.) ITM rendelet) az Elosztóra előírt műszaki közreműködést a Tulajdonos felé térítésmentesen végezni.
- 3.4.14. Az Elosztó a tárgyévét követő 60 napon belül a szerződés tárgyát képező földgázrendszeren az előző évben megvalósult bővítések műszaki tartalmát az 1/a. melléklet kitöltésével leegyezteti a Tulajdonossal, és a közösen elfogadott mellékletet a szerződéshez csatolja.
- 3.4.15. A földgázrendszerrel ellátott felhasználók részére a Földgázelosztási Üzletszabályzatában részletezett szolgáltatások biztosítása, kivéve azokat, melyeket a hatályos jogszabályok és e szerződés a Tulajdonos kötelezettségévé tesz.
- 3.4.16. A szerződés teljes időtartama alatt az élet- és vagyonbiztonság érvényesítése, munka -, tűzvédelmi és környezetvédelmi előírások betartása, ezek megsértéséből bizonyítottan eredő károk viselése a szerződéssel érintett földgázrendszer vonatkozásában.

4. Új felhasználói igény

A földgázellátásról szóló 2008. évi XL. törvény (Get.) rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 19/2009. (I. 30.) Korm. rendeletben (továbbiakban Get. Vhr.) meghatározott kötelezettségek teljesítése érdekében a gázigénylő és az Elosztó elosztói csatlakozási szerződést köt. Csatlakozási szerződést a felhasználási hely csatlakozási pontjára kell megkötni az ott rendelkezésre álló vásárolt kapacitás biztosítására. Minden mérési elszámolási pontra – eltérő megállapodás esetét kivéve – külön csatlakozási szerződést kell kötni.

A Tulajdonos előzetes és írásbeli hozzájárulása nélkül a Tulajdonos földgázrendszerére senkit sem kapcsolhat rá az Elosztó. A Szerződő Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy más elosztói engedélyes csatlakozását a szerződés tárgyát képező földgázrendszerre külön-külön nem engedélyezik.

Az új felhasználói igény kielégítési folyamata:

- Gázigény bejelentés, melyről a Tulajdonos és az Elosztó kölcsönösen tájékoztatja a másik felet.
- Elosztó által végzett kapacitás vizsgálat, mely alapján az Elosztó hozzájárul – feltételei közlése mellett -, vagy megtagadja az igény kielégítését.
- A kapacitás vizsgálat eredményének függvényében az Elosztó és a gázigénylő csatlakozási szerződést köt.
- A Tulajdonos a földgázrendszeren elvégzi a szükséges fejlesztéseket.
- A gázigénylő a fogyasztói rendszert kiépítteti, melynek a műszaki, biztonsági ellenőrzését az Elosztó elvégzi.
- A gázigénylő szerződést köt egyetemes szolgáltatóval, vagy földgázkereskedővel.
- A gázigénylőt ellátó rendszerhasználó kapacitás-lekötési szerződést köt az Elosztóval a felhasználási helyre.
- Az Elosztó a gázigénylőt csatlakoztatja a földgázrendszerhez és bekapcsolja a gázszolgáltatásba és elosztóhálózat-használati szerződést köt a felhasználóval.

A felhasználók fogyasztásmérő berendezéseit és a lakossági felhasználók nyomásszabályozóit az Elosztó térítésmentesen biztosítja, tulajdonában tartja. A nem lakossági felhasználóknak a nyomásszabályozót saját költségükre kell biztosítani és karbantartani. Az új felhasználókat az Elosztó a Technológiai Utasításaiban részletezett módon csatlakoztatja a földgázrendszerhez.

5. Idegen ingatlan használata

Szerződő felek egyező akarattal megállapodnak abban, hogy a Tulajdonos saját költségén – a beruházási költségek részeként - köteles gondoskodni arról, hogy a jelen szerződés tárgyát képező elosztó rendszer nyomvonalával és biztonsági övezetével érintett ingatlanok vonatkozásában vezetékjog, valamint a nyomásszabályozó állomás területére használati, vagy tulajdonjog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzése a Tulajdonos javára megtörténjen.

A Tulajdonos a vezeték jog és használati jog (tulajdonjog) gyakorlásának jogát az üzemeltetéshez szükséges mértékben az Elosztó javára átengedi ezen üzemeltetési jogviszony fennállta alatt. Azon ingatlanok esetében, ahol a vezeték jog, használati jog, tulajdonjog bejegyzésére még nem került sor, a Tulajdonos vállalja, hogy ezen jogokat az ingatlan nyilvántartásba – legkésőbb a jelen szerződés hatálybalépésétől számított 180 napon belül - bejegyezteti. A szolgalmi jog, vezeték jog, használati jog bejegyzésének elmulasztása miatt keletkező károk és joghátrányok a Tulajdonost terhelik.

6. Biztosítás

Elosztó kijelenti, hogy a Get. és a Get. Vhr. alapján, a tárgyi földgázrendszer vonatkozásában érvényes vagyonszükséglettel rendelkezik, továbbá rendelkezik a földgázrendszer üzemeltetésével kapcsolatos tevékenységére érvényes felelősségbiztosítási szerződéssel is. E biztosítási szerződéseket a jelen Szerződés időtartama alatt folyamatosan hatályban tartja.

7. Szavatosság

- 7.1. Tulajdonos a földgázrendszer per-, teher-, és igénymentességéért szavatosságot vállal, és kijelenti, hogy azon harmadik személynek semminemű olyan joga nem áll fenn, mely Elosztó jelen Szerződésben foglalt jogai gyakorlását és kötelezettségei teljesítését akadályozza, illetőleg lehetetlenné teszi.
- 7.2. Tulajdonos elfogadja - különös tekintettel az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló hatályos rendelet (jelenleg a 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM együttes rendelet) és a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) előírásaira -, hogy a beruházásában megvalósított és a tulajdonába került földgázrendszer a vonatkozó jogszabályokban, valamint a jelen Szerződésben foglaltaknak mindenben megfelel és rendeltetésszerű használatra alkalmas, mely vonatkozásában szavatosságot vállal.

8. Módosítás

A Felek jogosultak bármikor írásban, közös megegyezéssel módosítani a jelen szerződést.

Nem minősül szerződésmódosításnak:

- a szerződő Fél adataiban (pl. levelezési cím, számlavezető hitelintézet, számlaszám, kapcsolattartók személyének, vagy elérhetőségének változása) bekövetkezett változás.

A szerződő Fél adataiban bekövetkezett változásról a másik Felet lehetőség szerint előzetesen, de legkésőbb a változás bekövetkezésétől számított 15 napon belül írásban értesíteni kell, melynek elmulasztásából vagy késedelméből eredő károkért a felelősség a mulasztó felet terheli.

- Műszaki tartalom változása, melyet a 3.4.14. pont szerint újabb melléklet becsatolásával követnek a Felek, mely aláírására a Kapcsolattartókat hatalmazzák fel.

- Jogszabályok, szabályok, utasítások, előírások, Technológiai Utasítások listájában bekövetkező változás.

- Elosztó Földgázelosztási Üzletszabályzatában bekövetkező változás.

9. Szerződés hatálybalépése

Jelen szerződés a szerződés tárgyát képező gázvezetékre vonatkozó jogerős bányakapitánysági határozat Elosztó által történő átvételének napján lép hatályba, amellyel egyidejűleg minden, a Felek között korábban hatályban volt üzemeltetési szerződés, az üzemeltetési jogviszonnyal kapcsolatos megállapodás hatályát veszti.

10. Jogutódlás

Amennyiben az Elosztó a jelen Szerződés időtartama alatt a földgázrendszer üzemeltetésének kizárólagos jogáról valamely társaság javára lemond, úgy e társaság a vonatkozó működési engedélyében megjelölt időponttól az Elosztó helyébe lép azonos jogok és kötelezettségek vállalásával, minden külön intézkedés

nélkül jelen Szerződésben. E szerződéses jogutódlásról Elosztó a Tulajdonost írásban tájékoztatja.

11. Szerződés megszűnése

11.1. Szerződés megszűnik, ha

- a) ha az Elosztó földgázelosztási működési engedélyét a Hivatal jogerősen és végrehajthatóan a jelen szerződéssel érintett település(ek) és településrész(ek) vonatkozásában visszavonja,
 - b) ha a felek bármelyike jogutód nélkül megszűnik
- Felek a fenti tényekről egymást tájékoztatni kötelesek.

Felek a jelen Szerződést közös megegyezéssel bármikor megszüntethetik, kizárják azonban a jelen Szerződés rendes felmondással való megszüntetésének lehetőségét.

11.2. Szerződés megszűnését követő legkésőbb 60 napon belül a Felek kötelesek egymással elszámolni.

12. Szerződésszegés és jogkövetkezményei

12.1. A jelen Szerződésben foglalt bármely kötelezettség megszegése szerződésszegésnek minősül. Szerződésszegés esetén a másik Fél a jogszabályokban illetve a jelen Szerződésben meghatározott módon és mértékben jogosult a szerződésszegő Féltől mind a jelen Szerződés teljesítését, mind pedig a jogszabályokban, illetve a Szerződésben meghatározott jogkövetkezményekre vonatkozó igényét érvényesíteni.

12.2. A jelen Szerződésben foglalt lényeges kötelezettség megszegésének minősül Elosztó részéről, amennyiben:

- a.) az üzemeltetési díjfizetési kötelezettségének felszólítás ellenére 60 napot meghaladóan – indokolatlanul - késedelmesen tesz eleget;
- b.) az üzemeltetési kötelezettség körébe tartozó munkálatok elvégzését írásbeli felszólítás és megfelelő póthatáridő biztosítása ellenére elmulasztja;
- c.) a felelősség-, illetve vagyonszámvetési szerződést a jelen Szerződés hatálya alatt nem tartja folyamatosan hatályban;

A 12.2. pont szerinti esetekben a Tulajdonos jogosult a Szerződést rendkívüli felmondással megszüntetni és a 2.4. pont szerinti késedelmi kamat, valamint a 12.4. pont szerinti kártérítési igényét érvényesíteni, valamint új elosztói engedéllyel szerződni a vezeték üzemeltetésére. Az új elosztói engedélyes kijelöléséhez, a Hivatal számára szükséges nyilatkozat kiadására az Elosztó kötelezettséget vállal.

12.3. A jelen Szerződésben foglalt lényeges kötelezettség megszegésének minősül Tulajdonos részéről különösen, - ha a Szerződésben foglalt fejlesztési vagy felújítási költségviselési, a jelen szerződés 5. pontja szerinti ingatlan-nyilvántartási bejegyzési, és egyéb szerződéses kötelezettségének teljesítését - felszólítás ellenére - elmulasztja.

Ennek bekövetkezte esetében az Elosztó jogosult a Szerződést rendkívüli felmondással megszüntetni és 12.4. pont szerinti kártérítési igényét érvényesíteni.

12.4. Mindkét Fél köteles a másik Félnek a szerződésszegéssel okozott, igazolt kárát megtéríteni, kivéve, ha bizonyítja, hogy a károkozás elkerülése érdekében úgy járt el, ahogy az, az adott helyzetben általában elvárható. Nem kell megtéríteni a kárnak azt a részét, amely abból származott, hogy a károsult a kár elhárítása,

illetőleg csökkentése érdekében nem úgy járt el, ahogy az, az adott helyzetben általában elvárható.

13. Együttműködés

A Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződéssel kapcsolatos jogaik gyakorlása és kötelezettségeik teljesítése során mindenkor egymással együttműködve, kölcsönös egyeztetés alapján járnak el. A jelen Szerződés teljesítését érintő minden információról és körülményről az érintett Fél a másik Felet haladéktalanul írásban tájékoztatni köteles.

Bármely Fél, a másik Fél ezirányú írásbeli megkeresésének kézhez vételétől számított legfeljebb 8 napon belül, köteles a másik Fél részére megadni minden olyan adatot és információt, amely a szerződésszerű teljesítéshez, valamint az együttműködő földgázrendszer folyamatos és biztonságos üzemeltetéséhez szükséges.

14. Egyéb megállapodások

Szerződő Felek visszavonhatatlanul megállapodnak abban, hogy az 1. számú mellékletben meghatározott gázelosztó vezetékrendszer, az időközben kiépített hálózatbővítésekkel együtt legkésőbb jelen szerződés 2.1. pontjának megfelelő lejárat napján az Elosztó tulajdonába száll át, minden további jogcselekmény nélkül, automatikusan, tekintettel a jelen üzemeltetési szerződésben meghatározott üzemeltetési díj megfizetésére.

15. Titoktartás

Jelen Szerződésben foglaltak, illetőleg a jelen Szerződéssel kapcsolatosan a másik félről tudomásukra jutó mindennemű információ - időbeli korlátozás nélkül- üzleti titkot képez, arról harmadik fél részére információ csak a másik fél előzetes írásos hozzájárulásával adható ki.

16. Adatszolgáltatás

Elosztó az ellátás biztonsága érdekében köteles más engedélyes, valamint a Hivatal felé a mindenkor hatályos jogszabályok alapján és azok keretei között adatot és információt szolgáltatni. Tulajdonos az Elosztó ezen kötelezettségének teljesítéséhez - az Elosztó ezirányú írásbeli kérelmének kézhez vételétől számított legfeljebb 8 munkanapon belül - köteles a vonatkozó információt rendelkezésre bocsátani.

17. Értesítések

Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződéssel kapcsolatosan a másik Fél részére címzett mindennemű értesítés és közlés akkor tekintendő kézbesítettnek, ha az írásban, a Felek alább meghatározott címre személyes kézbesítéssel, tértivevényes kísért ajánlott levélben, telefaxon vagy e-mail üzenet útján történik. A kézbesítés időpontja személyes kézbesítés esetén az átvétel napja, tértivevényes ajánlott küldemény esetén a tértivevényen feltüntetett időpont, telefax esetén a sikeres adatátvitel visszaigazolásául szolgáló dokumentum kézhezvételének időpontja, e-mail üzenet esetén az üzenet címzett Félhez való megérkezésének időpontja.

Az ajánlott levelet legkésőbb a feladástól számított ötödik munkanapon kézbesítettnek kell tekinteni, kivéve, ha a tértivevény ennél későbbi időpontot igazol.

A jelen Szerződésben foglalt lényeges kötelezettségek teljesítésével kapcsolatos értesítések kizárólag személyes kézbesítés útján, tértivevénnyel kísért ajánlott levélben, vagy telefaxon történhetnek.

Tulajdonos részéről kapcsolattartásra jogosult:

név: Lukácsi Attila
beosztás: polgármester
cím: 4642 Tornyospálca, Rákóczi u. 23.
tel.: +36-45/445-001
e-mail: polgarmester@tornyospalca.hu

Elosztó részéről kapcsolattartásra jogosult:

név: Turgyán György
beosztás: üzemvezető
cím: 4600 Kisvárd, Ipari út 6.
tel.: +36-70/698-4009
e-mail: turgyan.gyorgy@tigaz.hu

18. Részleges érvénytelenség

Amennyiben a jelen Szerződés egyes rendelkezései érvénytelenek, az a többi rendelkezés érvényességét nem érinti, kivéve, ha az érvénytelen rendelkezés nélkül a Felek a Szerződést nem kötötték volna meg.

19. Jogviták

Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződés kapcsán esetlegesen felmerülő minden vitás kérdést elsősorban békés úton rendeznek. Amennyiben az nem vezet eredményre, a Felek a perértéktől függően a Debreceni Járásbíróság, illetve a Debreceni Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

20. Záró rendelkezések

- 20.1. A jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a magyar jogszabályok, így különösen a Ptk., a Get. és a Get. Vhr. rendelkezései alkalmazandóak.
- 20.2. A jelen Szerződésben foglalt fogalmakat - hacsak magából a Szerződésből kifejezetten más nem következik - a Get., a Get. Vhr. és egyéb vonatkozó jogszabályok, valamint az Elosztó mindenkor hatályos Földgázelosztási Üzletszabályzata szerint kell értelmezni.
- 20.3. A jelen Szerződést a Felek annak elolvasását és értelmezését követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

21. A szerződés elválaszthatatlan részét képező melléletek:

- | | |
|----------------------|--|
| 1. számú melléklet | Üzemeltetett földgázrendszer műszaki leírása |
| 1/a. számú melléklet | Üzemeltetett földgázrendszer műszaki leírása,
.....évi műszaki tartalom változási lap |
| 2. számú melléklet | A beruházási, felújítási és karbantartási tevékenység
elhatárolásának elvei |
| 3. számú melléklet | Éves elszámoláshoz szükséges adatszolgáltatás leírása |
| 4. számú melléklet | Jogszabályok, szabályok, utasítások, előírások,
Technológiai Utasítások listája |
| 5. számú melléklet | Aláírási címpéldány |
| 6. számú melléklet | Tulajdonos által átadott dokumentumok listája |
| 7. számú melléklet | Üzemeltetéshez szükséges dokumentációk listája |
| 8. számú melléklet | TIGÁZ Zrt. hatályos Földgázelosztási Üzletszabályzata |

Dátum:

.....

Tornyospálca Község Önkormányzata
Lukácsi Attila
polgármester
Tulajdonos

2019 NOV. 12


TIGÁZ Zrt.
Lehocz Balázs Gábor, Soós Gábor
vezérigazgató, műszaki vezérigazgató-h.
Elosztó

1. sz. melléklet
Üzemeltetett földgázrendszer műszaki leírása
(műszaki leltára)

1. **Gázelosztó vezeték szakaszok műszaki leírása:**
(nyomásfokozatonkénti, településenkénti, kül- és belterületenkénti, utcánkénti bontásban)

- a) Elosztóvezetékek

Megnevezés	Nyomás-fokozat	Átmérő	Anyag	Hossz
elosztó vezeték	3 bar	D160	PE 100/G SDR11	kb. 2 787 m
elosztó vezeték	3 bar	D63	PE 100/G SDR11	kb. 2,5 m
leágázó vezeték	3 bar	D160	PE 100/G SDR11	1 db 6 m

- b) Elzáró szerelvény

1 db NA 150 PE hegtoldatos tolózár

- c) Egyéb szerelvények (db, jellemző műszaki paraméter, megnevezés)

2. **Nyomásszabályozó állomások: nincs ilyen tétel**

3. **Szolgalmi jog, vezetékjog, használati jog:**

- a) szolgalmi jogi, vezetékjogi bejegyzéssel érintett ingatlanok helyrajzi számának felsorolása, kedvezményezett megnevezése
- b) használati joggal érintett ingatlanok helyrajzi számának felsorolása, kedvezményezett megnevezése

4. **Egyéb adatok:**

(pl. működési engedéllyel érintett helyrajzi számok listája, stb.)

Az évenkénti bővítéseket az 1/..... sz. évenként felvett mellékletek tartalmazzák.

64

1/a. sz. melléklet

Üzemeltetett földgázrendszer műszaki leírása (műszaki leltára)

.....évi műszaki tartalom változási lap

20..... évben a gázvezeték rendszer bővítése miatt az alábbi műszaki tartalmú földgáz rendszer került üzembe helyezésre:

1. **Új gázelosztó vezeték szakaszok műszaki leírása:**
(nyomásfokozatonkénti, településenkénti, kül- és belterületenkénti, utcánkénti bontásban)
 - a.) Elosztóvezetékek (anyag, átmérő, hossz)
 - b.) Leágazó vezeték (db, anyag, átmérő, hossz)
 - c.) Elzáró szerelvények (db, típus, elhelyezés)
 - d.) Egyéb szerelvények (db, jellemző műszaki paraméter, megnevezés)
- 1.1. **Utólagosan épült leágazó vezeték műszaki leírása**
(nyomásfokozatonkénti, településenkénti, kül- és belterületenkénti, ellátott helyrajzi számonkénti bontásban, anyag/átmérő/hossz/szerelvény)
 1.
 2.
 3.
2. **Nyomásszabályozó állomások:**
 - a) Típus, gyártó
 - b) Gyári szám, azonosítási szám
 - c) Elhelyezés típusa
 - d) Ingatlan helyrajzi száma, adatai, jogi rendezettsége
 - e) Kerítés leírása, mérete
 - f) Bekötő út leírása, méretei
 - g) Térvilágítás leírása, fontosabb adatai
 - h) Villámvédelemi rendszer leírása, fontosabb adatai
3. **Szolgalmi jog, vezetékjog, használati jog:**
 - a) szolgalmi jogi, vezetékjogi bejegyzéssel érintett ingatlanok helyrajzi számának felsorolása, kedvezményezett megnevezése
 - b) használati joggal érintett ingatlanok helyrajzi számának felsorolása, kedvezményezett megnevezése
4. **Egyéb adatok:**
(pl. működési engedéllyel érintett helyrajzi számok listája, stb.)

2. sz. melléklet

A beruházási, felújítási és karbantartási tevékenység elhatárolásának elvei

I. ALAPFOGALMAK

(Hivatkozás. „2000. évi C. törvény a számvitelről” Értelmező rendelkezések, fogalmak)

I.1. A beruházás fogalma (hivatkozás szerint: 7. pontnak megfelelően)

Beruházás: a tárgyi eszköz beszerzése, létesítése, saját vállalkozásban történő előállítás, a beszerzett tárgyi eszköz üzembe helyezése, rendeltetésszerű használatbavétele érdekében az üzembe helyezéssel, a rendeltetésszerű használatbavételig végzett tevékenység (szállítás, vámkezelés, közvetítés, alapozás, üzembe helyezés, továbbá mindaz a tevékenység, amely a tárgyi eszköz beszerzéséhez hozzákapcsolható, ideértve a tervezést, az előkészítést, a lebonyolítást, a hiteligénybevételt, a biztosítást is); beruházás a meglévő tárgyi eszköz bővítését, rendeltetésének megváltoztatását, átalakítását, élettartamának, teljesítőképességének közvetlen növelését eredményező tevékenység is, az előbbieken felsorolt, e tevékenységhez hozzákapcsolható egyéb tevékenységekkel együtt;

I.2. A felújítás fogalma (hivatkozás szerint: 8. pontnak megfelelően)

Felújítás: az elhasználandó tárgyi eszköz eredeti állaga (kapacitása, pontossága) helyreállítását szolgáló, időszakonként visszatérő olyan tevékenység, amely mindenképpen azzal jár, hogy az adott eszköz élettartama megnövekszik, eredeti műszaki állapota, teljesítőképessége megközelítően vagy teljesen visszaáll, az előállított termékek minősége vagy az adott eszköz használata jelentősen javul és így a felújítás pótlólagos ráfordításából a jövőben gazdasági előnyök származnak; felújítás a korszerűsítés is, ha az a korszerű technika alkalmazásával a tárgyi eszköz egyes részeinek az eredetitől eltérő megoldásával vagy kicserélésével a tárgyi eszköz üzembiztonságát, teljesítőképességét, használhatóságát vagy gazdaságosságát növeli; a tárgyi eszközt akkor kell felújítani, amikor a folyamatosan, rendszeresen elvégzett karbantartás mellett a tárgyi eszköz oly mértékben elhasználandó (szerkezeti elemei elöregedtek), amely elhasználandóság már a rendeltetésszerű használatot veszélyezteti; nem felújítás az elmaradt és felhalmozódó karbantartás egyidőben való elvégzése, függetlenül a költségek nagyságától;

I.3. A karbantartás fogalma (hivatkozás szerint: 9. pontnak megfelelően)

Karbantartás: a használatban lévő tárgyi eszköz folyamatos, zavartalan, biztonságos üzemeltetését szolgáló javítási, karbantartási tevékenység, ideértve a tervszerű megelőző karbantartást, a hosszabb időszakonként, de rendszeresen visszatérő nagyjavítást, és mindazon javítási, karbantartási tevékenységet, amelyet a rendeltetésszerű használat érdekében el kell végezni, amely a folyamatos elhasználandóság rendszeres helyreállítását eredményezi;

Magyarázat a hivatkozott törvény meghatározott pontja szerint:

Fentiekből következően, nagyságrendtől függetlenül a meghibásodás és üzemzavar elhárítási munkák karbantartásnak minősülnek.

II. BERUHÁZÁSOK FOGALMI KÖRÉBE TARTOZÓ TEVÉKENYSÉGEK

II.1. Beruházás fogalmának értelmezése építményeknél:

a, Beruházás nyomvonal jellegű építményeknél

- teljes, vagy szakaszos csere (amennyiben a csere meghaladja a közvetlen hibaelhárítás, illetve a tervszerű megelőző karbantartásnál előírtakat,
- meghosszabbítás (bővítés), utólagos leágazó vezeték építés.
- nyomvonal áthelyezés
- használati, szolgalmi, vagy vezetékjog bejegyzése biztonsági övezetre
- biztonsági övezet csökkentése érdekében utólag beépítésre kerülő védelem (pl. védőcső)

b, beruházás nyomákszabályozó állomásoknál

- nyomákszabályozó(k), gyorsár(ak) és lefúvató egyidejű cseréje
- villámvédelmi rendszer cseréje
- használati, szolgalmi, vagy vezetékjog bejegyzése biztonsági övezetre
- távfelügyeleti rendszer telepítése

c, beruházás kerítéseknél

- új kerítés létesítése,
- meglévő kerítés hosszának bővítése, más nyomvonalon történő átépítése.

II.2. Földterületeknél (ingatlanoknál) beruházás:

- földterület megszerzésével kapcsolatos költségek (pl. a vételár, az egyszeri telek-igénybevételi díj, a kisajátítással kapcsolatos kártalanítási költségek),
- tereprendezési, területfeltöltési, park- és kertépítési munka.
- megközelítést biztosító út építése, vagy meglévő átépítése

II.3. Beruházás a nem ingatlan jellegű tárgyi eszközök (gépek, technológiai berendezések, műszerek, járművek, stb.) esetében:

- tárgyi eszköz beszerzése, előállítás,
- meglévő eszközök (funkcióváltozást – bővülést, kapacitásnövekedést, korszerűsítést eredményező) tartozékokkal való ellátása,
- üzembe helyezéshez szükséges munkák (gépalapozás, villamos energia bekötés, stb.) elvégzése,
- környezetvédelmi, tűzvédelmi, munkavédelmi célú átalakítás, kiegészítés,
- meglévő eszközök pótlása,
- roncsként, hulladékként beszerzett eszközök üzemképes állapotba hozása,
- a már meglévő üzemképtelen és teljesen (0-ra) leírt eszközök üzemképes állapotba hozása.

III. FELÚJÍTÁSOK KÖRÉBE TARTOZÓ TEVÉKENYSÉGEK

III.1. Felújítás fogalmának értelmezése építményeknél:

a, Felújítás nyomvonal jellegű építményeknél

- csővezetékbe új cső behúzása, vagy a vezetékben belső felületi réteg kialakítása
- külső passzív szigetelés cseréje
- katódállomás cseréje (anódföldeléssel együtt)

b, felújítás nyomásszabályozó állomásoknál

- Nyomásszabályozó technológiai berendezések szabályozó főág cseréje (változatlan teljesítményűre)
- a házi és egyedi nyomásszabályozók felújítása
- gázmérő felújítása és hitelesítése

c, felújítás fogalma kerítésekénél

- kerítésoszlop, kerítésfonat vagy oszlopok közötti betét teljes, vagy legalább 80 %-os cseréje

d, felújítás fogalma erős és gyengeáramú, távbeszélő, informatikai és egyéb légvezeték és kábelvezetékénél

- vezetékek azonos vezetékkel történő teljes (kapacitást nem növelő) cseréje
- a vezeték nyomvonal változtatással járó áthelyezése (változatlan kapacitás)

e, Felújítás fogalma utaknál, járdáknál, térburkolatoknál, közúti rakodóknál

- új koptatóréteg felvitele a teljes, de legalább 80 %-os felületen (6 cm vtg alatt)
- kőburkolatoknál a burkolat átrakása a teljes, de legalább 80 %-os felületen.

f, Felújítás üzemtechnológiai műtárgyaknál

- a berendezés általános szétszerelésével járó felújítása,

III.2. Felújítás földterületeknél:

- a talaj természetes, vagy mesterséges állapotának fenntartása, helyreállítása (amennyiben a munka volumene az I.3. pontban leírtaknak megfelel)
- parkfenntartás, amennyiben a park alkotórészei (fák, cserjék) teljes, de legalább 80 %-os cserére kerülnek.

IV. KARBANTARTÁSOK FOGALMI KÖRÉBE TARTOZÓ TEVÉKENYSÉGEK

IV.1. Karbantartás fogalmának értelmezése építményeknél:

a, Nyomvonal jellegű építményeknél:

- műanyag- és acélcsöveknél maximum 4 fm csőszakasz cseréje;
- csapszekrények, nyomvonaljelző oszlopok és táblák javítása, pótlása.

b, karbantartás üzemtechnológiai műtárgyaknál

- közvetlen meghibásodás esetén történő szerelvénycsere,
- javítási, karbantartási munkák végzése.

IV.2. Karbantartás földterületeknél:

- talajnál a természetes, vagy mesterséges állapot fenntartása kisebb munkavégzéssel (vízmosás, gödör elegyengetés, feltöltés).

3. sz. melléklet
Adatszolgáltatási lap

..... üzemeltetési szerződéséhez

Üzemeltetési díj az elosztói díjbevételeből: ...%

időszak:				
fogyasztói kategória	gázértékesítés m ³	elosztási díj m ³ -ként (Ft)	elosztási díj (Ft)	elosztási díj%-a (Ft)
0-20 m ³ /h				
20-100 m ³ /h				
100-500 m ³ /h				
500 m ³ /h felett				
összesen				

időszak:				
fogyasztói kategória	gázértékesítés m ³	elosztási díj m ³ -ként (Ft)	elosztási díj (Ft)	elosztási díj%-a (Ft)
0-20 m ³ /h				
20-100 m ³ /h				
100-500 m ³ /h				
500 m ³ /h felett				
összesen				

időszak:				
fogyasztói kategória	gázértékesítés m ³	elosztási díj m ³ -ként (Ft)	elosztási díj (Ft)	elosztási díj%-a (Ft)
0-20 m ³ /h				
20-100 m ³ /h				
100-500 m ³ /h				
500 m ³ /h felett				
összesen				

teljes éves időszak:01.01-.....12.31				
fogyasztói kategória	gázértékesítés m ³	elosztási díj m ³ -ként (Ft)	elosztási díj (Ft)	elosztási díj%-a (Ft)
0-20 m ³ /h				
20-100 m ³ /h				
100-500 m ³ /h				
500 m ³ /h felett				
összesen				

.....
készítette

.....
jóváhagyta

CU

4. sz. melléklet

Jogszabályok, szabályok, utasítások, előírások, Technológiai Utasítások listája

A tevékenység végzése során betartandó a megállapodás tárgyát érintő összes egyéb vonatkozó, érvényben lévő jogszabály, rendelet, valamint szabvány előírásai, kiemelten az alábbiak:

- 2008. évi XL. törvény a földgázellátásról és végrehajtási rendeleteinek előírásai, illetőleg a mindenkor hatályos földgázellátásról szóló törvény
- 1993. évi XLVIII. törvény a bányászatról és a végrehajtási rendeleteinek előírásai
- 1993. évi XCIII. törvény a munkavédelemről
- 1995. évi LIII. törvény környezet védelmének általános szabályairól
- 1997. évi LXXVIII. törvény az épített környezet alakításáról és védelméről
- 1997. évi CXLI. törvény az ingatlan nyilvántartásról és végrehajtási rendeletei
- 2012. évi CLXXXV. törvény a hulladékról
- 309/2014. (XLL. 11.) korm. rendelet a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről
- 225/2015. (VIII. 7.) korm. rendelet a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól
- 266/2013. (VII. 11.) korm. rendelet az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről
- 253/1997. (XII.20.) korm. rendelet az országos településrendezési és építési követelményekről (OTÉK)
- 284/2007. (X. 29.) korm. rendelet a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól
- 191/2009. (IX.15.) korm. rendelet az építőipari kivitelezési tevékenységről
- 362/2008. korm. rendelet a Nemzeti Hírközlési Hatóság eljárásában közreműködő szakhatóságok kijelöléséről, valamint egyes szakhatósági közreműködések megszüntetéséről és módosításáról
- 72/2013. (VIII. 27.) VM rendelet a hulladékjegyzékekről
- 3/2001. (I. 31.) KöViM rendelet a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményeiről
- 5/1993. (XII.26.) MüM rendelet a munkavédelmi törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról
- 4/2002. (II.20.) SzCsM-EÜM együttes rendelet az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről
- 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról
- 143/2004. (XII.22.) GKM rendelet a Hegesztési Biztonsági Szabályzat kiadásáról
- 11/2013. (III.21.) NGM rendelet a gáz csatlakozóvezetékekre, a felhasználói berendezésekre, a telephelyi vezetékekre vonatkozó műszaki biztonsági előírásokról és az ezekkel összefüggő hatósági feladatokról
- 21/2018. (IX.27.) ITM rendelet a gázelosztó vezetékek biztonsági követelményeiről és a Gázelosztó Vezetékek Biztonsági Szabályzata közzétételéről
- 53/2012. (III.28.) korm. rendelet a bányafelügyelet hatáskörébe tartozó egyes sajátos építményekre vonatkozó építésügyi hatósági eljárások szabályairól
- 16/2008. (VIII.30.) NFGM rendelet a gépek biztonsági követelményeiről és megfelelőségének tanúsításáról
- 65/1999. (XII.22.) EÜM. rendelet a munkavállalók munkahelyen történő egyéni védőeszköz használatának minimális biztonsági és egészségvédelmi követelményeiről
- 3/2002. (II.8.) SzCsM-EÜM. Rendelet a munkahelyek munkavédelmi követelményeinek minimális szintjéről

7. sz. melléklet

Üzemeltetéshez szükséges dokumentációk listája

Sorszám	Dokumentum megnevezése	Szükségessége		Megjegyzés
		kötelező	eseti	
1.	Tervfelülvizsgálati szolgáltatói szakvélemény	0		
2.	Építési, fennmaradási, rendeltetés megváltoztatására irányuló engedély vagy bejelentés	0		
3.	Az építési tevékenység jogosultságának igazolása	0		
4.	Kivitelezés megkezdését bejelentő levél	0		
5.	Műszaki felülvizsgálati jegyzőkönyv	0		
6.	Műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv	0		
7.	Szakhatóságok építési, fennmaradási, rendeltetés megváltoztatására irányuló engedélyhez való hozzájárulásai	0		érintett
8.	Közterület bontási engedély	0		
9.	Vezetékjogi, használati jog alapítására és annak gyakorlására jogosító hiánytalan dokumentáció		0	magánterület érintő esetben
10.	Szabályzat előírása alóli eltérési engedély		0	ha van
11.	Nyomáspróba bejelentő levél	0		
12.	Kivitelezői nyilatkozat	0		
13.	Felelős műszaki vezető nyilatkozata	0		
14.	Felelős műszaki vezető eltérést ismertető nyilatkozata		0	eltérés esetén kötelező
15.	Szakhatóságok, közmű üzemeltetők hozzájáruló nyilatkozatai a visszatakaráshoz (az átadás-átvételhez) és az üzembe helyezéshez.	0		érintett
16.	Nyíltárkos geodéziai dokumentáció: <ul style="list-style-type: none"> • bemérési jegyzőkönyv • nyíltárkos bemérési helyszínrajz • jegyzőkönyv a bemérési dokumentáció átvételéről 	0		
17.	Felelős műszaki vezető bizonyítványa	0		

18.	Beruházói műszaki ellenőr bizonyítványa	0		
19.	Hegesztők bizonyítványa	0		
20.	Hegesztőgépek érvényes időszakos vizsgálati lapja	0		
21.	Hegesztési varrat vizsgálati jegyzőkönyv		0	
22.	Hegesztési vázlat, hegesztési napló	0		
23.	Hegesztés irányító nyilatkozata	0		
24.	Szigetelésvizsgálati jegyzőkönyv		0	acélvezeték
25.	Talajtömörtség vizsgálati jegyzőkönyv		0	előírt helyekre
26.	Teljes tervdokumentáció, eredeti engedélyes tervre felvezetett állapotterv („D-terv”)	0		
27.	Nyomáspróba jegyzőkönyv és regiszterszalagok	0		műszertől
28.	PTT nyomáspróbázó műszer jegyzőkönyv	0		függően
29.	Nyomáspróba műszer hitelesítési jegyzőkönyv	0		
30.	CNC hegesztési jegyzőkönyv		0	ilyen gép esetén
31.	Építési napló	0		
32.	Megfelelőség tanúsítások	0		
33.	Nyomásszabályozó állomás, gázmérő állomás esetében: gépkönyv, kapcsolási vázlat, megfelelés tanúsítások, beszabályozási adatlap, varratvizsgálati jkv.	0		
34.	Villámvédelmi vizsgálati jkv.		0	
35.	Érintésvédelmi jkv.		0	
36.	Roncsolásmentes anyagvizsgáló és korrózióvédelmi vizsgálatot végző vállalkozások, ill. munkatársainak a tevékenység végzésére jogosító dokumentumai.		0	
37.	Geodéziai bemérő műszer hitelesítési bizonyítvány		0	ha műszerrel mérnek
38.	Nyilatkozat a gázvezeték tisztító lefúvatásáról	0		

Megjegyzés:

31. ponthoz: az építési napló - naprakészen vezetve -, tartalmazza az esetleges tervtől való eltéréseket, annak indokait és a rendezés módját (mellékelve pl. a szabályzat előírása alóli eltérési engedély számát).

33. ponthoz: mellékelni kell a nyomásszabályozó állomás elhelyezésére szolgáló ingatlan rendelkezési jogosultságának dokumentumait (tulajdonjog megszerzése, ingyenes használati jog vagy bérleti szerződés).

8. sz. melléklet

Magyar Energia Hivatal által jóváhagyott Földgázelosztási Üzletszabályzat

TIGÁZ Zrt-nek a Magyar Energetikai- és Közműszabályozási Hivatal által jóváhagyott Földgázelosztási Üzletszabályzata a következő weboldalon érhető el:

<http://www.tigaz.hu/dokumentumok/foldgaz-elosztasi-uzletszabalyzat>